

MEMÒRIA AMBIENTAL





**PROPOSTA DE MEMÒRIA AMBIENTAL
DEL POUM DE QUEROL.
ALT CAMP. TARRAGONA**



ÍNDIX

	Pàg.
1. INTRODUCCIÓ	1
2. ANTECEDENTS DEL PROCÉS AMBIENTAL SEGUIT	2
3. OBJECTE I CONTINGUT DE LA MEMÒRIA AMBIENTAL	4
4. MARC NORMATIU DE REFERÈNCIA	5
5. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL POUM	7
5.1. OBJECTIUS DEL POUM	7
5.2. principals determinacions deL POUM	15
6. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ	20
6.1. RAONS PER SOTMETRE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL A AVALUACIÓ AMBIENTAL	20
6.2. HISTÒRIC DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ AMBIENTAL	20
7. ABAST DE L'AVALUACIÓ DETERMINAT PEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA I L'INFORME URBANÍSTIC	22
7.1. Determinacions del document de referència	23
7.2. Determinacions de l'informe urbanístic	25
8. VALORACIÓ DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT I LA SEVA QUALITAT	27
8.1. VALORACIÓ DE L'ESTRUCTURA FORMAL	27
8.2. VALORACIÓ DEL CONTINGUT DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL	27
8.3. SÍNTESI DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL	43
9. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES	62
9.1. ORIGEN DE LES APORTACIONS	62
9.2. CONTINGUT I GRAU D'INCORPORACIÓ DE LES APORTACIONS DE CAIRE AMBIENTAL AL PLA	65
10. CONCLUSIONS DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ	73
10.1. INTEGRACIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALS EN EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC FINAL	73
10.2. Dificultats sorgides	77
10.3. ANÀLISI DE LA PREVISIÓ DELS IMPACTES SIGNIFICATIUS DeL POUM	77
10.4. DETERMINACIONS PER A L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DELS INSTRUMENTS QUE DESENVOLUPIN O ES DERIVIN DeL POUM	85
10.5. CONCRECIÓ DEL PLA DE SEGUIMENT DeL POUM	95

1. INTRODUCCIÓ

L'informe s'emmarca en el procés d'Avaluació Ambiental del POUM del municipi de Querol.

La present proposta de Memòria Ambiental es redacta d'acord amb allò previst en l'article 115.d) del Decret 305/2006, de 24 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 24.7.2006), i l'article 24 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes (DOGC núm.5374, de 7.05.2009).

El procés d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes va ser referit per primer cop l'any 2001 quan va ser aprovada la Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny de 2001, pel Parlament Europeu i del Consell, coneguda com la Directiva d'Avaluació Ambiental Estratègica. Aquesta Directiva introdueix l'Avaluació Ambiental de Plans i Programes com un procés que s'integra en les diferents fases d'un pla com un factor de racionalitat més per augmentar-ne la qualitat, l'excel·lència i l'efectivitat.

Aquesta directiva va ser transposada a la legislació estatal mitjançant la *Ley 9/2006, de 28 de abril, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente*.

A Catalunya, l'avaluació ambiental del planejament urbanístic es regula per la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes que transposa la Llei estatal, i per la legislació urbanística en els aspectes relatius al contingut de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental i el seu procediment. Aquesta legislació urbanística fa referència al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Urbanisme (d'ara en endavant TRLUC), per la Llei 3/2012, que la modifica, i pel Reglament que la desenvolupa (Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme).

D'acord amb els articles 5 i l'annex I de la Llei 6/2009, són sotmesos a d'Avaluació Ambiental, entre d'altres, els instruments de Planejament Urbanístic corresponent als plans d'ordenació urbanística municipal (POUM).

El procediment d'Avaluació Ambiental establert en l'article 115 del Reglament de la TRLUC i en els articles 17 a 28 i la disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009, es resumeix en les següents fases:

1. Per tal d'iniciar la tramitació del pla urbanístic s'ha de presentar un avanç de l'instrument de planejament, el qual ha de contenir un **Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar (ISAP)**, davant de l'òrgan ambiental i el departament competent en matèria d'urbanisme per tal de que siguin emesos els informes pertinents (document de referència i informe urbanístic i territorial respectivament).
2. L'**Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA)** forma part de la documentació de l'instrument de planejament objecte d'aprovació inicial. Aquest informe se sotmet a informació pública durant un termini mínim de 45 dies.
3. Previ al següent acord d'aprovació, cal lliurar a l'òrgan ambiental una **Proposta de Memòria Ambiental** per tal de que emeti la seva conformitat.
4. Un cop esmenada la **Memòria Ambiental** aquesta passa a formar part de la documentació del pla objecte del següent acord d'aprovació.

2. ANTECEDENTS DEL PROCÉS AMBIENTAL SEQUIT

El planejament vigent actualment en el municipi de Querol fa referència a les Normes Subsidiàries aprovades per la comissió d'urbanisme de Catalunya l'any 1979. La revisió de les Normes va ser aprovada pel Ple de l'Ajuntament el 28 de desembre de 2007. A partir d'aquesta data es va iniciar el desenvolupament de la proposta de POUM que és objecte del present informe. Cal esmentar que anteriorment, entre el 2004 i el 2006 s'havia realitzat una proposta de POUM que va ser desestimada.

Així, dels tràmits previs a la realització del present document cal esmentar:

- ▶ Aprovació de la revisió de les Normes Urbanístiques vigents el desembre de 2007.
- ▶ Aprovació del Pla de participació ciutadana el desembre de 2008.
- ▶ Aprovació de l'avanç de pla i l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar l'agost de 2009.
- ▶ El 13 d'agost de 2009 es va presentar el document d'Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar i l'Avanç de planejament davant de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Tarragona del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, sol·licitant de nou l'informe de l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Tarragona.
- ▶ Consultes a les administracions pertinents mitjançant la presentació del referit document (Àrea de Medi Natural dels Serveis Territorials del Departament de Medi Ambient a Tarragona, Oficina de gestió ambiental unificada (OGAU), Direcció General de Qualitat Ambiental, Agència Catalana de l'Aigua, Direcció General d'Habitatge, Secretaria del Paisatge, Direcció General del Patrimoni Cultural, Serveis Territorials del Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural, Consell Comarcal de l'Alt Camp) i al públic interessat considerat (SEO/BIRDLIFE, Lliga per a la defensa del patrimoni Natural –DEPANA-, Grup d'Estudi i Protecció dels Ecosistemes del Camp (GEPEC), Mediterrània-Centre d'Iniciatives Ecològiques, Ecologistas en Acción i l'Organització ecologista l'Escrucó).
- ▶ Recepció de l'Informe Urbanístic emès, en data 26 d'octubre de 2009. Secretaria per a la planificació territorial.
- ▶ Recepció de l'Informe de Referència emès, en data 22 de desembre de 2009, per l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental amb consideracions efectuades per l'Àrea de Medi Natural del DMAH i l'Agència Catalana de l'Aigua.
- ▶ L'Ajuntament aprova inicialment el POUM en data 3 de desembre de 2011 i s'inicia el període d'informació pública durant 45 dies. Acord publicat al DOGC en data 23 de desembre de 2011.

El quadre resumeix les fases del procés d'avaluació ambiental realitzades fins al moment.

Dates	Fases tramitació del Pla	Documents	Publicació oficial
28/12/07	Aprovació revisió de les NNSS	Acord de Ple	--
06/08/09	Aprovació Avanç	Avanç urbanística i Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar	DOGC 5447 20/08/2009
26/10/09	Resposta del departament competent en matèria d'urbanisme	Informe urbanístic i territorial	--
22/12/09	Resposta òrgan ambiental	Document de Referència	--
03/12/11	Aprovació inicial	Versió Preliminar del POUM i Informe de Sostenibilitat Ambiental	DOGC 6031 23/12/2011
	Informació pública		

3. OBJECTE I CONTINGUT DE LA MEMÒRIA AMBIENTAL

L'objecte del present informe és l'elaboració de la proposta de **Memòria Ambiental del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal** del municipi de Querol.

La naturalesa i el contingut del present informe pren en consideració el que regula la normativa sobre Avaluació Ambiental de Plans i Programes, a través de l'article 24 de la Llei 6/2009 i de l'article 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006), i les determinacions i informacions rebudes de les administracions pertinents, del públic interessat i del procés d'informació pública realitzat.

A tal efecte, el present document queda estructurat de la següent manera:

- ▶ Característiques bàsiques del pla: objectius i principals determinacions
- ▶ Descripció general del procés d'Avaluació Ambiental seguit.
- ▶ Abast de l'avaluació determinat pel document de referència
- ▶ Valoració de l'Informe de Sostenibilitat i de la seva qualitat
- ▶ Avaluació del resultat de les consultes realitzades i del seu grau d'incorporació en la modificació.
- ▶ Integració dels aspectes ambientals en el planejament urbanístic final
- ▶ Dificultats sorgides en l'elaboració de l'informe.
- ▶ Determinacions finals en matèria ambiental incloent les mesures protectores, correctores i compensatòries definides pel pla en base als dels impactes significatius previstos en l'aplicació del pla, les directrius aplicables a l'avaluació ambiental des instruments de desenvolupament posteriors al pla, les directrius aplicables a l'avaluació d'impacte ambiental dels projectes específics que derivin del pla i les determinacions finals que cal incorporar en el pla o programa.
- ▶ Descripció de les mesures de seguiment i supervisió previstes.

4. MARC NORMATIU DE REFERÈNCIA

La memòria ambiental és el document de la fase final del procés d'avaluació ambiental de plans i programes que avalua la manera en què s'ha portat a terme el procés d'avaluació ambiental i analitza com s'han integrat tots els aspectes ambientals en el pla o programa. La legislació sectorial defineix aquest document de la següent manera:

▶ **Llei 9/2006, de 28 d'abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.**

▶ Article 2. Definicions

i) Memòria ambiental: document que valora la integració dels aspectes ambientals realitzada durant el procés d'avaluació, així com l'informe de sostenibilitat ambiental i la seva qualitat, el resultat de les consultes i com aquestes s'han pres en consideració, a més de la previsió sobre els impactes significatius de l'aplicació del pla o programa.

▶ Article 12. Memòria ambiental

Finalitzada la fase de consultes, s'elaborarà una memòria ambiental a fi de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta de pla o programa, en la qual s'analitzaran el procés d'avaluació, l'informe de sostenibilitat ambiental i la seva qualitat, i s'avaluarà el resultat de les consultes realitzades i com s'han pres en consideració i s'analitzarà la previsió dels impactes significatius de l'aplicació del pla o programa.

La memòria ambiental contindrà les determinacions finals que hagin d'incorporar-se a la proposta del pla o programa. La memòria ambiental és preceptiva i es tindrà en compte en el pla o programa abans de la seva aprovació definitiva. Serà realitzada, en l'àmbit de l'Administració General de l'Estat, d'acord amb l'establert en l'article 22 i, en l'àmbit de les Comunitats Autònomes, per l'òrgan o òrgans que aquestes determinin i, en tot cas, amb l'acord de l'òrgan ambiental.

▶ **Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.**

▶ Article 2. Definicions

h) Memòria ambiental: document que valora com s'ha dut a terme la integració dels aspectes ambientals durant el procediment d'avaluació ambiental del pla o programa, l'informe de sostenibilitat ambiental i la seva qualitat, i el resultat de les consultes i com aquestes s'han pres en consideració. Conté, així mateix, una previsió sobre els impactes significatius de l'aplicació del pla o programa, i les determinacions finals que cal incorporar en el pla o programa.

▶ Article 24. Elaboració de la memòria ambiental

El promotor, un cop transcorregut el període de consultes, elabora la memòria ambiental tenint en compte la documentació presentada i les informacions rebudes.

La memòria ambiental ha de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta del pla o programa i ha de contenir una menció específica de com s'han incorporat les determinacions del document de referència, de l'anàlisi de l'informe de sostenibilitat ambiental del pla i de com s'ha tingut en compte el resultat de les consultes i de la informació pública. A més, la memòria ambiental ha de contenir:

- ▶ Les determinacions finals en matèria ambiental que inclouen, a partir dels impactes que s'hagin individualitzat en el procediment ha d'establir les mesures protectores, correctores i compensatòries, les directrius aplicables a l'avaluació ambiental dels instrument de desenvolupament posteriors del pla o programa i les directrius aplicables a l'avaluació d'impacte ambiental dels projectes específics que es derivin del pla o programa.
- ▶ La manera de fer el seguiment ambiental posterior a l'aprovació del pla o programa.

▶ **Article 25. Acord de l'òrgan ambiental sobre la memòria ambiental**

La memòria ambiental serà presentada a l'òrgan ambiental per tal de que aquest verifiqui si la proposta del pla o programa integra adequadament els continguts que estableix l'article 24 i, si és així, l'òrgan ambiental ha de dictar una resolució en què manifesti el seu acord amb la memòria ambiental.

- ▶ **Article 27. Caràcter perceptiu de la memòria ambiental i incorporació del contingut en la proposta de pla o programa.**

La memòria ambiental amb l'acord de l'òrgan ambiental són requisits previs i indispensables per a l'aprovació vàlida d'un pla o programa, o d'una modificació, sotmesos a avaluació ambiental. El contingut íntegre de la memòria ha de formar part de la documentació que es lliuri a l'òrgan competent per raó de la matèria abans de l'aprovació definitiva del pla o programa.

El promotor ha d'incorporar les determinacions finals de la memòria ambiental a la proposta de pla o programa o de modificació.

▶ **Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme:**

- ▶ **Article 115. Procediment d'avaluació ambiental dels plans urbanístics**

d) El pla objecte del següent acord d'aprovació ha d'incorporar una memòria ambiental en la qual, tenint en compte l'informe de sostenibilitat ambiental i el resultat de les consultes realitzades, s'ha de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta d'ordenació. La memòria ambiental la realitzen l'òrgan o persones que promoguin el pla i requereix l'acord de l'òrgan ambiental, sense el qual no es pot entendre produït per silenci administratiu el següent acord d'aprovació que correspongui. A aquests efectes, cal lliurar a l'òrgan ambiental la proposta de memòria ambiental, juntament amb la resta de documents del pla exigits per aquest Reglament, que integren la proposta que ha de ser objecte del següent acord d'aprovació, i l'òrgan ambiental ha de resoldre sobre la proposta de memòria ambiental en el termini d'un mes des que li hagi estat presentada. En el cas que l'òrgan ambiental no estigui conforme amb la proposta de memòria, ha d'assenyalar quins aspectes han de ser esmenats, completats o ampliat i ha de donar la seva conformitat a la proposta de memòria ambiental esmenada.

Així doncs, la memòria ambiental ha de valorar la integració dels aspectes ambientals en la proposta de pla o programa, o de modificació, i ha de contenir un esment específic a com han estat incorporades les determinacions del document de referència, a l'anàlisi de l'informe de sostenibilitat ambiental, i a com s'ha tingut en compte el resultat de les consultes i de la informació pública.

5. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DEL POUM

La present proposta de memòria ambiental es redacta d'acord amb allò previst en l'article 24 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i l'article 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006). A continuació es presenten les dades bàsiques del POUM

Taula 5-1: Dades bàsiques del POUM.

Tipus de figura de planejament	Pla d'Ordenació Urbanística Municipal
Òrgan promotor	Ajuntament de Querol
Municipi	Querol
Plans territorials i urbanístics aprovats i de rang superior	Pla Territorial General de Catalunya Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona
Superfície de l'àmbit del pla	7.222 ha
Sòl urbà i urbanitzable actual	1.119,46 ha
Sòl urbà i urbanitzable previst	6.102,54 ha
Equip redactor dels documents d'avaluació ambiental	Adhoc, Sostenibilitat ambiental SL

5.1. OBJECTIUS DEL POUM

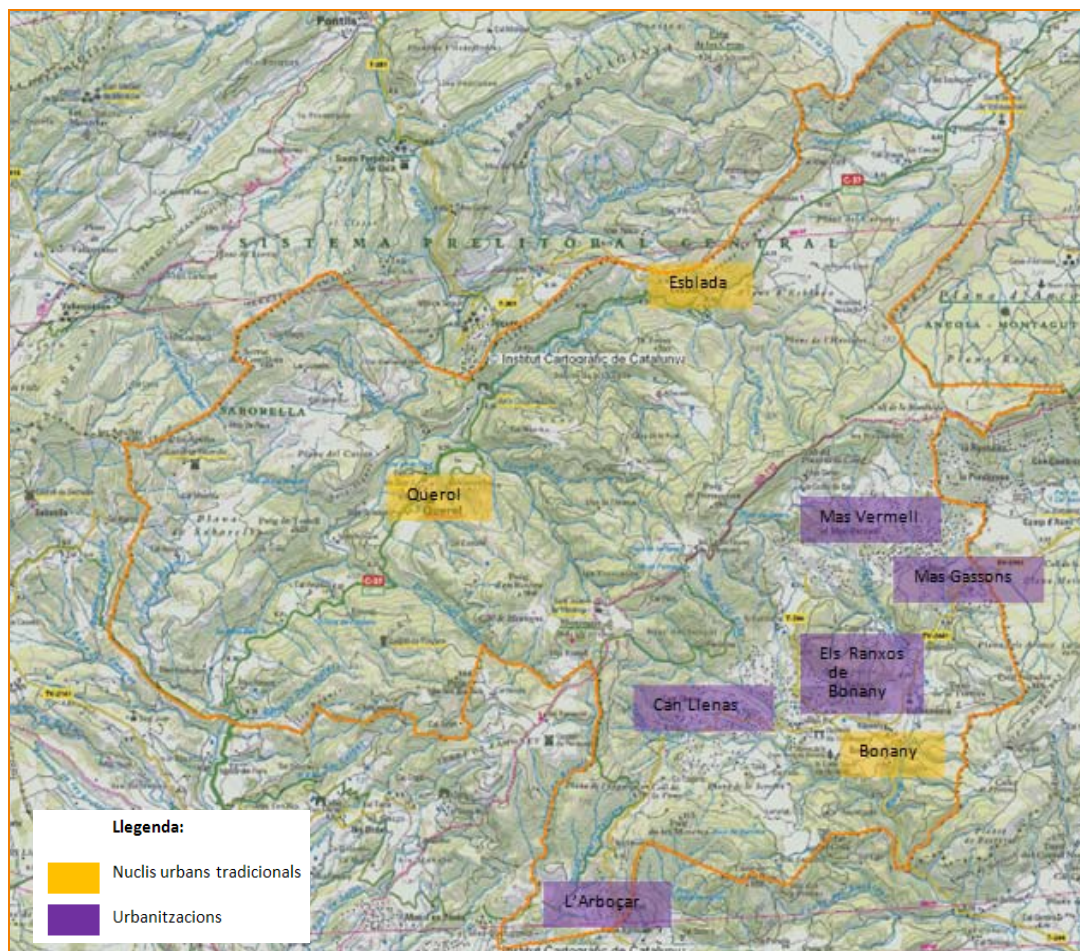
El **model urbanístic que es proposa** és el de la "ciutat pública", on els carrers i places són els protagonistes de la vida social de la comunitat i on s'ha de desenvolupar el conjunt de relacions socials, econòmiques i culturals, que ens identifiquen com a ciutadans.

Són cinc els criteris bàsics de partida que proposem per aquest POUM, què determinaran les solucions a projectar.

- ▶ **Mobilitat:**
 - ▶ Entendre la mobilitat com a dret no una obligació.
 - ▶ S'ha de prioritzar la mobilitat de vianants al nucli i reduir l'ús del vehicle.
 - ▶ Cal afavorir la mobilitat interurbana en transport públic.
- ▶ **Compacitat:**
 - ▶ El sòl és un recurs escàs que cal estalviar.
 - ▶ Minimitzar l'ocupació del sòl per no fragmentar l'espai natural.
 - ▶ Potenciar la renovació i rehabilitació del teixit urbà abans de preveure nous creixements.
 - ▶ S'ha de concentrar per optimitzar les infraestructures, minimitzar el consum energètic i reduir la mobilitat.
 - ▶ No s'han d'hipotecar els creixements futurs ni malmetre l'espai natural.
 - ▶ S'ha d'afavorir la continuïtat del teixit urbà i reforçar l'estructura de nucli.
- ▶ **Complexitat:**
 - ▶ Cal propiciar la convivència d'activitats, usos i habitatge per evitar l'empobriment de la vida urbana.

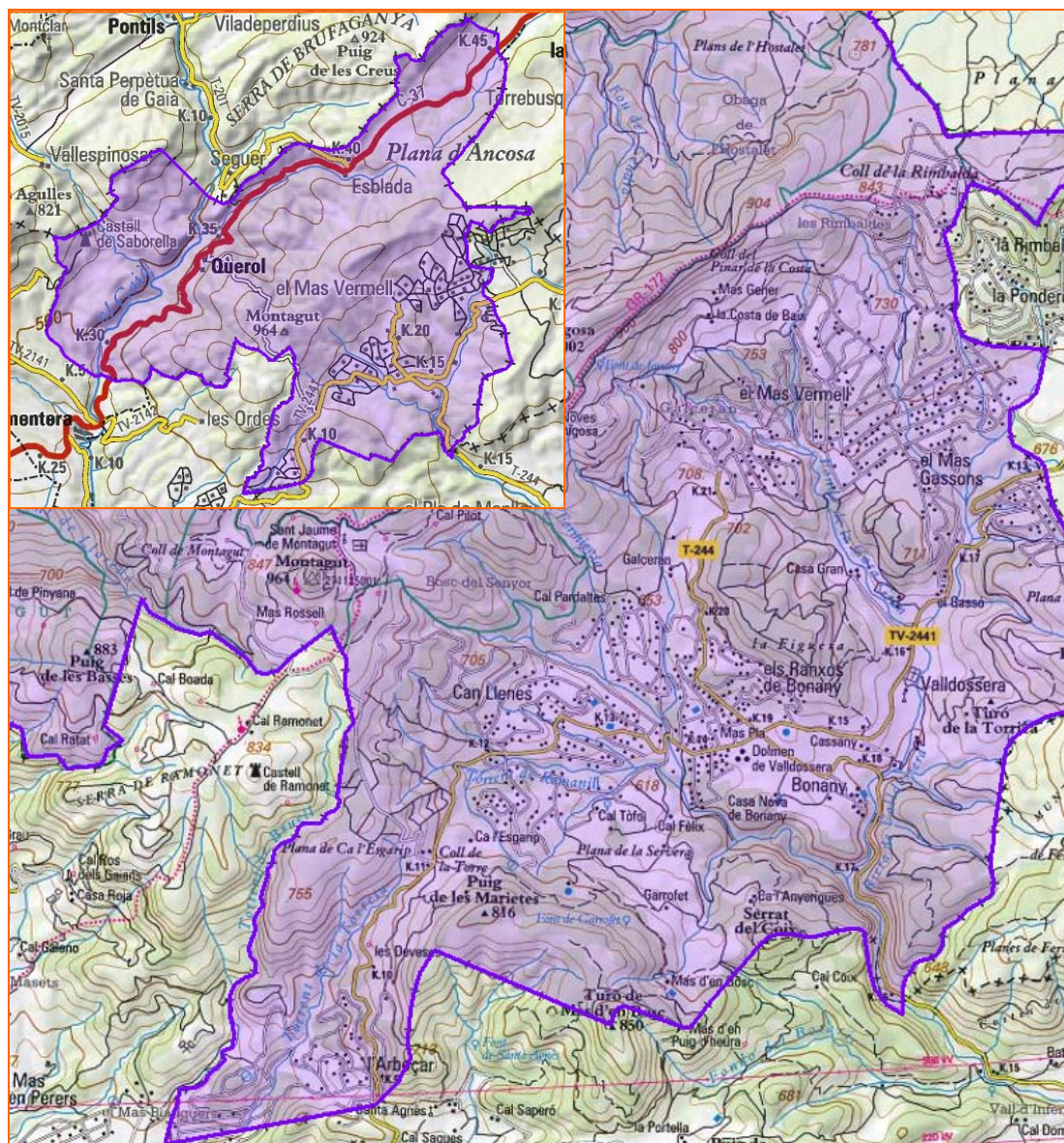
- ▶ S'ha de fomentar el dinamisme urbà i les relacions socials.
- ▶ Cal dinamitzar el comerç i diversificar l'activitat econòmica.
- ▶ La diversificació dona major eficiència econòmica i redueix la mobilitat.
- ▶ Identitat:
 - ▶ S'ha d'evitar la pèrdua d'identitat amb creixements sobtats i massius.
 - ▶ S'ha de fomentar la cohesió social, mantenir i recuperar l'espai públic i la interrelació social.
 - ▶ S'ha d'afavorir la diversitat social i d'habitatges en contra de la segregació.
 - ▶ S'ha de promoure polítiques d'habitatge públic i protecció social.
- ▶ Qualitat:
 - ▶ S'ha de protegir el patrimoni natural i artístic.
 - ▶ Cal preservar l'espai natural, la biodiversitat i el sistema de vida rural.
 - ▶ S'ha de dotar al municipi de l'espai lliure i d'equipament adient.
 - ▶ Fomentar la construcció i urbanització sostenibles.
 - ▶ Mantenir el paisatge urbà digne i de qualitat.

Mapa 5-1: nuclis de Querol



Font: elaboració pròpia a partir de les bases cartogràfiques de l'ICC

Mapa 5-2: Emplaçament del municipi, amb un detall de les urbanitzacions situades al costat sud.



Font: Elaboració pròpia a partir del topogràfic 1:250.000 i 1:50.000 de l'ICC.

Els objectius ambientals fixats en la modificació són:

- 1. Minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient, corregint el model urbà dispers i fomentant estructures urbanes compactes i plurifuncionals.**

L'antiga ordenació territorial municipal bàsicament expansionista i quasi sense criteris de sostenibilitat per a les expansions previstes, ha donat lloc a una sèrie de situacions inadequades i insostenibles. És per això que el màxim interès del POUM ha de recaure en la normalització, correcta distribució i millora de les condicions de les zones urbanes i urbanitzables i no urbanitzables del territori.

En les zones d'urbanització residencial s'han de reconduir les previsions inapropiades de transformació mitjançant la concentració de l'edificabilitat en tipologies més compactes i enganxades a la vialitat per

tal de minimitzar l'efecte degradador sobre les masses forestals i els hàbitats existents, tot reduint l'edificabilitat total i ubicant les edificacions de manera que comprometin el mínim el paisatge i la natura.

Les urbanitzacions existents al sud i al sud-est del municipi s'han anat desenvolupant a través de l'ocupació de diverses parcel·les discontinúes en funció dels propietaris que hi podien establir la seva residència, sense arribar a generar una unitat compacta amb una funcionalitat semblant a la d'un nucli de població. Així, un dels objectius del POUM ha de ser l'ordenació d'aquestes disfuncions, agrupant i compactant al màxim de manera que els límits d'aquests aglomerats urbans quedin ben definits i es puguin planificar i gestionar d'una manera eficient tant pel que fa a la seva transició amb els hàbitats naturals com pel que fa a la seva vinculació amb la presència de riscos ambientals, principalment al risc d'incendi. Aquesta compactació i reestructuració ha de permetre alliberar sòl urbà actual que pot ser rehabilitat en suport dels espais naturals del municipi ja sigui restituint-lo com a sòl no urbanitzable o introduint-lo en el sistema d'espais lliures urbans.

Per altra banda, s'ha de fomentar la rehabilitació integral dels centres històrics dels nuclis de Querol, Esblada i Bonany per tal d'aturar el seu procés de degradació i revitalitzar-los com a centres vius, amb actuacions encaminades a facilitar l'ocupació dels habitatges del casc antic i així evitar la seva desocupació.

2. Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.

La reordenació del territori querolenc s'ha de realitzar tenint en compte l'actual fragmentació deguda a la gran presència de les urbanitzacions de baixa densitat i a la seva baixa consolidació. Així, les estratègies a seguir són la compactació i, d'acord amb el Pla Territorial del Camp de Tarragona, la reducció o extinció d'algun d'aquests nuclis. Per altra banda, també s'han de reordenar les zones qualificades com a sòl urbà i/o urbanitzable amb la finalitat d'afectar al mínim els connectors presents actualment al municipi i establir una xarxa d'espais lliures urbans que preservin mínimament aquests connectors.

Dins d'aquesta funció connectora, els cursos hídrics del municipi en tota la seva extensió, i sense excepció, representen uns elements naturals de gran rellevància territorial no només per la seva contribució a la biodiversitat del territori sinó també a la seva funció connectora relacionada amb la important massa arbòria a ells associats i que pren major rellevància en les planes agrícoles i en les zones urbanitzades o semi-urbanitzades de les urbanitzacions. Preservar-ne la seva entitat ha d'ajudar a desfragmentar els sòls urbans actuals.

Entre aquests cursos hídrics destaca la riera de Valldossera i els seus afluents ja que és un element connector de primer ordre que permet "salvar" la fragmentació existent en direcció nord-sud a llevant del terme municipal degut a la presència de les urbanitzacions de Mas Bermell i Mas Gassons.

3. Integrar el paisatge en el procés de planejament tot garantint-ne la seva qualitat.

El paisatge del municipi és un dels seus valors més importants. El conjunt d'elements naturals i humans presents a tot el territori conformen un paisatge únic que cal preservar. En tot el territori querolenc, però, destaquen per la seva qualitat estètica i paisatgística la zona de Montagut, el Bosc del Senyor, al nord-oest de la urbanització de Can Llene, la vall, i zones associades, de la Fou del Cendra al nord-oest de la urbanització de Mas Bermell i tota la zona de Saborella, al nord-oest del nucli de Querol, a la riba dreta del riu Gaià, per no parlar del propi riu.

Així, és necessari que el POUM promogui:

- ▶ Conservar i/o millorar la qualitat del paisatge en la totalitat del territori i, principalment, en les vores dels teixits urbans. Uns sectors importants a preservar paisatgísticament són els perímetres urbans caracteritzats per la presència d'antigues masies senyorials ubicades a meitat de la vessant muntanyosa. El tractament unitari dels sòls periurbans amb els sectors tampons del sòl no urbanitzable s'ha de basar també en criteris paisatgístics.
- ▶ Planificar les actuacions de compactació de les urbanitzacions d'acord amb la vulnerabilitat paisatgística del territori, allunyant les edificacions de les zones paisatgísticament més estètiques i emblemàtiques i/o establint mesures d'integració i adequació paisatgística de les edificacions i de les zones enjardinades tant públiques com privades.
- ▶ Ordenar adequadament les instal·lacions de radiocomunicació i de transport d'energia elèctrica per tal de minimitzar els seus efectes sobre els éssers vius i el paisatge. L'establiment d'instal·lacions de radiocomunicació exigeix una ordenació destinada a definir emplaçaments adequats des del punt de vista ecològic, paisatgístic i de seguretat per a les persones que n'eviti la dispersió i en fomenti la concentració i la compartició entre els diferents operadors. Per aquest motiu, els instruments de planejament han de regular adequadament aquests tipus d'infraestructures.

4. Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.

La presència de dos espais d'interès natural, inclosos dins de l'EIN del Sistema Prelitoral Central, la inclusió del municipi dins de la Xarxa Natura 2000 tant com a LIC (presència d'hàbitats d'interès comunitari) com com a ZEPA (Zona d'Especial Protecció per a les Aus), i la presència fora d'aquests límits de protecció de gran superfície ocupada per Hàbitat d'Interès comunitari, són una mostra de la riquesa biològica del municipi.

A aquesta presència s'ha d'afegir el fet que el terme de Querol es troba rodejat d'espais d'interès i, per tant, enmig d'una zona d'elevada importància per la connectivitat ecològica d'aquests espais. En aquest sentit, els elements hídrics es mostren com a ecosistemes d'elevat interès per a la protecció de la biodiversitat per la seva funció connectora però també perquè els boscos i bosquines riberencs són escassos en aquestes terres. Cal destacar sobretot, els ecosistemes riberencs associats al riu Gaià.

El POUM ha de tenir present aquesta riquesa natural i acurar la ordenació de les zones a on compactar les urbanitzacions en aquells espais on els ecosistemes presents siguin els menys fràgils, vulnerables o de menys interès.

5. Prevenir els riscos naturals.

L'orografia majoritàriament accentuada, amb forts pendents, així com el gran recobriment forestal de bona part del territori avaluat dona lloc a un municipi a on existeixen importants riscos ambientals, principalment relacionats amb desprendiments, l'erosió del terreny i els incendis forestals.

El planejament ha de tenir en consideració l'existència de zones afectades per pendents superiors al 20% i per riscos que poden comportar pèrdues en béns materials i humans i, per tant, evitar en tot moment la seva ocupació per usos urbanístics, només permetent-se si de cas usos agrícoles amb limitacions concretes alhora de modificar les característiques dels terrenys. A la vegada, el planejament també ha de considerar sistemes de protecció i fins i tot de rehabilitació de zones degradades que en degenerat en risc ambiental. En aquest sentit, cal destacar que són els nuclis poblacionals tradicionals es que es localitzen en zones on el pendent per sobre del 20% és molt comú (Querol i Bonany principalment), mentre que les urbanitzacions ocupen espais on aquests pendents hi són menys presents. Tot i així, la ordenació de compactació de les urbanitzacions que es contempli haurà de concentrar-se en aquells punts on les pendents siguin menys pronunciades.

Pel que fa al risc d'incendi, cal recordar que la totalitat del municipi es troba inclòs dins del Perímetre de Protecció Prioritària d'Ancosa-Montagut-Miralles-Queralt i que la presència de les urbanitzacions disperses enmig de les masses forestals provoca que el risc d'incendi existent pugui tenir unes conseqüències més catastròfiques si mai es fa realitat.

Finalment, no s'ha d'oblidar el risc que corren les aigües subterrànies i el sòl per accions de contaminació contínua degut a la presència de sistemes de sanejament d'aigües residuals deficientes en les urbanitzacions mal consolidades i sense sistemes urbanístics desenvolupats adequadament.

6. Millora de l'eficiència energètica dels sistemes urbans i reducció de la seva contribució al canvi climàtic principalment amb la millora del model de mobilitat actual.

La principal contribució del municipi a la contaminació atmosfèrica deriva principalment de la mobilitat generada i l'ús absolut del vehicle privat per a realitzar aquesta mobilitat. Donada les poques eines que disposa el municipi per a fomentar la creació d'un sistema de transport públic eficient i real, la contribució del POUM ha d'anar dirigida a fomentar una disminució d'aquesta mobilitat mitjançant la creació de teixit urbà plurifuncional i evitant la creació de zones residencials laxes i de baixa eficiència energètica.

Així, la compactació residencial que es fomenti en les urbanitzacions ha de permetre generar unitats urbanes amb entitat i proximitat suficient com per a què siguin equipades correctament amb serveis i equipaments que generin nuclis amb mixticitat d'usos en els quals es redueixin les necessitats de mobilitat obligada en vehicle privat.

7. Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori: sòls rústecs d'interès, béns d'interès cultural, àmbits i elements estructuradors i de connectivitat del paisatge, etc.

El municipi comprèn un gran nombre d'elements que constitueixen els valors paisatgístics, naturals, culturals i arquitectònics del municipi, i que es localitzen tant en sòl no urbanitzable, com urbanitzable o urbà.

En el sòl no urbanitzable destaquen, a més a més dels elements catalogats de Béns Culturals (com el Castell de Querol), sobretot les masies, moltes en ruïnes i les poques que es mantenen són com a segones residències. Els murs de pedra seca són un altre dels elements patrimonials de gran interès del terme no urbanitzat. En el sòl urbà destaquen els nuclis de Querol, Bonany i Esbelada erigits al voltant d'elements arquitectònics rellevants paisatgísticament i que mantenen el seu caire tradicional.

El planejament ha de preservar de manera concreta tots els elements que conformen aquest conjunt però també establir mecanismes per a mantenir el seu equilibri sobre el territori i la seva convivència.

8. Minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament i fomentar l'estalvi d'aigua.

El municipi s'abasteix bàsicament de pous propis, majoritàriament de propietat privada, fet que en fa difícil el control i la quantificació del seu impacte sobre les masses d'aigua subterrània del Gaià-Anoia i del Bloc gaià-Sant Martí Sarroca-Bonastre. S'ha de tenir present que la disponibilitat d'aigua en la conca mediterrània és limitada, per raó principalment del règim de precipitacions irregulars, a la vegada que bona part de la que hi ha disponible no és potable. De manera concreta, l'aqüífer de Sant Martí Sarroca-Marmellà està catalogat com a protegit degut a la sobreexplotació de les seves aigües.

Per altra banda, aquestes masses d'aigua es carreguen únicament per a l'aportació d'aigua de pluja principalment en les zones elevades i a través de la vegetació i de les lleres dels cursos hídrics.

Així, la preservació de la vegetació associada als cursos hídrics, la regulació dels usos del sòl del municipi i el foment de la seva preservació i estalvi de l'aigua existent han de ser objectius de tot planejament.

En termes generals, s'ha de tendir a optimitzar les noves xarxes d'abastament i implantar sistemes d'estalvi d'aigua en les noves edificacions de les urbanitzacions, així com la prioritització de les piscines comunitàries o l'ús en jardineria d'espècies vegetals adaptades a les condicions bioclimàtiques de la zona.

9. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

Tot i que el municipi no presenti grans problemàtiques respecte de la generació de contaminació lumínica, la interacció del sòl urbà residencial amb el sòl no urbanitzable i la presència d'hàbitats i espais ambientalment d'interès pròxims a les zones urbanes fa necessari que el planejament tingui en compte l'impacte de la generació lumínica dels sòls urbans sobre els espais naturals en general. El nucli de Querol i d'Esblada són els únics que es troben íntegrament rodejats dels espais naturals protegits, per la qual cosa en aquí és on s'hauria de posar més èmfasis en aquest sentit, però la resat de sòl urbà del terme, principalment les urbanitzacions, limiten amb sòls de gran importància ambiental, per molt que no estiguin inclosos en sòl de protecció especial, la funció ecològica del qual és bàsica per a l'equilibri territorial que son els cursos hídrics i la vegetació associada. Caldrà emprendre mesures per a reduir la pressió lumínica de les edificacions i àmbits públics sobre aquests espais i establir una acurada ordenació de l'enllumenat en aquestes zones.

10. Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.

El planejament pot contribuir a una millor gestió dels materials en tot el seu cicle de vida, a través de les mesures destinades a reduir l'impacte de les activitats necessàries per a la seva obtenció, producció i

transformació: la regulació de les condicions d'edificació per tal de fomentar l'ús de productes ambientalment adequats, l'adopció de mesures de disseny urbà que afavoreixin la recollida selectiva i el reciclatge, la previsió de sòls per la ubicació d'instal·lacions de dipòsit, valorització i altres formes de tractament, etc., són algunes de les possibles implicacions que pot tenir el POUM.

5.2. PRINCIPALS DETERMINACIONS DEL POUM

La proposta del POUM de Querol aposta per la contenció i compactació del creixement urbanístic en general, però sobretot en les urbanitzacions disperses del municipi, les quals o bé són objecte de transformació en sòl no urbanitzable, de compactació de la ocupació o de reajustaments en els seus límits urbans. Per la seva banda, per als nuclis tradicionals del municipi s'estableix una estratègia de millora i compleció que en conservi la seva naturalesa però limitant-ne el seu creixement a la realitat existent.

Així, doncs, depenent de les característiques de desenvolupament de cada nucli urbà del municipi, el POUM estableix diferents estratègies que es poden agrupar en:

1. Desclassificació de polígons sencers de sòl urbanitzable i sòl urbà per transformar-lo en Sòl No Urbanitzable. En aquests casos, les edificacions existents passen a tenir la condició d'edificis i instal·lacions de volum o ús disconforme. Tots els sòls desclassificats s'inclouen en Sòl No Urbanitzable de Protecció Especial.

- ▶ Nucli d'Esblada.
- ▶ Urbanització de l'Arboçar.
- ▶ Sector C de la urbanització de Mas Bermell en quasi la seva totalitat. Només s'ha inclòs un petit sector (150 m²) per tal de poder ampliar la xarxa de camins públics que donen accés a unes cases del sector de Mas Bermell B (PPU-4), inclòs en sòl urbanitzable, per tal d'assegurar-ne l'accés.
- ▶ Sòls urbanitzables no programats entre Bonany i Valldossera.
- ▶ Sòls urbanitzables programats al nord i oest de les urbanitzacions de Can Llenes i Ranxos de Bonany.
- ▶ Sòls urbanitzables al nord -est del nucli de Querol.

2. Consolidació dels nuclis urbans tradicionals existents mitjançant la definició de sectors derivats en sòl urbà no consolidat per tal d'afavorir la seva recuperació i millora tot completant el seu teixit urbà i fomentant la instal·lació d'activitats turístiques de valorització del medi rural. Aquestes actuacions es planifiquen principalment en sòl urbà no consolidat però també en sòl urbanitzable.

- ▶ Nucli de Querol: millores en el teixit existent i regularització de la realitat present mitjançant Plans de Millora Urbana i també previsions de creixement a través de Plans Parcial en sòl urbanitzable.
- ▶ Nucli de Bonany: millores en el teixit existent i regularització de la realitat present mitjançant Polígons d'Actuació Urbanística.

3. Reajustament dels límits de les urbanitzacions més consolidades tot disminuint la seva superfície per inclusió de sòls en Sòl No urbanitzable i adaptant-la a la realitat de consolidació existent en cada cas. En aquests casos, el POUM planteja la reordenació dels sectors mitjançant la delimitació d'àrees de planejament a ser desenvolupades a través de figures de planejament derivat. Per a aquests sectors, es defineix la obligació de propiciar la seva correcta consolidació tot treballant, a

la vegada, per un canvi en el model d'ocupació respecte a l'existent mitjançant el foment del caràcter plurifuncional del sòl existent amb la inclusió d'activitat econòmica i equipaments, concentrant l'edificació en les zones més planeres i reduint la urbanització.

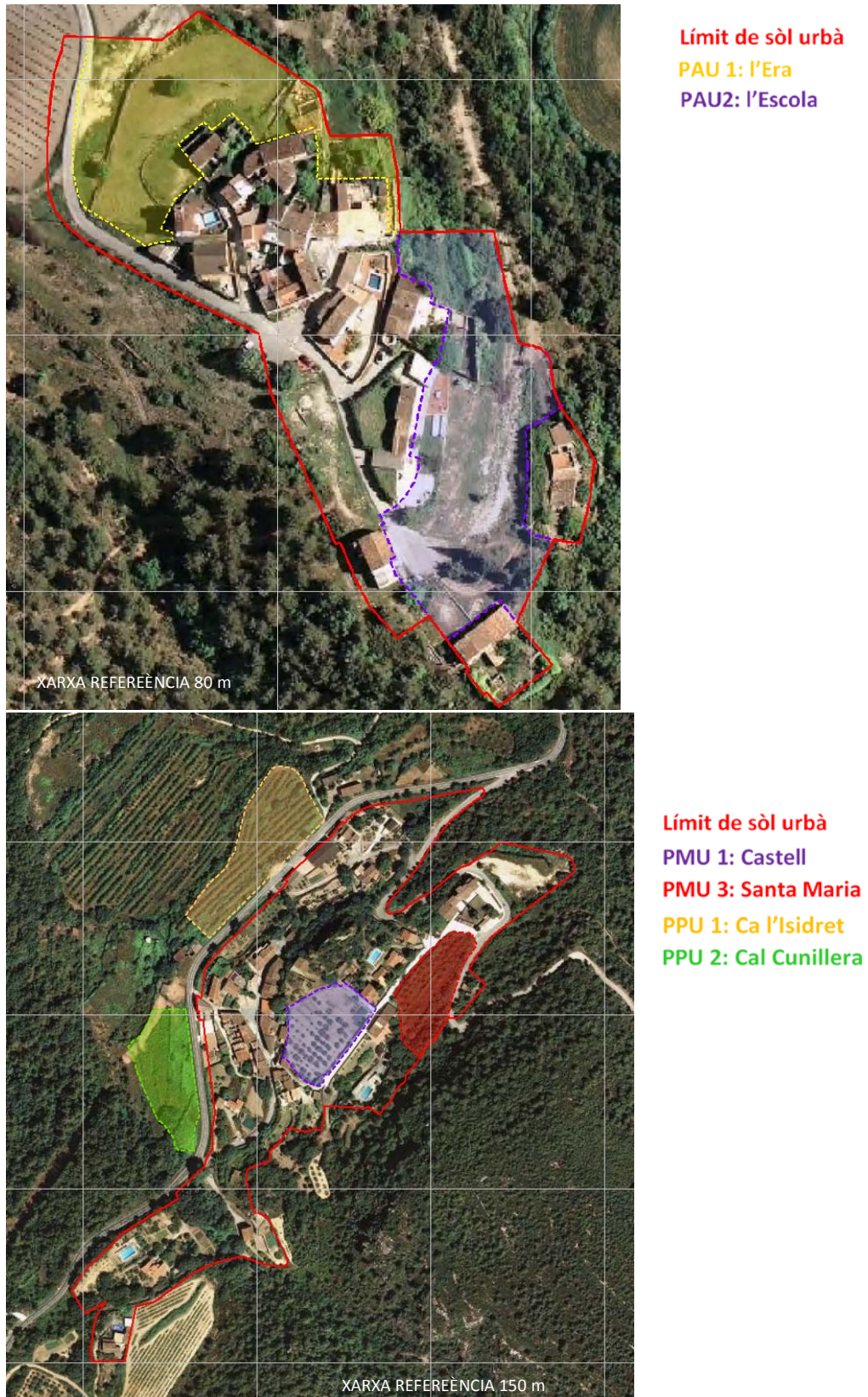
- ▶ Urbanització Can Llenas: nova delimitació que elimina, principalment, els sòls més meridionals de l'antic sector i retoca tota la resta dels límits. Alliberació dels sòls associats al torrent de Can Llenes i del Romanill.
- ▶ Urbanització Ranxos de Bonany: la nova delimitació retoca tots els límits de l'antic sector i elimina del sòl urbà tota la zona de la Figuera, al nord i nord-est de l'àmbit.
- ▶ Urbanització Mas Gassons: eliminació com a sòl urbà de la part central de l'àmbit per alliberació dels sòls associats a la riera de Valldossera i del sud del sector.
- ▶ Urbanització Mas Bermell A: petit reajustament dels límits per adaptar-la a la nova cartografia. En aquest cas concret, el sector derivat que es preveu (PAU 3) és en sòl urbà no consolidat per tal de simplificar la gestió urbanística d'aquest àmbit, a petició dels afectats.
- ▶ Urbanització Mas Bermell B: reajustament de límits i desclassificació dels sòls associats a la rasa del Mas Gener.

4. Criteris de classificació i qualificació del sòl no urbanitzable: En termes generals, el principal criteri establert per a la regulació del sòl no urbanitzable ha estat el de desfragmentar el territori lliure mitjançant actuacions en els sòls urbans i urbanitzables de les urbanitzacions i, sobretot, la recuperació de les lleres i hàbitats associats als cursos hídrics per tal de mantenir una estructura de connectors relativament eficient. Per altra banda, la qualificació concreta dels diferents tipus de sòl no urbanitzable s'ha fet en base a la realitat existent tot diferenciant aquelles zones on els usos agrícoles tenen una major entitat.

Els criteris generals que han dirigit la nova ordenació del sòl no urbanitzable són:

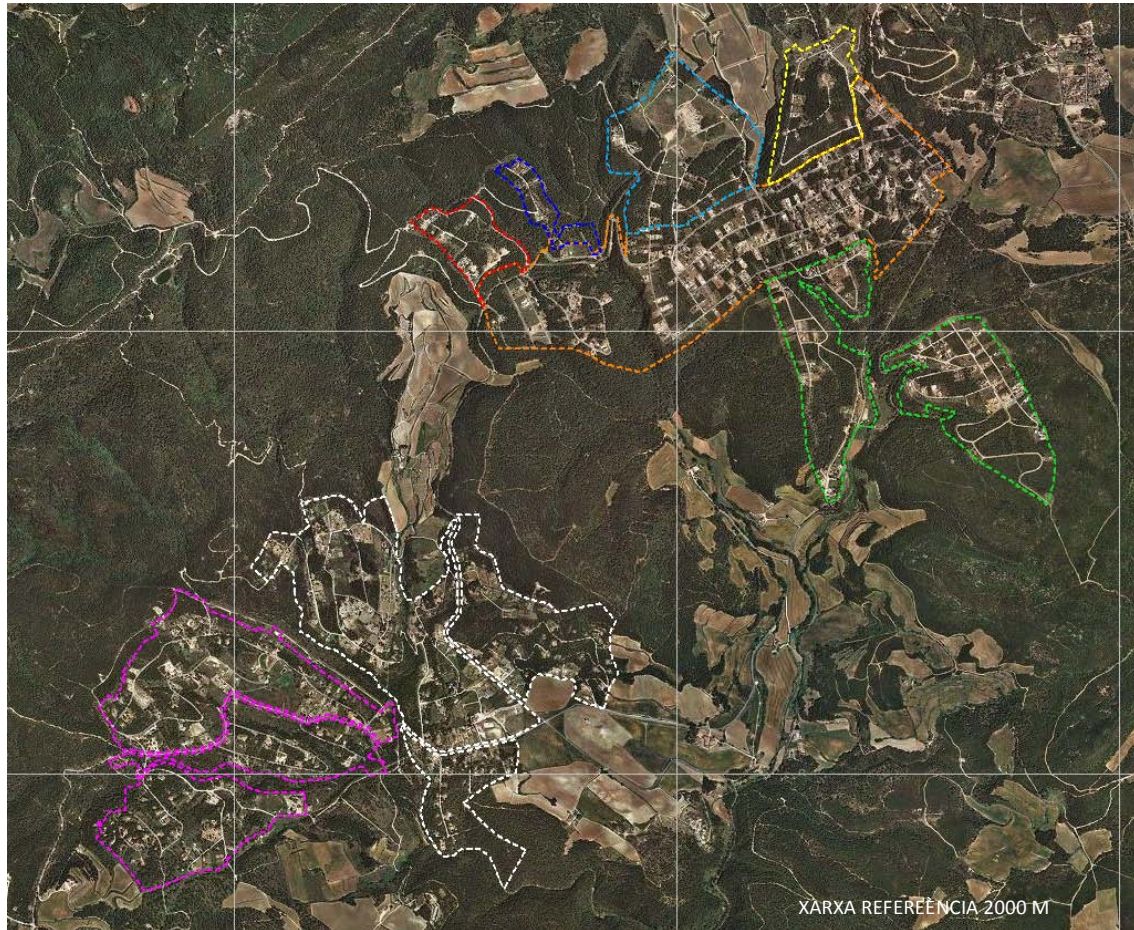
- ▶ Preservar la biodiversitat dels ecosistemes i les zones amb patrimoni natural i cultural.
- ▶ Disminuir riscos naturals com ara eliminant de la urbanització els terrenys amb pendents superiors al 20%.
- ▶ Mantenir lliures corredors biològics al llarg de les rieres per a fomentar la connectivitat territorial.
- ▶ Assegurar el funcionament del sistema hidrogràfic tot evitant la urbanització en les vores de conques i lleres.
- ▶ Donar cobertura a la realitat d'usos existents per tal de no dificultar la presa de decisions que en permetin una gestió adequada segons les finalitats i objectius del sòl no urbanitzable.

Mapa 5-3: Localització de sectors derivats, a dalt al nucli de Bonany i a baix el de Querol.



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del POUM.

Mapa 5-4: Localització de sectors derivats en els àmbits de les urbanitzacions de Mas Bermell, Mas Gassons, Can Llenes i Ranxos de Bonany.



Sòls Urbans No delimitats

PMU 6: Can Llenes

PMU 7: Ranxos de Bonany (Blanc)

PMU 8: Mas Gassons

PAU 3: Mas Bermell

Sòls Urbanitzables

PPU 3: Camí Formigosa

PPU 4: Camí de la Costa

PPU 5: Mas Gener

PPU 6: Coll de la Rimbalda

Font: Elaboració pròpia a partir de dades del POUM.

En resum, el règim de sòl que proposa el POUM de Querol es mostra en la següent taula.

Taula 5-2: Resum de superfícies de l'ordenació adoptada.

Tipus de sòl	Superfície (ha)	%
Sòl Urbà Consolidat	6,8252	0,09%
Sòl Urbà No Consolidat	375,8492	5,19%
Sòl Urbanitzable delimitat	70,7139	0,98%
Sòl No Urbanitzable	6.782,5822	93,73%
TOTAL	7.235,9705	100%

6. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ

6.1. RAONS PER SOTMETRE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL A AVALUACIÓ AMBIENTAL

D'acord amb els articles 5 i l'annex I de la Llei 6/2009, són sotmesos a d'Avaluació Ambiental:

1. Instruments de planejament territorial
2. Instruments de planejament urbanístic
3. Plans i programes sectorials

El pla d'ordenació urbanística municipal de Querol es troba inclòs en el supòsit previst en el punt 1 de l'Annex 1 de la Llei 6/2009, , del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

6.2. HISTÒRIC DEL PROCÉS D'AVALUACIÓ AMBIENTAL

A la taula que segueix es fa un repàs de les fases de l'avaluació ambiental seguides i dels documents elaborats a cada fase del procés, tot fent constar algunes dades de referència.

Taula 6-1: Històric del procés d'avaluació ambiental.

Dates	Fases tramitació de la MP	Fases Avaluació	Documents Generats	Òrgan Responsable	Data Emissió/Publicació
06/08/09	Avanç del pla	Definició de l'abast I: Diagnosi ambiental del territori, identificació dels objectius ambientals, definició d'alternatives i justificació de l'escollida	Avanç de la modificació i Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar	Ajuntament de Querol	DOGC Núm. 5447 20/08/2009
	Informació pública	Definició de l'abast II: Fixació de l'abast de l'avaluació ambiental	Document de referència Informe urbanístic i territorial	Òrgan Ambiental Òrgan responsable en matèria d'urbanisme	Emissió del document de referència el 22/12/2009 Emissió de l'informe urbanístic i territorial el 26/10/2009
03/12/2011	Aprovació inicial de la modificació	Avaluació ambiental de la modificació i detall dels impactes i mesures correctores	Aprovació inicial de la modificació i Informe de Sostenibilitat Ambiental	Ajuntament de Querol	DOGC núm. 6031 23/12/2011.
	Informació pública	Consultes sobre la modificació i l'ISA	Projecte de la modificació i Informe de Sostenibilitat Ambiental		BOP núm. 296 27/12/2011.

7. ABAST DE L'AVALUACIÓ DETERMINAT PEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA I L'INFORME URBANÍSTIC

En data 13 d'agost de 2009, l'Ajuntament de Querol presenta la documentació relativa a la modificació puntual que conté l'avanç de POUM i l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar a l'òrgan ambiental, sol·licitant així l'emissió del document de referència. Al mateix temps, es presenta l'avanç de la modificació a l'òrgan competent en matèria d'urbanisme, sol·licitant l'emissió de l'informe urbanístic i territorial.

L'informe de sostenibilitat ambiental preliminar contenia els apartats següents:

1. Introducció
2. Antecedents
3. Objecte i contingut de l'informe
4. Marc normatiu de referència
5. Objectius principals i abast de la modificació
6. Aspectes ambientals rellevants de l'àmbit
 - 6.1. L'entorn físic
 - 6.2. Complexitat hidrològica del municipi
 - 6.3. Caràcter forestal del terme
 - 6.4. El context socioeconòmic
 - 6.5. El patrimoni cultural, arquitectònic i arqueològic
 - 6.6. Caracterització del model de mobilitat
 - 6.7. Els serveis municipals bàsics
 - 6.8. La qualitat de l'aire
 - 6.9. Els riscos ambientals
 - 6.10. El paisatge querolenc
 - 6.11. Planejament municipal actual i el seu grau de desenvolupament
7. Interrelació amb altres plans i programes
 - 7.1. Pla Territorial General de Catalunya
 - 7.2. Aprovació inicial del Pla Territorial del Camp de Tarragona
 - 7.3. Plans d'infraestructures de Catalunya
 - 7.4. Pla d'espais d'interès Natural (PEIN i Xarxa Natura 2000)
 - 7.5. Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005 (PSARU 2005)
 - 7.6. Pla territorial sectorial de la implantació ambiental de l'energia eòlica
 - 7.7. Objectius paisatgística per al municipi d'acord amb el catàleg del paisatge del Camp de

Tarragona

8. Objectius, directrius i obligacions de caràcter ambiental d'aplicació en l'àmbit de la modificació
 - 8.1. Objectius i documents de referència a nivell europeu i internacionals per a la protecció del medi ambient
 - 8.2. Regulació sectorial en matèria ambiental
9. Conclusions, objectius i criteris ambientals
10. Avaluació d'alternatives i estructura general de l'ordenació adoptada
 - 10.1. Descripció de les alternatives proposades
 - 10.2. Avaluació de les alternatives
 - 10.3. Conclusions i justificació de l'alternativa adoptada
11. Descripció de l'ordenació adoptada

7.1. DETERMINACIONS DEL DOCUMENT DE REFERÈNCIA

Els serveis territorials a Tarragona del Departament van emetre el document de referència el 22 de desembre del 2009. En aquest document s'estableix les següents consideracions.

Taula 7-1: Consideracions de l'Informe de Referència.

Determinacions del document de referència
Valoració Global de l'ISA preliminar
Anàlisi més acurada dels requeriments ambientals
Contradiccions referents a Mas Vermell
Posicionament clar de l'ISA respecte a la idoneïtat ambiental del sector de l'Arboçar i una proposta clara per ambientalitzar les urbanitzacions
Analitzar més detingudament les incidències de les urbanitzacions que romandran amb el nou POUM
Retornar a sòl no urbanitzable franges suficients a banda i banda dels barrancs que travessen les urbanitzacions per reforçar la connectivitat ecològica o un tractament adequat de les vores
Analitzar fins a quin punt les urbanitzacions reuneixen les característiques de sòl urbà
Explicar què signifiquen les propostes de reducció o extinció i el destí del sòl que s'extingeixi
Explicar les estratègies del POUM respecte a la transformació de les àrees de baixa densitat
Explicar les claus confuses del plànol de protecció de l'espai natural i el patrimoni
Determinació de l'abast de l'ISA
Adjuntar inventari de les lleres públiques afectades que hauran de ser qualificades com a sistema hidrogràfic
Descripció gràfica i escrits de la xarxa d'abastament actual i de la xarxa de sanejament en alta

Determinacions del document de referència

Determinació de les futures necessitats d'aigua derivades del desenvolupament i de les quantitat i tipologia de les aigües de sanejament que es generaran

Determinació dels recursos d'aigua disponibles, del consum actual

Cal un estudi de delimitació de delimitació de les zones inundables

Valoració de la possible evolució de l'ambient atmosfèric en funció dels canvis introduïts pel POUM

Determinar el nivell d'adequació municipal a la Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat

El POUM haurà de fer la previsió dels espais públics i privats per a la correcta gestió de la recollida dels residus municipals

Recollir la compatibilitat de l'ús de "serveis tècnics ambientals" dins del sòl no urbanitzable

Qualificar com a sòl no urbanitzable d'especial protecció la superfície de la forest "Llenas i la Devesa"

Contemplar l'existència d'una zona d'actuació urgent dels terrenys afectats pels incendis que no s'han regenerat naturalment

Incloure el règim jurídic de les pistes i camins, rurals i forestals

Estudiar possible presència d'alguna espècie de flora autòctona amenaçada, dels hàbitats d'interès comunitari i d'espècies de fauna salvatge que es puguin veure afectades pel POUM

Estudiar la influència que pot tenir el procés urbanitzador de Can Llenas sobre la conservació de l'àliga cuabarrada i el seu hàbitat. Valorar l'alternativa de passar terrenys a SNU.

Es considera incompatible la classificació de sòl urbà de l'Arboçar per a la conservació de l'àliga cuabarrada

Avaluar la influència del planejament sobre els hàbitats d'interès comunitari presents i tenir en compte el contingut de les directrius per a la gestió dels espais de Xarxa Natura 2000

Estudiar la possibilitat de connexió entre els espais del PEIN Sistema Prelitoral Central i el Montmell-Marmellar.

Establir una clau de sòl de protecció natural i paisatgística que hauria d'incloure els sòls amb un paper important per a l'equilibri territorial (PEIN, Xarxa Natura 2000, sòls de protecció especial del PTP, rases i torrents i els hàbitats d'interès comunitari)

Realitzar un anàlisi del risc d'incendi forestal intrínsec de les urbanitzacions al sud-est del terme per identificar els terrenys que han de quedar fora del procés urbanitzador o sobre els quals es dissenyin mesures d'autoprotecció

Revisar les estratègies de creixement dels diferents nuclis d'acord amb les previsions del PTP

Valorar el nivell d'adequació al decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

Determinacions del document de referència

Entre els objectius ambientals caldria afegir:

Establir una xarxa d'espais d'interès natural, físicament contínua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb els espais lliures urbans

Ordenar i gestionar els ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.

Analitzar una altra alternativa d'ordenació on es valorin els diferents aspectes identificats en el document de referència

Valoració ambiental del pla

Tot i valorar positivament l'esforç del POUM, encara es manté una gran extensió de sòl urbà i urbanitzable. Caldrà incidir en aquest aspecte.

7.2. DETERMINACIONS DE L'INFORME URBANÍSTIC

D'acord amb la disposició addicional cinquena de la Llei Catalana d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes (6/2009), el document de referència del Departament de Medi Ambient i Habitatge incorpora l'Informe Urbanístic i territorial elaborat pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Les determinacions i comentaris d'aquest informe es poden resumir tal com mostra la següent taula.

Taula 9-2: Determinacions de l'informe urbanístic i territorial

Determinacions de l'informe urbanístic i territorial
Sistema d'espais oberts
Clarificar les claus de Sòl No Urbanitzable i garantir la seva coherència amb les determinacions en matèria d'espais oberts del PTP.
Les Normes del POUM han de recollir, especialment, les disposicions dels articles 25 i 2.7 del PTP.
Tenir en compte els criteris d'ordenació del SNU que es detallen en l'article 2.13 de les normes del PTP
Especificar la clau de sòl no urbanitzable dels sòls urbans o urbanitzables objecte d'estratègies de reducció, extensió o vertebració.
Sistema d'assentaments
Nucli de Querol
Valorar la idoneïtat de proposar creixements del nucli a l'altra costat de la carretera. S'aconsella no saltar a l'altre costat de les infraestructures lineals.
Valorar la necessitat d'unes espais de cessió superiors als estàndards exigibles davant l'alternativa de mantenir aquests terrenys en SNU

Determinacions de l'informe urbanístic i territorial

Nuclis d'Esblada i Bonany

La dimensió de les extensions proposades s'ha de disminuir substancialment

Aclarir la situació i el capteniment del POUM pel que fa a les zones verdes.

Caldrà grafiar, per als petits àmbits d'extensió que es proposin, l'ordenació edificatòria precisa per al sòl urbà.

Sector residencial de l'Arboçar

Es recomana l'extinció del sector i, en tot cas, la concentració de l'aprofitament en determinades localitzacions adients alliberant un percentatge majoritari de sòl i garantir la màxima connectivitat ecològica entre els espais PEIN.

Establir quins àmbits queden lliures d'edificacions i urbanització, amb el règim de sòl no urbanitzable o bé com espais lliures de cessió

Àmbit de Can Llenes i Ranxo de Bonany

EL PTP insta al POUM a ajustar el límit del sòl classificat com urbà

Àmbit de Mas Gassons

EL POUM ha d'estudiar la reducció de l'àmbit, sense perjudici que pugui concentrar-se una part de l'aprofitament en posicions amb elevada consolidació, alliberant el màxim de percentatge de sòl possible.

Àmbit de Mas Vermell

EL POUM ha de recollir l'extinció del sector C d'aquest àmbit que recull el PTP

Pel sector B caldrà especificar quins àmbits o percentatges del sector queden lliures d'edificacions i urbanització, amb el règim de sòl no urbanitzables o bé com espais lliures de cessió

Imprescindible garantir la viabilitat econòmica de la proposta del POUM. Caldrà estimar la repercussió dels costos d'urbanització per parcel·la i detectar quines peces de l'àmbit són econòmicament més viables i quines suposen un encariment no raonable.

El potencial edificatori que estableix la proposta del POUM (2.800 habitatges) és molt elevat en una posició territorial gens adient. Multiplicar per 4 el parc d'habitatges actual ha d'anar lligat a l'assumpció dels compromisos suficients per garantir la prestació adequada dels serveis.

Ben encaminada la reflexió de vertebració i reequipament dels barris però ajustar la proposta a la magnitud final de les àrees d'extensió i ser molt curós al incorporar sòls veïns.

Adequació de l'avanç a la legislació urbanística

S'han de limitar els nous creixements, en particular als nuclis d'Esblada i Bonany on tan sols es podrà rehabilitar els habitatges o construccions actualment existents, o mínimes ampliacions del continu urbà edificat

L'Arboçar i el sector C de Mas Vermell han de mantenir el règim de sòl no urbanitzable.

En les urbanitzacions en sòl urbà no consolidat caldrà fer un esforç en quant a la delimitació de l'àmbit habitable per tal de que sigui el més acotada possible. Cal excloure els terrenys amb pendents superiors al 20%, els afectats per línies elèctriques o per cursos d'aigua.

8. VALORACIÓ DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT I LA SEVA QUALITAT

8.1. VALORACIÓ DE L'ESTRUCTURA FORMAL

En base a l'informe dels Serveis Territorials de Tarragona del Departament de Medi Ambient i Habitatge, s'ha elaborat un **Informe de Sostenibilitat Ambiental** amb la següent estructura:

1. Introducció
2. Antecedents
3. Objecte i contingut de l'ISA
4. Marc normatiu de referència
5. Objectius principals i abast del POUM
6. Aspectes ambientals rellevants del municipi
7. Interrelació amb altres plans i programes
8. Objectius, directrius i obligacions de caràcter ambiental d'aplicació en l'àmbit del Pla
9. Aspectes addicionals a considerar, aportacions de consultes efectuades
10. Conclusions, establiment d'objectius i criteris ambientals
11. Estructura general de l'ordenació adoptada i avaluació d'alternatives i
12. Descripció ambiental del POUM d'acord amb l'ordenació adoptada
13. Probables efectes significatius sobre el medi ambient
14. Avaluació global del POUM
15. Programa de seguiment
16. Document de síntesi
17. Bibliografia i fonts consultades

Amb aquesta base, es pot dir que l'estructura de l'ISA s'adapta a allò que s'estableix a la normativa (article 70 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme) vigent en el moment de redacció de l'ISA.

Pel que fa al punt de vista formal, l'ISA segueix un ordre lògic i dependent. La definició d'objectius ambientals s'ha fet a partir dels aspectes ambientals rellevants detectats a la fase de diagnosi. Aquests objectius ambientals han estat la base de l'avaluació ambiental, i conseqüentment tant l'avaluació d'alternatives com la justificació de l'ordenació adoptada s'ha realitzat conforme els objectius ambientals plantejats. Així, els apartats de diagnosi, objectius i avaluació ambiental de la modificació i de les alternatives es troben estretament lligats entre sí, de manera que l'avaluació ambiental s'ha centrat en els aspectes ambientals més rellevants del territori.

8.2. VALORACIÓ DEL CONTINGUT DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

En aquest apartat s'identifiquen els punts forts i punts febles de l'informe de sostenibilitat ambiental, tot valorant la incorporació de les determinacions de l'informe emès pels serveis territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'abast de l'informe en quant a continguts i la valoració de la informació emprada.

8.2.1. Incorporació de les determinacions del document de referència

Les determinacions de l'informe de Medi Ambient han estat incorporades en l'ISA, tal i com s'especifica en la taula següent:

Taula 8-1: Incorporació de les determinacions del document de referència.

Determinacions del document de referència	Grau d'Incorporació en l'ISA
Valoració Global de l'ISA preliminar	
Anàlisi més acurada dels requeriments ambientals	Veure apartat 6 de l'ISA
Contradiccions referents a Mas Vermell	Rectificacions realitzades
Posicionament clar de l'ISA respecte a la idoneïtat ambiental del sector de l'Arboçar i una proposta clara per ambientalitzar les urbanitzacions	Veure apartat 12.1 de l'ISA
Analitzar més detingudament les incidències de les urbanitzacions que romandran amb el nou POUM	Veure apartat 12.2 de l'ISA
Retornar a sòl no urbanitzable franges suficients a banda i banda dels barrancs que travessen les urbanitzacions per reforçar la connectivitat ecològica o un tractament adequat de les vores	Incorporat. Veure apartat 12.1.4 de l'ISA
Analitzar fins a quin punt les urbanitzacions reuneixen les característiques de sòl urbà	Veure apartat 6.11 i 6.12.4 de l'ISA
Explicar què signifiquen les propostes de reducció o extinció i el destí del sòl que s'extingeixi	Veure apartat 12.1 de l'ISA
Explicar les estratègies del POUM respecte a la transformació de les àrees de baixa densitat	Veure apartat 12.1 de l'ISA
Explicar les claus confuses del plànol de protecció de l'espai natural i el patrimoni	Veure apartat 12.1 de l'ISA
Determinació de l'abast de l'ISA	
Adjuntar inventari de les lleres públiques afectades que hauran de ser qualificades com a sistema hidrogràfic	Veure apartat 6.2.1 de l'ISA
Descripció gràfica i escrits de la xarxa d'abastament actual i de la xarxa de sanejament en alta	Veure apartat 6.7.1 i 6.7.2 de l'ISA
Determinació de les futures necessitats d'aigua derivades del desenvolupament i de les quantitat i tipologia de les aigües de sanejament que es generaran	Veure apartat 12.2.2 de l'ISA
Determinació dels recursos d'aigua disponibles, del consum actual	
Cal un estudi de delimitació de les zones inundables	Analitzades zones inundables per a cada sector de planejament. Veure apartat 12.2.1 de l'ISA.

Determinacions del document de referència	Grau d'Incorporació en l'ISA
Valoració de la possible evolució de l'ambient atmosfèric en funció dels canvis introduïts pel POUM	Veure apartats 12.3, i 13.2 de l'ISA
Determinar el nivell d'adequació municipal a la Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat	Veure apartat 6.8.3 de l'ISA
El POUM haurà de fer la previsió dels espais públics i privats per a la correcta gestió de la recollida dels residus municipals	Incorporat en les fitxes normatives corresponents dels sectors derivats Veure apartat 12.3 de l'ISA
Recollir la compatibilitat de l'ús de "serveis tècnics ambientals" dins del sòl no urbanitzable	Recollit en la normativa del POUM
Qualificar com a sòl no urbanitzable d'especial protecció la superfície de la forest "Llenas i la Devesa"	Qualificat en SNU de protecció especial. Veure plànols d'ordenació del POUM
Contemplar l'existència d'una zona d'actuació urgent dels terrenys afectats pels incendis que no s'han regenerat naturalment	Incorporada en SNU de protecció especial. Veure plànols d'ordenació del POUM
Incloure el règim jurídic de les pistes i camins, rurals i forestals	Incorporat en la normativa del POUM
Estudiar possible presència d'alguna espècie de flora autòctona amenaçada, dels hàbitats d'interès comunitari i d'espècies de fauna salvatge que es puguin veure afectades pel POUM	Veure apartat 6.3.2 de l'ISA
Estudiar la influència que pot tenir el procés urbanitzador de Can Llenas sobre la conservació de l'àliga cuabarrada i el seu hàbitat. Valorar l'alternativa de passar terrenys a SNU.	Veure apartat 12.2.1 i 12.3 de l'ISA
Es considera incompatible la classificació de sòl urbà de l'Arboçar per a la conservació de l'àliga cuabarrada	L'Arboçar es qualifica de SNU en la seva totalitat. Veure apartat 12.1.4 de l'ISA
Avaluar la influència del planejament sobre els hàbitats d'interès comunitari presents i tenir en compte el contingut de les directrius per a la gestió dels espais de Xarxa Natura 2000	Veure apartat 12.3 de l'ISA
Estudiar la possibilitat de connexió entre els espais del PEIN Sistema Prelitoral Central i el Montmell-Marmellar.	Veure apartat 12.3 de l'ISA
Establir una clau de sòl de protecció natural i paisatgística que hauria d'incloure els sòls amb un paper important per a l'equilibri territorial (PEIN, Xarxa Natura 2000, sòls de protecció especial del PTP, rases i torrents i els hàbitats d'interès comunitari)	Tots els sòls inclosos en el PEIN, Xarxa Natura 2000, sòls de protecció especial del PTP, rases i torrents i els hàbitats d'interès comunitari amb hàbitats prioritaris inclosos en SNU de Protecció Especial. Veure apartat 12.3 de l'ISA

Determinacions del document de referència	Grau d'Incorporació en l'ISA
Realitzar un anàlisi del risc d'incendi forestal intrínsec de les urbanitzacions al sud-est del terme per identificar els terrenys que han de quedar fora del procés urbanitzador o sobre els quals es dissenyin mesures d'autoprotecció	No realitzat. Incorporada la obligatorietat de realitzar-ho en els sectors de desenvolupament derivat que afecten a la totalitat d'elles urbanitzacions presents al terme. Veure apartat 12.2 de l'ISA.
Revisar les estratègies de creixement dels diferents nuclis d'acord amb les previsions del PTP	Veure apartat 12.1 de l'ISA.
Valorar el nivell d'adequació al decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis	Veure apartat 12.1.5 de l'ISA
Entre els objectius ambientals caldria afegir: Establir una xarxa d'espais d'interès natural, físicament contínua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb els espais lliures urbans Ordenar i gestionar els ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per ha'bitats d'espècies amenaçades.	Afegit. Veure apartat 10 de l'ISA
Analitzar una altra alternativa d'ordenació on es valorin els diferents aspectes identificats en el document de referència	Realitzat Veure apartat 11 de l'ISA
Valoració ambiental del pla	
Tot i valorar positivament l'esforç del POUM, encara es manté una gran extensió de sòl urbà i urbanitzable. Caldrà incidir en aquest aspecte.	Reducció del SU i Sòl Urbanitzable respecte a l'avanç

8.2.2. Incorporació de les determinacions de l'informe urbanístic i territorial

Les determinacions de l'informe urbanístic i territorial de la Secretaria de Planificació Territorial han estat incorporades en l'ISA, tal i com s'especifica en la taula següent:

Taula 8-2: Incorporació de les determinacions de l'informe urbanístic

Determinacions de l'informe urbanístic i territorial	
Sistema d'espais oberts	
Clarificar les claus de Sòl No Urbanitzable i garantir la seva coherència amb les determinacions en matèria d'espais oberts del PTP.	Clarificat i garantit. Veure apartat 12.1.4 de l'ISA i Plànol d'Ordenació del POUM
Les Normes del POUM han de recollir, especialment, les disposicions dels articles 2.5 i 2.7 del PTP.	Recollides. Veure apartat 12.1.4 de l'ISA

Determinacions de l'informe urbanístic i territorial	
Tenir en compte els criteris d'ordenació del SNU que es detallen en l'article 2.13 de les normes del PTP	Recollit. Veure apartat 12.1.4 de l'ISA
Especificar la clau de sòl no urbanitzable dels sòls urbans o urbanitzables objecte d'estratègies de reducció, extensió o vertebració.	Especificat. Veure apartat 12.1.4 de l'ISA i Plànol d'Ordenació del POUM
Sistema d'assentaments	
Nucli de Querol Valorar la idoneïtat de proposar creixements del nucli a l'altra costat de la carretera. S'aconsella no saltar a l'altre costat de les infraestructures lineals. Valorar la necessitat d'unes espais de cessió superiors als estàndards exigibles davant l'alternativa de mantenir aquests terrenys en SNU	Modificacions en les previsions del nucli de Querol, però manteniment de certs sòls de desenvolupament derivat en sòl urbanitzable a l'altra costat de la carretera.
Nuclis d'Esblada i Bonany La dimensió de les extensions proposades s'ha de disminuir substancialment Aclarir la situació i el capteniment del POUM pel que fa a les zones verdes. Caldrà grafiar, per als petits àmbits d'extensió que es proposin, l'ordenació edificatòria precisa per al sòl urbà.	Disminució substancial en aquests nuclis. Nucli d'Esblada íntegrament en SNU. Veure apartat 12.2 de l'ISA.
Sector residencial de l'Arboçar Es recomana l'extinció del sector i, en tot cas, la concentració de l'aprofitament en determinades localitzacions adients alliberant un percentatge majoritari de sòl i garantir la màxima connectivitat ecològica entre els espais PEIN. Establir quins àmbits queden lliures d'edificacions i urbanització, amb el règim de sòl no urbanitzable o bé com espais lliures de cessió	Extinció total del sector. Veure apartat 12.1.4 de l'ISA
Àmbit de Can Llenes i Ranxo de Bonany EL PTP insta al POUM a ajustar el límit del sòl classificat com urbà	Redefinits i ajustats els límits de les dues urbanitzacions. Veure apartat 12.2 de l'ISA.
Àmbit de Mas Gassons EL POUM ha d'estudiar la reducció de l'àmbit, sense perjudici que pugui concentrar-se una part de l'aprofitament en posicions amb elevada consolidació, alliberant el màxim de percentatge de sòl possible.	Redefinits i ajustats els límits. Veure apartat 12.2 de l'ISA.

Determinacions de l'informe urbanístic i territorial	
Àmbit de Mas Vermell EL POUM ha de recollir l'extinció del sector C d'aquest àmbit que recull el PTP Pel sector B caldrà especificar quins àmbits o percentatges del sector queden lliures d'edificacions i urbanització, amb el règim de sòl no urbanitzables o bé com espais lliures de cessió El potencial edificatori que estableix la proposta del POUM (2.800 habitatges) és molt elevat en una posició territorial gens adient. Multiplicar per 4 el parc d'habitatges actual ha d'anar lligat a l'assumpció dels compromisos suficients per garantir la prestació adequada dels serveis. Ben encaminada la reflexió de vertebració i reequipament dels barris però ajustar la proposta a la magnitud final de les àrees d'extensió i ser molt curós al incorporar sòls veïns.	Redefinits i ajustats els límits de Mas Bermell A i B. Mas Bermell C extingit quasi en la seva totalitat. Veure apartat 12.2 de l'ISA. Veure Memòria Social del POUM. Redefinits i ajustats els límits de les urbanitzacions. Veure apartat 12.2 de l'ISA.
Adequació de l'avanç a la legislació urbanística	
S'han de limitar els nous creixements, en particular als nuclis d'Esbalada i Bonany on tan sols es podrà rehabilitar els habitatges o construccions actualment existents, o mínimes ampliacions del continu urbà edificat L'Arboçar i el sector C de Mas Vermell han de mantenir el règim de sòl no urbanitzable. En les urbanitzacions en sòl urbà no consolidat caldrà fer un esforç en quant a la delimitació de l'àmbit habitable per tal de que sigui el més acotada possible. Cal excloure els terrenys amb pendents superiors al 20%, els afectats per línies elèctriques o per cursos d'aigua.	Nucli d'Esblada íntegrament en SNU. Dos petits sectors en PAU per al nucli de Bonany. Veure apartat 12.2 de l'ISA. Extinció total dels sectors. Veure apartat 12.2 de l'ISA. Reajustaments dels límits de les urbanitzacions alliberant sòl amb pendents superior als 20%, cursos hídrics i afectacions ambientals. Veure apartat 12.2 de l'ISA.

8.2.3. L'abast de l'informe en quant a continguts

Consideració dels aspectes ambientals rellevants

L'avaluació ambiental de l'informe de sostenibilitat ambiental es basa en els aspectes ambientals rellevants i significatius del pla, tot considerant els aspectes que segons la legislació vigent (Directiva 2001/42/EC, Decret 305/2006 i Llei 6/2009) han de ser contemplats:

Taula 8-3: Aspectes ambientals rellevants i objectius ambientals considerats.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic
Sostenibilitat global del model d'ordenació	La ocupació urbanística de les urbanitzacions ha seguit un patró en taques, principalment en dos; per una banda Can Llenes i Ranxos de Bonany i per l'altra Mas Gassons juntament amb Mas Bermell. Aquestes urbanitzacions es troben separades dels nuclis urbans tradicionals del municipi, formant un patró que ha originat una sèrie d'illes urbanitzades enmig d'espais lliures, que en la seva expansió s'han anat lligant les unes amb les altres formant uns espais urbans més o menys continus.	Minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient, corregint el model urbà dispers i fomentant estructures urbanes compactes i plurifuncionals.
	Per altra banda, els centres històrics dels nuclis de Querol, Esblada i Bonany es troben en un procés de degradació i cal revitalitzar-los com a centres vius, amb actuacions encaminades a facilitar l'ocupació dels habitatges del casc antic i així evitar la seva desocupació.	
	A Querol és remarcable la interrelació entre diferents unitats de la matriu agroforestal, sovint articulada a través de la xarxa hídrica. Aquest mosaic equilibrat d'espais oberts agrícoles, de bosquines i d'ambients forestals, sense discontinuïtats brusques, és la millor garantia per mantenir i enriquir la biodiversitat del territori. El municipi, a la vegada, també actua com a un dels punts principals en la connexió a nivell supramunicipal de la serralada prelitoral.	Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic	
Sostenibilitat global del model d'ordenació	El nombre de contenidors distribuïts pel municipi (Taula 4) arriba a totes les urbanitzacions i nuclis de població. Tot i això cal tenir en compte que a les zones d'urbanització, en presentar una estructura dispersa, la distància d'alguns habitatges a aquests contenidors pot ser considerable.	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.	10
Cicle de l'aigua	Els cursos hídrics del municipi representen uns elements naturals de gran rellevància territorial no només per la seva contribució a la biodiversitat del territori sinó també a la seva funció connectora relacionada amb la important massa arbòria a ells associats i que pren major rellevància en les planes agrícoles i en les zones urbanitzades o semi-urbanitzades de les urbanitzacions. Entre aquests cursos hídrics destaca la riera de Valldossera i els seus afluents ja que és un element connector de primer ordre que permet “salvar” la fragmentació existent en direcció nord-sud a llevant del terme municipal degut a la presència de les urbanitzacions de Mas Bermell i Mas Gassons.	Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.	2
		Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.	4
		A les urbanitzacions, el sistema d'abastament es realitza a través de pous privats sobre els quals el consistori no té cap control i que, en la majoria dels casos, no estan regularitzats davant l'Agència Catalana de l'Aigua, pel que és molt difícil obtenir-ne les dades	Minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament i fomentar l'estalvi d'aigua.
	El municipi s'abasteix bàsicament de pous propis, majoritàriament de propietat privada, fet que en fa difícil el control i la quantificació del seu impacte sobre les masses d'aigua subterrània del Gaià-Anoia i del Bloc gaià-Sant Martí Sarroca-Bonastre..		

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic
Cicle de l'aigua	En termes generals el municipi no disposa de sistema de sanejament d'aigües residuals, només el nucli de Querol disposa d'una senzilla depuradora de tipus biològic i per decantació, abans d'abocar al riu Gaià, i el nucli de Bonany que disposa d'una fossa sèptica (de 5/6 m³) amb un filtre biològic o pou de drenatge (de 9 m³). A la resta d'urbanitzacions l'abocament d'aigües residuals es realitza mitjançant fosses sèptiques particulars, la majoria amb certes deficiències en les característiques constructives, amb el risc de contaminació dels aqüífers que això comporta.	Prevenir els riscos naturals. 5
	De manera concreta, l'aqüífer de Sant Martí Sarroca-Marmellà està catalogat com a protegit degut a la sobreexplotació de les seves aigües. Per altra banda, aquestes masses d'aigua es carreguen únicament per a l'aportació d'aigua de pluja principalment en les zones elevades i a través de la vegetació i de les lleres dels cursos hídrics.	Minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient, corregint el model urbà dispers i fomentant estructures urbanes compactes i plurifuncionals. 1
		Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans. 2
		Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades. 4

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic
Ambient atmosfèric (contaminació per substàncies, especialment aquelles vinculades amb el canvi climàtic, contaminació acústica, lluminosa, electromagnètica, etc)	La principal contribució del municipi a la contaminació atmosfèrica deriva principalment de la mobilitat generada i l'ús absolut del vehicle privat per a realitzar aquesta mobilitat. El principal consum d'energia elèctrica prové del sector domèstic. Del sector de les activitats econòmiques és el sector terciari el que té un pes energètic superior tal i com es pot observar en els gràfics 1 i 2. El consum de Querol representa només un 0,3 % del consum de tota la comarca de l'Alt Camp.	Millora de l'eficiència energètica dels sistemes urbans i reducció de la seva contribució al canvi climàtic principalment amb la millora del model de mobilitat actual. 6
	Tot i que el municipi no presenti grans problemàtiques respecte de la generació de contaminació lumínica, la interacció del sòl urbà residencial amb el sòl no urbanitzable i la presència d'hàbitats i espais ambientalment d'interès pròxims a les zones urbanes fa necessari que el planejament tingui en compte l'impacte de la generació lumínica dels sòls urbans sobre els espais naturals en general. El nuclis de Querol i d'Esblada són els únics que es troben íntegrament rodejats dels espais naturals protegits. La resta de sòl urbà del terme, principalment les urbanitzacions, limiten amb sòls de gran importància ambiental, per molt que no estiguin inclosos en sòl de protecció especial, la funció ecològica del qual és bàsica per a l'equilibri territorial que són els cursos hídrics i la vegetació associada.	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius. 9

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic
Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural en general	La presència de dos espais d'interès natural, inclosos dins de l'EIN del Sistema Prelitoral Central, la inclusió del municipi dins de la Xarxa Natura 2000 tant com a LIC (presència d'hàbitats d'interès comunitari) com com a ZEPA (Zona d'Especial Protecció per a les Aus), i la presència fora d'aquests límits de protecció de gran superfície ocupada per Hàbitat d'Interès comunitari, són una mostra de la riquesa biològica del municipi.	Minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient, corregint el model urbà dispers i fomentant estructures urbanes compactes i plurifuncionals.
	De tots els hàbitats catalogats d'interès comunitari, les pinedes submediterrànies de pinassa i els prats mediterranis rics en anuals basòfils són considerades com a hàbitats prioritaris per la Directiva, i suposa una especial responsabilitat per a la comunitat ja que la seva importància radica en la proporció de la seva àrea de distribució natural inclosa en el territori europeu.	Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.
	Cal destacar la presència de l'àliga cuabarrada (<i>Hieraaetus fasciatus</i>) espècie protegida recollida a la Directiva 2009/147/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 30 de novembre, relativa a la conservació de les aus silvestres (Directiva d'ocells) El municipi de Querol es troba envoltat per diferents zones crítiques per la presència de l'àliga cuabarrada (<i>Hieraaetus fasciatus</i>). Concretament, les àrees de campeig més pròximes situades a l'extrem est del municipi.	Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic
Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural en general	El terme de Querol es troba rodejat d'espais d'interès i, per tant, enmig d'una zona d'elevada importància per la connectivitat ecològica d'aquests espais. En aquest sentit, els elements hídrics es mostren com a ecosistemes d'elevat interès per a la protecció de la biodiversitat per la seva funció connectora però també perquè els boscos i bosquines riberencs són escassos en aquestes terres. Cal destacar sobretot, els ecosistemes riberencs associats al riu Gaià.	Minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient, corregint el model urbà dispers i fomentant estructures urbanes compactes i plurifuncionals. 1
	la totalitat del terme municipal es veu identificada com a zona de protecció de l'avifauna, d'acord amb la resolució MAH/3627/2010, de 25 d'octubre, per la qual es delimiten les àrees prioritàries de reproducció, alimentació, dispersió i concentració local de les espècies d'aus amenaçades a Catalunya	Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans. 2
	El municipi compta amb 3 Forests d'utilitat pública de Catalunya (CUP); Llenes i Devesa, Camadall i La Saborella. Dos d'ells propietat de la Generalitat de la Catalunya i el restant de propietat privada. Són boscos i prats supraforestals que han de ser conservats i millorats per llur influència hidrològico-forestal i el seu valor d'ús públic, d'acord amb el que determina la Llei 6/1988, forestal de Catalunya.	Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades. 4

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic
Qualitat del paisatge	El paisatge del municipi és un dels seus valors més importants. El conjunt d'elements naturals i humans presents a tot el territori conformen un paisatge únic que cal preservar. En tot el territori querolenc, però, destaquen per la seva qualitat estètica i paisatgística la zona de Montagut, el Bosc del Senyor, al nord-oest de la urbanització de Can Llenes, la vall, i zones associades, de la Fou del Cendra al nord-oest de la urbanització de Mas Bermell i tota la zona de Saborella, al nord-oest del nucli de Querol, a la riba dreta del riu Gaià, per no parlar del propi riu. El paisatge natural de Querol és bastant representatiu de la serralada Prelitoral més meridional, amb una orografia força escarpada i dominada principalment per boscos densos de pi blanc i alzina.	Integrar el paisatge en el procés de planejament tot garantint-ne la seva qualitat. 3
Patrimoni històric, geològic i cultural.	El municipi comprèn un gran nombre d'elements que constitueixen els valors paisatgístics, naturals, culturals i arquitectònics del municipi, i que es localitzen tant en sòl no urbanitzable, com urbanitzable o urbà. En el sòl no urbanitzable destaquen, a més a més dels elements catalogats de Béns Culturals sobretot les masies, moltes en ruïnes i les poques que es mantenen són com a segones residències. Els murs de pedra seca són un altre dels elements patrimonials de gran interès del terme no urbanitzat.. El municipi compta amb 22 elements identificats en l'inventari del patrimoni arqueològic de la Generalitat i sis elements identificats en l'inventari arqueològic i paleontològic de la Generalitat de Catalunya.	Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori: sòls rústecs d'interès, béns d'interès cultural, àmbits i elements estructuradors i de connectivitat del paisatge, etc. 7

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del sector	Objectius ambientals establerts i ordre jeràrquic	
Població (risc naturals i tecnològics, béns materials i salut humana)	L'orografia majoritàriament accentuada, amb forts pendents, així com el gran recobriment forestal de bona part del territori avaluat dona lloc a un municipi a on existeixen importants riscos ambientals, principalment relacionats amb desprendiments, l'erosió del terreny i els incendis forestals.	Prevenir els riscos naturals.	5
	En el sòl urbà destaquen els nuclis de Querol, Bonany i Esbelada que són els nuclis poblacionals tradicionals es que es localitzen en zones on el pendent per sobre del 20% és molt comú (Querol i Bonany principalment), mentre que les urbanitzacions ocupen espais on aquests pendents hi són menys presents, però també se'n veuen afectades.		
	Pel que fa al risc d'incendi, cal recordar que la totalitat del municipi es troba inclòs dins del Perímetre de Protecció Prioritària d'Ancosa-Montagut-Miralles-Queralt i que la presència de les urbanitzacions disperses enmig de les masses forestals provoca que el risc d'incendi existent pugui tenir unes conseqüències més catastròfiques si mai es fa realitat.		

Avaluació d'alternatives

S'ha pres en consideració aquelles opcions que eren alternatives realistes, factibles i aptes per contribuir a assolir els objectius del pla en termes reals. Així, s'han contemplat 3 alternatives: alternativa 0 (situació sense canvis), alternativa 1 i alternativa 2. A l'apartat 8.3.1 es descriuen més detalladament les alternatives i s'exposa un resum de la seva anàlisi ambiental.

No s

Les alternatives es poden classificar en 2 tipus, atenent al nivell del procés de presa de decisions en el qual es plantegen:

- ▶ **Alternatives d'estratègia:** s'han analitzat dues estratègies diferents d'acord amb les característiques actuals de l'estat urbanístic del municipi: l'estratègia de l'alternativa 0 i de l'alternativa 1 que es correspon en seguir amb el model expansionista d'ocupació del sòl amb usos urbans de baixa densitat; i l'estratègia de l'alternativa 2 i 3 d'intentar limitar aquest model expansiu i compactar els sòls existents.
- ▶ **Alternatives de tipologia dels creixements:** Tot i que les alternatives 0 i 1 comparteixen una estratègia de creixement i una ubicació concreta per al seu desenvolupament, es diferencien en la tipologia d'aquest creixement: així, l'alternativa 1, a diferència de la 0, aposta per una definició de noves densitats d'ocupació i d'eines urbanístiques que permetessin al Consistori municipal desenvolupar actuacions de millora de les condicions de desenvolupament actuals de les urbanitzacions que les fessin més viables a ser executades.

Per la seva banda, l'alternativa 2 i 3 també difereixen entre elles pel grau de restricció en les previsions expansionistes, però també per la tipologia d'urbanitzacions que defineixen, ja que l'alternativa 3 aposta per unes delimitacions molt més acurades a la realitat orogràfica del territori i per una compactació i localització de les edificacions molt més limitades per les característiques territorials.

No s'han desenvolupat alternatives d'ubicació ja que s'ha considerat que calia treballar en les zones urbanitzades preexistents i no buscar noves localitzacions de creixement.

Les alternatives considerades han estat avaluades prenent esguard el seu impacte en cada aspecte ambiental rellevant identificat prèviament i en el grau d'assoliment dels objectius ambientals establerts. Finalment, s'ha optat per l'alternativa de menor impacte ambiental, l'alternativa 2, de contenció del model expansiu i reducció en el màxim possible dels sòls urbans i urbanitzables previstos en el planejament vigent.

8.2.4. Valoració de la informació emprada

Per l'elaboració de la diagnosi i l'avaluació ambiental de la modificació puntual s'ha utilitzat informació de base actualitzada, procedent de fonts fiables:

- ▶ Caracterització de masses d'aigua i anàlisi del risc d'incompliment dels objectius de la Directiva Marc de l'Aigua (2000/30/CE) a Catalunya (conques intra i intercomunitàries). Document IMPRESS. Agència Catalana de l'Aigua. Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya. Octubre 2005.
- ▶ Delimitació de zones de qualitat de l'aire. Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació

Atmosfèrica a Catalunya. Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya. Desembre de 2001. Actualització del juny de 2002.

- ▶ Delimitació de zones inundables per a la redacció de l'INUNCAT. Agència Catalana de l'Aigua. Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya. 2001.
- ▶ Inventari ecològic i forestal de Catalunya. Centre de Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals. Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.
- ▶ Inventari d'espais d'interès geològic. Generalitat de Catalunya
- ▶ Muncat. Municipis i Comarques de Catalunya. Departament de Governació i administracions públiques de la Generalitat de Catalunya. (<http://www.muncat.net>)
- ▶ Catàleg del paisatge del Camp de Tarragona. Departament de Política Territorial i obres públiques. Maig de 2010
- ▶ Pla General de Política Forestal de Catalunya (2005-2014) del Departament de Medi Ambient i Habitatge.
- ▶ Pla Territorial General de Catalunya. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. 1995
- ▶ Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Gener del 2010.
- ▶ Inventario Nacional de Suelos 2002-2012. Dirección General para la Biodiversidad del Ministerio de Medio Ambiente.
- ▶ Resumen sobre los campos eléctricos y magnéticos generados por las instalaciones eléctricas de alta tensión. REE. Mayo 2003
- ▶ Pla d'infraestructures de transport de Catalunya 2006-2026 (PITC). Secretaria per a la Mobilitat. Departament de Política Territorial i Obres Públiques. Juliol 2006.
- ▶ Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005 (PSARU 2005). Agència Catalana de l'Aigua. Departament de Medi Ambient i Habitatge. Juny 2006.
- ▶ Pla d'Espais d'Interès Natural i Xarxa Natura 200. Departament de Medi Ambient i Habitatge.
- ▶ Proposta de Pla d'Ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i de radiocomunicacions a la comarca del Baix Camp. 2008.
- ▶ Guia tècnica. Avaluació Ambiental en el planejament urbanístic. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. 2006. Departament de Medi Ambient i Habitatge.
- ▶ Estudi de criteris ambientals per a la redacció del planejament urbanístic. Abril 2003. Departament de Medi Ambient i Universitat Politècnica de Catalunya.
- ▶ Servei Meteorològic de Catalunya.
- ▶ Consell Català de Producció Integrada. Directori abril de 2008.
- ▶ Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural.
- ▶ Departament de Política Territorial i obres Públiques

- ▶ Departament de Medi Ambient. Bases cartogràfiques. (http://mediambient.gencat.net/cat/el_departament/cartografia)
- ▶ Institut d'Estadística de Catalunya. (<http://www.idescat.es>)
- ▶ Institut Cartogràfic de Catalunya. (<http://icc.cat>)
- ▶ Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació (<http://www.gencat.cat/cultura>)
- ▶ Agència de Residus de Catalunya (<http://www.arc-cat.net/> - 50k)

La principal dificultat sorgida ha estat la manca d'informació concreta pel que fa a estudis de base referents al consum dels recursos, així, algunes dades s'han hagut d'agafar de la mitjana catalana o d'altres, i extrapolar-la per a la població del municipi i/o de l'àmbit.

8.3. SÍNTESI DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DE L'INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

8.3.1. Avaluació general d'alternatives

A continuació s'exposen les alternatives considerades a l'informe de sostenibilitat ambiental:

Alternativa zero. La no realització del POUM

No plantejar una revisió del planejament del municipi implica continuar amb l'ordenació definida per les Normes Subsidiàries (NNSS) del 1979 i la classificació dels espais que formen part de la Xarxa Natura 2000. La presència de la Xarxa Natura 2000 representa una dràstica reducció de les extenses reserves de sòl urbanitzable definides per les NNSS i la creació, en algun cas, a retalls de sòl urbanitzable aïllats.

Les principals característiques d'aquesta alternativa són:

- ▶ No adequació del planejament municipal a figures de planejament de rang superior.
- ▶ Existència d'un retall de sòl urbanitzable de 13,5 ha proper al nucli urbà de Querol, reduïda d'un antic àmbit retallat en motiu de la classificació de sòls com a Xarxa Natura 2000.
- ▶ Existència d'importantes reserves de sòl urbanitzable situades al voltant de les urbanitzacions existents, a la meitat sud-est del terme municipal. Algun d'aquests sòls han estat suspesos o reduïts per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme, degut a mancances en la seva urbanització o desenvolupament: l'Arboçar i Mas Bermell B i C.
- ▶ Manteniment del sòl urbanitzable no programat del sud-est del terme, per damunt del nucli de Bonany.
- ▶ Inexistència d'instruments urbanístics (normativa, planejament derivat, etc.) que permetin al consistori municipal intervenir de manera efectiva sobre els sòls urbanitzables mig desenvolupats existents.
- ▶ Manca d'una ordenació acurada del sòl no urbanitzable, només està classificat com a sòl no urbanitzable general amb algun sòl protegit, referent a la vall del torrent de Romanill (a l'extrem sud-occidental) i al turó de Montagut

Alternativa 1. Realització del POUM donant continuïtat al model existent

Aquesta alternativa significa donar continuïtat al model urbanístic definit per les NNSS del municipi,

amb gran quantitat de sòl urbanitzable destinat, principalment, a atreure nous habitants o segones residències, en el seu defecte. D'aquesta manera, la classificació del sòl no variaria gaire de l'actual.

La principal diferència amb l'alternativa 0 serien la definició de noves densitats d'ocupació i d'eines urbanístiques que permetessin al Consistori municipal desenvolupar actuacions de millora de les condicions de desenvolupament actuals de les urbanitzacions que les fessin més viables a ser executades.

A la vegada, aquesta alternativa inclou també la possibilitat d'ordenar per primera vegada i de manera acurada la totalitat del sòl no urbanitzable del municipi d'acord amb els seus valors i potencialitats.

Així, les principals característiques d'aquesta alternativa són:

- ▶ Adequació del planejament municipal a figures de planejament de rang superior.
- ▶ Existència d'un retall de sòl urbanitzable de 13,5 ha proper al nucli urbà de Querol, reducte d'un antic àmbit retallat en motiu de la classificació de sòls com a Xarxa Natura 2000.
- ▶ Existència d'importantes reserves de sòl urbanitzable situades al voltant de les urbanitzacions existents, a la meitat sud-est del terme municipal. Algun d'aquests sòls han estat suspesos o reduïts per acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme, degut a mancances en la seva urbanització o desenvolupament: l'Arboçar i Mas Bermell B i C.
- ▶ Manteniment del sòl urbanitzable no programat del sud-est del terme, per damunt del nucli de Bonany.
- ▶ Existència d'instruments urbanístics (normativa, planejament derivat, etc.) que permetin al consistori municipal intervenir de manera efectiva sobre els sòls urbanitzables mig desenvolupats existents per tal de dotar-los de major qualitat.
- ▶ Ordenació més acurada del sòl no urbanitzable d'acord amb els seus valors i característiques ambientals.

Alternativa 2. Realització del POUM però amb una constricció important del creixement urbanístic 1.

Aquesta alternativa implica un gir radical al model urbanístic planificat el 1979 i seguit fins ara al municipi, ja que planteja realitzar una important reducció del sòl urbanitzable existent i de reordenació dels sòls urbans de les urbanitzacions d'acord amb el seu grau de desenvolupament.

Així, les principals característiques d'aquesta alternativa són:

- ▶ Adequació del planejament municipal a figures de planejament de rang superior.
- ▶ Ajustament de les zones residencials, eliminant els sectors que quedaven desvinculats de les zones urbanes existents i reduint també les àrees urbanitzables previstes al voltant dels nuclis de Querol i Esblada (P).
- ▶ Modificació de sòl urbà consolidat del nucli de Bonany a sòl urbà no consolidat del sòl més perimetral del nucli per tal de revisar-ne les característiques i permetre'n el seu desenvolupament qualitatiu.
- ▶ Reducció i extinció (R/E) de la urbanització de l'Arboçar, al sud del terme, i de la part nord de la

urbanització de Mas Bermell (Sectors B i C), a la part central-oriental del municipi, seguint l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona.

- ▶ Eliminació del sòl urbanitzable programat al nord i oest de les urbanitzacions de Can Llenes i els Ranxos de Bonany.
- ▶ Incorporar al sòl urbà residencial la zona A de la urbanització de Mas Bermell, que de fet és una zona d'urbanitzacions de les més desenvolupades en l'actualitat.
- ▶ Definició d'una estratègia de compleció i/o preservació (V) de les urbanitzacions de Can Llenes, Ranxos de Bonany, Mas Bermell i Mas Gassons.
- ▶ Existència d'instruments urbanístics (normativa, planejament derivat, etc.) que permetin al consistori municipal intervenir de manera efectiva sobre els sòls urbanitzables mig desenvolupats existents per tal de dotar-los de major qualitat.
- ▶ Ordenació més acurada del sòl no urbanitzable d'acord amb els seus valors i característiques ambientals.

Alternativa 3: Realització del POUM, constricció del creixement urbanístic 2.

Aquesta alternativa implica un gir encara més radical que l'anterior alternativa al model urbanístic planificat el 1979 i seguit fins ara al municipi, ja que planteja realitzar una important reducció del sòl urbanitzable existent i de reordenació de les urbanitzacions, i fins i tot reducció del sòl urbà d'aquestes, d'acord amb el seu grau de desenvolupament.

Així, les principals característiques d'aquesta alternativa són:

- ▶ Adequació del planejament municipal a figures de planejament de rang superior.
- ▶ Ajustament de les zones residencials, eliminant els sectors que quedaven desvinculats de les zones urbanes existents i reduint també les àrees urbanitzables previstes al voltant dels nuclis de Querol i Esblada.
- ▶ Modificació dels límits del sòl urbà consolidat dels nuclis de Bonany i Querol adaptant-lo a la realitat existent amb actuacions puntuals que en permetin la seva consolidació i/o remodelació.
- ▶ El nucli d'Esblada es proposa com a agregat de masies en Sòl No Urbanitzable, fora de sòl urbà o urbanitzable.
- ▶ Extinció de la urbanització de l'Arboçar, al sud del terme, i de la major part dels sectors B i C de la urbanització de Mas Bermell, a la part central-oriental del municipi.
- ▶ Eliminació del sòl urbanitzable programat al nord i oest de les urbanitzacions de Can Llenes i els Ranxos de Bonany.
- ▶ Incorporació a sòl urbà residencial la zona A de la urbanització de Mas Bermell, i una part del sector B de la urbanització per tal de poder du a terme actuacions de compactació dels propietaris existents i actuacions de millora del teixit urbà per a dotar-lo de serveis i equipaments que ajudin a originar un teixit plurifuncional.
- ▶ Definició de nous límits urbans a les urbanitzacions de Can Llenes, Ranxos de Bonany i Mas

Gassons tot eliminant sòl urbà en els perímetres i alliberant-lo com a sòl no urbanitzable.

- ▶ Existència d'instruments urbanístics (normativa, planejament derivat, etc.) que permetin al consistori municipal intervenir de manera efectiva sobre els sòls urbanitzables mig desenvolupats existents per tal de dotar-los de major qualitat.
- ▶ Ordenació més acurada del sòl no urbanitzable d'acord amb els seus valors i característiques ambientals, amb una principal tasca al voltant dels cursos hídrics que travessen les urbanitzacions.

	OBJECTIUS	ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1	ALTERNATIVA 2	ALTERNATIVA 3
1	<i>Minimitzar el consum del sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient</i>	Tot i la reducció de les zones urbanitzables degut a la classificació dels espais de la Xarxa Natura 2000, encara queda una reserva molt àmplia de sòl urbanitzable. Existència de taques disconnexes de sòl urbanitzable enmig de sòl no urbanitzable. Existència d'urbanitzacions disperses parcialment desenvolupades amb límits urbans poc definits i ordenats.	Extinció i/o supressió d'àmbits urbanitzables al sud i est del terme. Existència de taques disconnexes de sòl urbanitzable enmig de sòl no urbanitzable. Possibilitat d'ordenació acurada i coherent dels límits urbans de les urbanitzacions parcialment desenvolupades.	Extinció i/o supressió d'àmbits urbanitzables al sud, est i part central del terme. Eliminació de les taques de sòl urbanitzable disconnexes amb els teixits desenvolupats urbanísticament en l'actualitat. Priorització de les estratègies de compleció dels nuclis urbans existents enfront de nous creixements residencials. Eliminació de la reserva de sòl urbanitzable no delimitat procedent de l'antic planejament. Possibilitat d'ordenació acurada i coherent dels límits urbans de les urbanitzacions parcialment desenvolupades.	Extinció i/o supressió d'àmbits urbanitzables al sud, est i part central del terme. Eliminació de les taques de sòl urbanitzable disconnexes amb els teixits desenvolupats urbanísticament en l'actualitat. Priorització de les estratègies de compleció dels nuclis urbans existents enfront de nous creixements residencials. Reducció del sòl urbà de les urbanitzacions acotant-les a l'ús actual existent. Eliminació de la reserva de sòl urbanitzable no delimitat procedent de l'antic planejament. Possibilitat d'ordenació acurada i coherent dels límits urbans de les urbanitzacions parcialment desenvolupades.
2	<i>Establir una xarxa d'espais d'interès natural, físicament contínua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.</i>	La Normativa i qualificació del sòl no urbanitzable és força permissiva i no distingeix ni identifica els diferents tipus de sòl d'acord amb els seus valors i potencialitats ni els seus elements estructurants. Aquesta qualificació no ofereix, tampoc, una protecció específica dels elements connectors del territori com ara els cursos hídrics més enllà de la que els atorga el PTP del Camp de Tarragona. Pressió sobre diversos cursos hídrics pel possible desenvolupament de les àrees urbanitzables. Foment d'una ocupació laxa del territori que porta a la seva fragmentació i pèrdua de permeabilitat del territori.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa i qualificació del SNU més adequada a la seva naturalesa. Delimitació en la cartografia de la xarxa hidrogràfica, incorporant-ne una regulació i preservació específica. Manteniment de grans zones urbanitzables que comportaran una major fragmentació del territori. Pressió sobre diversos cursos hídrics pel possible desenvolupament de les àrees urbanitzables.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa i qualificació del SNU més adequada a la seva naturalesa. Delimitació en la cartografia de la xarxa hidrogràfica, incorporant-ne una regulació i preservació específica. Reducció de les zones urbanitzables prevenint una major fragmentació del territori. Pressió sobre diversos cursos hídrics pel possible desenvolupament de les àrees urbanitzables.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa i qualificació del SNU més adequada a la seva naturalesa. Delimitació en la cartografia de la xarxa hidrogràfica, incorporant-ne una regulació i preservació específica. Reducció de les zones d'urbanització laxa contribuint a una menor fragmentació del territori Reclassificació dels cursos hídrics enmig de trames urbanes com a sòl no urbanitzable fomentant així la desfragmentació dels sòls urbans de les urbanitzacions.
3	<i>Integrar el paisatge en el procés de planejament tot garantint-ne la seva qualitat</i>	Inexistència de valoració i protecció concreta dels elements estructuradors del paisatge del municipi	Introducció de criteris paisatgístics en la ordenació del SNU del municipi Desenvolupament de catàlegs de protecció dels elements de valor arqueològic, arquitectònic, natural i paisatgístic Introducció de criteris paisatgístics en el desenvolupament dels sòls urbans i urbanitzables previstos i, sobretot, en la delimitació i ordenació dels seus perímetres.	Introducció de criteris paisatgístics en la ordenació del SNU del municipi Desenvolupament de catàlegs de protecció dels elements de valor arqueològic,arquitectònic, natural i paisatgístic Introducció de criteris paisatgístics en el desenvolupament dels sòls urbans i urbanitzables previstos i, sobretot, en la delimitació i ordenació dels seus perímetres.	Introducció de criteris paisatgístics en la ordenació del SNU del municipi Desenvolupament de catàlegs de protecció dels elements de valor arqueològic,arquitectònic, natural i paisatgístic Introducció de criteris paisatgístics en el desenvolupament dels sòls urbans i urbanitzables previstos i, sobretot, en la delimitació i ordenació dels seus perímetres. Protecció de sòl no urbanitzable pels seus valors paisatgístics.

OBJECTIUS		ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1	ALTERNATIVA 2	ALTERNATIVA 3
4	<i>Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general i per hàbitats d'espècies amenaçades.</i>	La Normativa i qualificació del sòl no urbanitzable és força permissiva i no distingeix ni identifica els diferents tipus de sòl d'acord amb els seus valors i potencialitats ni els seus elements estructurants. Aquesta qualificació no ofereix, tampoc, una protecció específica dels elements connectors del territori com ara els cursos hídrics més enllà de la que els atorga el PTP del Camp de Tarragona. Pressió sobre zones d'interès per la previsió de sòls urbanitzables com la zona de Montagut o el Bosc del Senyor. Manteniment del sector de l'Arboçar i de Can Llenas amb el seu impacte potencial sobre l'hàbitat de l'àlgia cuabarrada.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa i qualificació del SNU més adequada a la seva naturalesa. Delimitació en la cartografia de la xarxa hidrogràfica, incorporant-ne una regulació i preservació específica, com a ecosistemes de gran rellevància ecològica. Pressió sobre zones d'interès per la previsió de sòls urbanitzables com la zona de Montagut o el Bosc del Senyor. Manteniment del sector de l'Arboçar i de Can Llenas amb el seu impacte potencial sobre l'hàbitat de l'àlgia cuabarrada.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa i qualificació del SNU més adequada a la seva naturalesa. Delimitació en la cartografia de la xarxa hidrogràfica, incorporant-ne una regulació i preservació específica, com a ecosistemes de gran rellevància ecològica. Eliminació dels sòls urbanitzables pròxims a zones d'interès com la zona de Montagut o el Bosc del Senyor. Reducció de l'àmbit de l'Arboçar amb la conseqüent disminució de la seva potencial pressió sobre l'hàbitat de l'àlgia cuabarrada. Manteniment del sector de Can Llenas amb el seu impacte potencial sobre l'hàbitat de l'àlgia cuabarrada.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa i qualificació del SNU més adequada a la seva naturalesa. Delimitació en la cartografia de la xarxa hidrogràfica, incorporant-ne una regulació i preservació específica, com a ecosistemes de gran rellevància ecològica. Eliminació dels sòls urbanitzables pròxims a zones d'interès com la zona de Montagut o el Bosc del Senyor. Eliminació de l'àmbit de l'Arboçar i reducció de l'àmbit de CAn Llenas amb la conseqüent disminució de la seva potencial pressió sobre l'hàbitat de l'àlgia cuabarrada.
5	<i>Prevenir els riscos ambientals</i>	Inexistència de delimitació concreta de les zones de risc. Regulació de les implantacions en zones de risc a través de la normativa sectorial i urbanística general, principalment pel que fa al risc geològic per erosió i presència de pendents elevats.	Delimitació de les zones de risc i ordenació dels usos del sòl d'acord amb aquesta delimitació tant pel que fa a la presència de pendents elevats com per inundabilitat. Regulació de les implantacions en zones de risc a través de la normativa sectorial i urbanística general.	Delimitació de les zones de risc i ordenació dels usos del sòl d'acord amb aquesta delimitació tant pel que fa a la presència de pendents elevats com per inundabilitat. Regulació de les implantacions en zones de risc a través de la normativa sectorial i urbanística general.	Possibilitat de delimitació de les zones de risc i ordenació dels usos del sòl d'acord amb aquesta delimitació tant pel que fa a la presència de pendents elevats com per inundabilitat. Regulació de les implantacions en zones de risc a través de la normativa sectorial i urbanística general. Alliberació de les zones associades a cursos hídrics com a sòl urbà i/o urbanitzable i reducció dels perímetres de les urbanitzacions disperses facilitant la prevenció d'afectació per incendis forestals.
6	<i>Millora de l'eficiència energètica dels sistemes urbans i reducció de la seva contribució al canvi climàtic</i>	Manteniment de l'actual model urbanístic, gran generador d'emissions atmosfèriques degut a una ocupació dispersa del territori i monofuncional. El manteniment de l'ocupació territorial que preveuen les Normes Subsidiàries porta a un increment de les necessitats de mobilitat obligada degut a la planificació de sòls urbanitzables dispersos pel municipi. Aquesta configuració urbanística del territori a més a més dificulta la implantació de sistemes de transport públic eficients i viables, així com un model de mobilitat basat en sistemes de transport no motoritzats per dins del municipi.	Possibilitat de dirigir el sòl urbà existent cap a un caràcter més plurifuncional que l'actual augmentant així la seva eficiència energètica. Possibilitat d'introduir determinacions normatives que afavoreixin l'eficiència energètica dels nous assentaments residencials. Possibilitat d'estructurar la xarxa viària així com millorar els accessos i les connexions entre barris per afavorir una mobilitat més sostenible. Les previsions de sòls urbanitzables segueix implicant un model dispers molt poc eficient energèticament tant per raons de mobilitat generada com per eficiència energètica dels teixits urbans.	Possibilitat de dirigir el sòl urbà existent cap a un caràcter més plurifuncional que l'actual augmentant així la seva eficiència energètica Estratègies de reducció o extinció de les àrees urbanitzables constituint un teixit de barri urbà més eficient Possibilitat d'introduir determinacions normatives que afavoreixin l'eficiència energètica dels nous assentaments residencials Possibilitat d'estructurar la xarxa viària així com millorar els accessos i les connexions entre barris per afavorir una mobilitat més sostenible. Reducció de les previsions de sòls urbanitzables però amb una presència important d'urbanització dispersa.	Possibilitat de dirigir el sòl urbà existent cap a un caràcter més plurifuncional que l'actual augmentant així la seva eficiència energètica Estratègies de reducció o extinció de les àrees urbanitzables constituint un teixit de barri urbà més eficient Possibilitat d'introduir determinacions normatives que afavoreixin l'eficiència energètica dels nous assentaments residencials Possibilitat d'estructurar la xarxa viària així com millorar els accessos i les connexions entre barris per afavorir una mobilitat més sostenible. Reducció de les previsions de sòls urbanitzables però amb una presència important d'urbanització dispersa.
7	<i>Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori</i>	Inexistència d'una catalogació local amb protecció adequada dels elements de valor arqueològic, arquitectònic, natural i paisatgístic. Inexistència d'una normativa que tingui en compte la preservació dels elements de valor del territori rural ni urbà.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa de protecció dels elements característics i de valor tant en sòl no urbanitzable com urbà més adequada a la seva naturalesa. Desenvolupament del catàlegs de protecció dels elements de valor arqueològic,arquitectònic, natural i paisatgístic.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa de protecció dels elements característics i de valor tant en sòl no urbanitzable com urbà més adequada a la seva naturalesa. Desenvolupament del catàlegs de protecció dels elements de valor arqueològic,arquitectònic, natural i paisatgístic.	Ordenació i desenvolupament d'una normativa de protecció dels elements característics i de valor tant en sòl no urbanitzable com urbà més adequada a la seva naturalesa. Desenvolupament del catàlegs de protecció dels elements de valor arqueològic,arquitectònic, natural i paisatgístic.

OBJECTIUS		ALTERNATIVA 0	ALTERNATIVA 1	ALTERNATIVA 2	ALTERNATIVA 3
8	<i>Minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament i fomentar l'estalvi d'aigua</i>	Manteniment del model urbà existent, caracteritzat per grans zones residencials en ciutat jardí que afavoreixen un consum elevat i poc eficient de recursos, entre ells l'aigua. Introducció de normativa i elements que millorin l'eficiència hídrica del sistema urbà actual només mitjançant ordenances municipals.	Possibilitat d'introduir normativa i elements que millorin l'eficiència hídrica del sistema urbà actual. Possibles millores en el cicle de l'aigua del municipi per major protecció del sòl no urbanitzable i dels cursos hídrics. Els sòls urbanitzables previstos impliquen un increment de la població i un increment del model en ciutat jardí que comportarà un major consum hídric a través d'un model urbà poc eficient. Possibilitat d'ordenar i planificar la correcta gestió de les aigües residuals en els diferents nuclis urbans.	Possibilitat d'introduir normativa i elements que millorin l'eficiència hídrica del sistema urbà actual. Possibles millores en el cicle de l'aigua del municipi per major protecció del sòl no urbanitzable i dels cursos hídrics. Tot i la constricció del model dispers, els sòls urbans i urbanitzables previstos impliquen un increment de la població i un increment del model en ciutat jardí que comportarà un major consum hídric a través d'un model urbà poc eficient. Possibilitat d'ordenar i planificar la correcta gestió de les aigües residuals en els diferents nuclis urbans.	Possibilitat d'introduir normativa i elements que millorin l'eficiència hídrica del sistema urbà actual. Possibles millores en el cicle de l'aigua del municipi per major protecció del sòl no urbanitzable i dels cursos hídrics. El desenvolupament dels sectors implica un increment de la població i un increment del model en ciutat jardí que comportarà un major consum hídric a través d'un model urbà poc eficient. Tot i així, la constricció del model dispers, la reducció important del sòl ocupable urbanísticament i la compactació de les urbanitzacions existents impliquen un canvi important en el model de consum hídric del municipi. Possibilitat d'ordenar i planificar la correcta gestió de les aigües residuals en els diferents nuclis urbans.
9	<i>Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior</i>	El creixement de zones urbanes difuses implica l'augment de sistemes externs d'il·luminació i de la possible contaminació nocturna sobre els ecosistemes adjacents de gran valor ecològic. Gran expansió del sòl amb requeriments lumínics cap a zones vulnerables front la contaminació lumínica	El creixement de zones urbanes implica l'augment de sistemes externs d'il·luminació i de la possible contaminació nocturna. Expansió del sòl amb requeriments lumínics cap a zones vulnerables front la contaminació lumínica Possibilitat d'introduir criteris de protecció del medi nocturn per a la instal·lació de nous sistemes d'il·luminació exterior.	El manteniment de la magnitud de certes urbanitzacions implica l'augment de sistemes externs d'il·luminació degut a la seva consolidació urbanística i de la possible contaminació nocturna cap als ecosistemes vulnerables adjacents. Possibilitat d'introduir criteris de protecció del medi nocturn per a la instal·lació de nous sistemes d'il·luminació exterior.	Tot i el manteniment i consolidació de certes urbanitzacions, que implica mantenir la pressió lumínica cap als ecosistemes adjacents, la contenció i reducció dels àmbits d'urbanització previstos en redueix substancialment aquesta pertorbació. Possibilitat d'introduir criteris de protecció del medi nocturn per a la instal·lació de nous sistemes d'il·luminació exterior.
10	<i>Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.</i>	Augment de la població actual del municipi per la previsió de sòls urbans i urbanitzables i, per tant, major generació de residus domèstics. El model urbanístic dispers que fomenta l'alternativa dificulta una correcte gestió dels residus, i de la seva recollida selectivament, per part de les administracions pertinents.	Augment de la població actual del municipi per la previsió de sòls urbans i urbanitzables i, per tant, major generació de residus domèstics. El model urbanístic dispers que manté l'alternativa dificulta una correcte gestió dels residus, i de la seva recollida selectivament, per part de les administracions pertinents. Possibilitat d'adequació dels sistemes urbans als elements de recollida selectiva i d'introducció de normativa específica al respecte, tant a la zona viària com en les edificacions.	Augment de la població actual del municipi, tot i que en menor mesura que en les alternatives anteriors ja que no preveu nous assentaments, per la previsió de sòls urbans i urbanitzables i, per tant, major generació de residus domèstics. El model urbanístic dispers que manté l'alternativa dificulta una correcte gestió dels residus, i de la seva recollida selectivament, per part de les administracions pertinents. Possibilitat d'adequació dels sistemes urbans als elements de recollida selectiva i d'introducció de normativa específica al respecte tant a la zona viària com en les edificacions.	Augment de la població actual del municipi, tot i que en menor mesura que en les alternatives anteriors, per la previsió de sòls urbans i urbanitzables i, per tant, major generació de residus domèstics. El model urbanístic dispers que manté l'alternativa dificulta una correcte gestió dels residus, i de la seva recollida selectivament, per part de les administracions pertinents. Possibilitat d'adequació dels sistemes urbans als elements de recollida selectiva i d'introducció de normativa específica al respecte tant a la zona viària com en les edificacions.

Taula 8-4: Valoració d'alternatives.

OBJECTIUS		Alternativa 0	Alternativa 1	Alternativa 2	Alternativa 3
1	Minimitzar el consum de sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient,	-2	-1	+1	+2
2	Establir una xarxa d'espais d'interès natural, físicament contínua i connectada	-2	-1	+1	+2
3	Integrar el paisatge en el procés de planejament tot garantint-ne la seva qualitat.	-2	+1	+1	+2
4	Ordenar i gestionar els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o d'interès general	-2	-1	+1	+2
5	Prevenir els riscos ambientals.	-1	+2	+2	+2
6	Millora de l'eficiència energètica dels sistemes urbans	-2	-1	+1	+1
7	Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori.	-1	+1	+1	+1
8	Minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament i fomentar l'estalvi d'aigua.	-2	-1	0	+1
9	Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat)	-2	-2	-1	0
10	Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.	-2	-2	-1	-1
VALORACIÓ GLOBAL		-18	-5	+6	+12

D'acord amb la valoració general realitzada en l'apartat anterior, l'alternativa ambientalment més favorable es correspon a l'Alternativa 3, la qual és l'adoptada per la present proposta.

El planejament actual del municipi, definit per les Normes Subsidiàries i la Xarxa Natura 2000, preveu uns amplis creixements de sòl urbanitzable residencial, tant delimitat com no delimitat, a part d'incloure algun retall de sòl urbanitzable inconnex fruit de la classificació d'antics sòls urbanitzables i

les limitacions de la Xarxa Natura 2000. Aquests creixements es realitzen de manera dispersa pel territori, ampliant l'actual problemàtica de les urbanitzacions del municipi, amb bona part de la seva superfície sense serveis ni infraestructures en bon estat. A més, aquest model implica unes necessitats insostenibles de recursos hídrics i energètics així com un increment de la producció de residus i de la mobilitat generada obligada.

Per altra banda, cal indicar que el sòl no urbanitzable no està zonificat de manera acurada d'acord amb els valors que conté, fet que n'impedeix la seva adequada protecció. En la mateixa línia, no realitzar un nou planejament municipal també significa que els elements patrimonials concrets amb valor paisatgístic, arquitectònic, cultural o similar queden desprotegits, fora de les regulacions d'administracions, així com també els elements rellevants per a la connectivitat ecològica del territori querolenc.

La major part d'aquests últims aspectes negatius de l'alternativa 0 queden minimitzats en l'alternativa 1 donada la possibilitat d'ordenar de manera específica i acurada el sòl no urbanitzable i els elements de valor tant natural com d'altre índole. Tanmateix, aquesta alternativa manté el caràcter expansionista de les previsions urbanístiques el que té implicacions negatives directes sobretot sobre l'ús eficient dels recursos (sòl, aigua i energia), així com sobre la permeabilitat territorial i la qualitat de l'ambient atmosfèric, paisatgístic i natural del municipi.

Així mateix, les alternatives 2 i 3 fan un pas més enllà respecte l'alternativa 1, preveient petits ajustos al voltant dels nuclis existents i definint estratègies de reducció o extinció d'àmplies zones urbanitzables.

D'aquesta manera, les principals aportacions ambientals d'aquestes alternatives respecte les altres dues són:

- ▶ Possibilitat d'ordenar i de desenvolupar una nova normativa i qualificació del Sòl No Urbanitzable més adequada a la seva naturalesa. Major proporció de sòl no urbanitzable sota figura de protecció especial.
- ▶ Manteniment del catàleg de béns protegits elaborat en l'anterior proposta de POUM
- ▶ Important reducció del sòl urbanitzable i seguiment de les estratègies de reducció o extinció d'algunes àrees.
- ▶ Incorporació de l'àrea urbanitzable de Mas Bermell del sector A al sòl urbà, ja que és de fet la urbanització més consolidada
- ▶ Aplicació de l'estratègia de compleció o preservació en els nuclis urbans existents de Querol, Esblada i Bonany
- ▶ Aplicació de l'estratègia de vertebració en les zones urbanes d'ocupació extensiva, afavorint l'estructura de barri
- ▶ Millora de les infraestructures viàries, afavorint la connexió entre barris i mitjans de transport alternatius al vehicle privat (transport públic, bicicletes i vianants).
- ▶ Els aspectes ambientalment més negatius de l'ordenació que es proposa en l'Alternativa 2 serien:

- ▶ Manteniment encara d'àmplies zones urbanitzables en ciutat jardí i apartades als nuclis tradicionals existents.
- ▶ Augment de les necessitats energètiques i hídriques del municipi ja que la consolidació de les zones urbanes i urbanitzables, tot i que reduïdes, portaran implícit uns creixement residencials majors als existents a l'actualitat.

La principal diferència entre aquestes dues alternatives és, sens dubte, la reducció i constricció del creixement residencial en les urbanitzacions disperses existents al municipi. Així, l'alternativa 3 planteja una reducció important tant de sòls urbans com urbanitzables encara no consolidats, a la qual cal afegir la desclassificació com a sòl urbà que es proposa dels cursos hídrics i terres annexes i l'aposta per uns sectors urbans plurifuncionals.

Amb aquestes tres diferències, l'alternativa escollida aconseguirà:

- ▶ Reducció important del consum de recursos del municipi i de la producció de vectors residuals (aigües residuals urbanes, emissions atmosfèriques i residus) mitjançant la reducció del nombre total de població prevista pel planejament i a una millora en l'eficiència dels sistemes urbans per compactació de les zones residencials.
- ▶ Desfragmentació parcial de la gran fragmentació del territori lliure del municipi en direcció nord-sud al alliberar els cursos hídrics que travessen les urbanitzacions existents.
- ▶ Reducció de la pressió dels sòls urbans i urbanitzables sobre els ecosistemes de valor del terme degut a l'extinció de les urbanitzacions de l'Arboçar i Mas Bermell C, i a la reducció important de les superfícies de la resta d'urbanitzacions.

8.3.2. **Avaluació de l'alternativa adoptada**

La taula següent resumeix la valoració ambiental del pla respecte els objectius ambientals adoptats:

Taula 8-4: Resum de la valoració de la modificació respecte els objectius ambientals adoptats, i incorporació de les recomanacions de l'ISA en la modificació

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
La ocupació urbanística de les urbanitzacions ha seguit un patró en taques separades dels nuclis urbans tradicionals del municipi, formant un patró que ha originat una sèrie d'illes urbanitzades enmig d'espais lliures, que en la seva expansió s'han anat lligant les unes amb les altres formant uns espais urbans més o menys continus i fragmentadors del territori.	1. Minimitzar el consum de sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient.	Parcial	Normalització, correcta distribució i millora de les condicions de les zones urbanes i urbanitzables i no urbanitzables. En les urbanitzacions reconduir les previsions mitjançant la compactació i reestructuració i permetre alliberar sòl urbà actual en suport dels espais naturals del municipi ja sigui restituint-lo com a sòl no urbanitzable o introduint-lo en el sistema d'espais lliures urbans. Fomentar la rehabilitació integral dels centres històrics dels nuclis de Querol, Esblada i Bonany	Elevada reducció dels sòls urbans i urbanitzables de les urbanitzacions i densificació de les zones residencials. Al nucli de Querol, important tasca de compactació i rehabilitació però planificació de nous sòls urbanitzables a l'altra banda de la carretera. Delimitació de nous sòls no urbanitzables més adequat a la seva naturalesa. (veure apartat 12.1 de l'ISA)
Per altra banda, els centres històrics dels nuclis de Querol, Esblada i Bonany es troben en un procés de degradació i cal revitalitzar-los com a centres vius, amb actuacions encaminades a facilitar l'ocupació dels habitatges del casc antic i així evitar la seva desocupació.			Alliberar sòls urbanitzables per al manteniment dels corredors existents. Reordenar zones de a sòl urbà	Transformació a sòl no urbanitzable dels cursos hídrics i la seva zona d'influència que creuen les urbanitzacions, afavorint una millor funcionalitat del connector de la riera
És remarcable la interrelació entre diferents unitats de la matriu agroforestal, sovint articulada a través de la xarxa hídrica. Aquest mosaic equilibrat d'espais oberts agrícoles, de bosquines i d'ambients forestals, sense discontinuïtats brusques, és la millor	2. Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès	Sí		

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
garantia per mantenir i enriquir la biodiversitat del territori. El municipi, a la vegada, també actua com a un dels punts principals en la connexió a nivell supramunicipal de la serralada prelitoral. Els cursos hídrics del municipi representen uns elements naturals de gran rellevància territorial per la seva funció connectora. Entre aquests cursos hídrics destaca la riera de Valldossera i els seus afluents ja que és un element connector de primer ordre que permet "salvar" la fragmentació existent en direcció nord-sud a llevant del terme municipal degut a la presència de les urbanitzacions de Mas Bermell i Mas Gassons.	natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.		alliberant connectors presents actualment al municipi (principalment els cursos hídrics) i establir una xarxa d'espais lliures urbans que preservin mínimament aquests connectors.	de Valldossera. Desqualificació de l'Arboçar, afavorint la funcionalitat del connector Serra de Ramonet-Roca Ferrana. Desqualificació dels sòls urbanitzables protegint la funcionalitat del corredor Puig de Montagut- Serra de Formigosa. (veure apartat 12.1.3 i 12.1.4 de l'ISA)
El paisatge del municipi és un dels seus valors més importants. El conjunt d'elements naturals i humans presents a tot el territori conformen un paisatge únic. Destaquen per la seva qualitat estètica i paisatgística la zona de Montagut, el Bosc del Senyor, la vall i zones associades, de la Fou del Cendra i tota la zona de Saborella i el riu Gaià.	3. Integrar el paisatge en el procés de planejament tot garantint-ne la seva qualitat.	Sí	Conservar i/o millorar la qualitat del paisatge principalment, en les vores dels teixits urbans. Planificar les actuacions de compactació d'acord amb la vulnerabilitat paisatgística, allunyant les edificacions de les	Compactació de les urbanitzacions Alliberació de sòl per a ús residencial en les zones més elevades i més pròximes als cursos hídrics de les urbanitzacions. Elaboració d'un Catàleg de béns

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
El paisatge natural de Querol és bastant representatiu de la serralada Prelitoral més meridional, amb una orografia força escarpada i dominada principalment per boscos densos de pi blanc i alzina.			zones paisatgísticament més estètiques i/o establint mesures d'integració paisatgística de les edificacions i de les zones enjardinades	protegits que inclou una categoria de Béns d'interès natural, mediambiental i/o paisatgístic (BINMP). (Veure apartat 12.1 i 12.1.6 de l'ISA)
Presència de dos espais inclosos dins de l'EIN del Sistema Prelitoral Central, inclusió del municipi dins de la Xarxa Natura 2000 tant com a LIC (presència d'hàbitats d'interès comunitari) com a ZEPA (Zona d'Especial Protecció per a les Aus).	4. Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.	Parcial	Acurar la ordenació de les zones d'interès, alliberant-les de sòl urbà i urbanitzable i compactar les urbanitzacions en aquells espais on els ecosistemes presents siguin els menys fràgils, vulnerables o de menys interès.	Inclusió en SNU de les Forests d'utilitat pública i de la zona d'influència de l'àliga cuabarrada (Can Llenes i l'Arboçar)
Presència d'hàbitats catalogats d'interès comunitari, entre ells les pinedes submediterrànies de pinassa i els prats mediterranis rics en anuals basòfils considerats hàbitats prioritaris per la Directiva Europea.				Elaboració Catàleg de béns protegits amb una categoria de Béns d'interès natural, ambiental i/o paisatgístic.
Presència de l'àliga cuabarrada, espècie protegida recollida a la Directiva 2009/147/CE del Parlament Europeu i del Consell. El municipi està envoltat per diferents zones crítiques per la presència de l'àliga.				Afectació de SNU de protecció especial d'acord PTP, Xarxa Natura 2000 i HIC pel PMU 5 del nucli de Querol. Afectació de SNU de protecció especial d'acord PTP pel PPU2 del nucli de Querol. (veure apartat 12.1.4, 12.1.6 i 12.2.1 de l'ISA)

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
La totalitat del terme municipal és zona de protecció de l'avifauna, d'acord amb la resolució MAH/3627/2010, de 25 d'octubre.	4. Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.	Parcial	Acurar la ordenació de les zones d'interès, alliberant-les de sòl urbà i urbanitzable i compactar les urbanitzacions en aquells espais on els ecosistemes presents siguin els menys fràgils, vulnerables o de menys interès.	Inclusió en SNU de les Forests d'utilitat pública i de la zona d'influència de l'àlga cuabarrada (Can Llenes i l'Arboçar)
El municipi compta amb 3 Forests d'utilitat pública de Catalunya (CUP); Llenes i Devesa, Camadall i La Saborella, que han de ser conservats i millorats per llur influència hidrològico-forestal i el seu valor d'ús públic, d'acord amb el que determina la Llei 6/1988, forestal de Catalunya.				Elaboració Catàleg de béns protegits amb una categoria de Béns d'interès natural, ambiental i/o paisatgístic.
Els cursos hídrics del municipi representen uns elements naturals de gran rellevància per la seva contribució a la biodiversitat del territori, destacant sobretot el Riu Gaià.				Afectació de SNU de protecció especial d'acord PTP, Xarxa Natura 2000 i HIC pel PMU 5 del nucli de Querol. Afectació de SNU de protecció especial d'acord PTP pel PPU2 del nucli de Querol. (veure apartat 12.1.4, 12.1.6 i 12.2.1 de l'ISA)
L'orografia accentuada i el gran cobriment forestal dóna lloc a un municipi a on existeixen importants riscos ambientals, principalment relacionats amb despreniments, l'erosió del terreny i els incendis forestals.	5.Prevenir els riscos naturals	Sí	Alliberar sòls amb pendents superiors al 20% i amb afectació per erosió del sòl. La ordenació de compactació de les urbanitzacions haurà de contemplar concentrar-	Alliberació de sòls amb pendents superior al 20% en la major part de les urbanitzacions. Establiment de la franja de protecció de les urbanitzacions pel risc d'incendi

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
En el sòl urbà destaquen els nuclis tradicionals que es localitzen en zones on el pendent per sobre del 20% és molt comú (Querol i Bonany principalment), mentre que les urbanitzacions ocupen espais on aquests pendents hi són menys presents, però també se'n veuen afectades. Pel que fa al risc d'incendi, la totalitat del municipi es troba inclòs dins del Perímetre de Protecció Prioritària d'Ancosa-Montagut-Miralles-Queralt i la presència de les urbanitzacions disperses enmig de les masses forestals provoca que el risc d'incendi existent pugui tenir unes conseqüències més catastròfiques si mai es fa realitat.	5.Prevenir els riscos naturals	Sí	se allà on les pendents siguin menys pronunciades. Pel que fa al risc d'incendi, cal que les urbanitzacions tinguin en compte la seva condició de risc i incorporin les determinacions pertinents.	i alliberació de sòls amb un risc alt d'incendi en les urbanitzacions. Afectació de sòls amb pendents superior al 20% en els PPU del nucli de Querol (cal considerar que la totalitat del nucli de Querol es troba afectat per pendents superiors al 20%) Totes les zones inundables queden incloses dins de SNU. Incorporació de determinacions concretes en les fitxes normatives dels sectors de desenvolupament derivat. Previsió del sòl per a la localització d'estacions depuradores en tots els àmbits de planejament per evitar contaminació del sòl i de les masses subterrànies. (veure apartat 12.2.1 de l'ISA)

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
La principal contribució del municipi a la contaminació atmosfèrica deriva principalment de la mobilitat generada i l'ús absolut del vehicle privat per a realitzar aquesta mobilitat.	6. Millora de l'eficiència energètica dels sistemes urbans i reducció de la seva contribució al canvi climàtic principalment amb la millora del model de mobilitat actual.	Sí	La compactació residencial en les urbanitzacions ha de permetre generar unitats urbanes equipades correctament amb serveis i equipaments que generin nuclis amb mixticitat d'usos en els quals es redueixin les necessitats de mobilitat obligada en vehicle privat.	Elevada compactació del sòl urbà de les urbanitzacions contribuïnt en l'eficiència energètica dels sòls urbans.
El principal consum d'energia elèctrica prové del sector domèstic. Del sector de les activitats econòmiques és el sector terciari el que té un pes energètic superior tal i com es pot observar en els gràfics 1 i 2. El consum de Querol representa només un 0,3 % del consum de tota la comarca de l'Alt Camp.				Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística per a sòls urbans i urbanitzables per fomentar la sostenibilitat energètica en la construcció. (veure apartat 12.1.2, 12.1.3, 12.1.5 i 12.3 de l'ISA)
El municipi comprèn un gran nombre d'elements que constitueixen els valors paisatgístics, naturals, culturals i arquitectònics del municipi, i que es localitzen tant en sòl no urbanitzable, com urbanitzable o urbà.	7. Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori: sòls rústecs d'interès, béns d'interès cultural,	Sí	El planejament ha de preservar de manera concreta tots els elements que constitueixen els valors paisatgístics, naturals, culturals i arquitectònics del	Elaboració d'un Catàleg de béns protegits amb 46 elements històrics, artístic, arqueològic d'interès natural, mediambiental i/o paisatgístic. Elaboració del Catàleg de Masies i

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
El municipi compta amb 22 elements identificats en l'inventari del patrimoni arqueològic de la Generalitat i sis elements identificats en l'inventari arqueològic i paleontològic de la Generalitat de Catalunya.	àmbits i elements estructuradors i de connectivitat del paisatge, etc.		municipi, i que es localitzen tant en sòl no urbanitzable, com urbanitzable o urbà.	Cases rurals Inclusió de determinacions normatives per als elements no inclosos en els catàlegs. (veure apartat 12.1.6 de l'ISA)
A les urbanitzacions, el sistema d'abastament es realitza a través de pous privats sobre els quals el consistori no té cap control i que, en la majoria dels casos, no estan regularitzats davant l'Agència Catalana de l'Aigua, pel que és molt difícil obtenir-ne les dades	8.Minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament i fomentar l'estalvi d'aigua.	Sí	Tendir a optimitzar les noves xarxes d'abastament i implantar sistemes d'estalvi d'aigua en les noves edificacions de les urbanitzacions Preservació de la vegetació associada als cursos hídrics. Disseny de zones verdes amb mínims requeriments hídrics.	Elevada compactació del sòl urbà de les urbanitzacions contribuint en l'eficiència hídrica dels sòls urbans. Protecció dels cursos hídrics en la seva totalitat per a preservar la seva funció de recàrrega d'aqüífers. Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística per a sòls urbans i urbanitzables. Incorporació de determinacions normatives concretes en les fitxes dels sectors derivats per a assegurar la seva disponibilitat hídrica. (veure apartat 12.1.2, 12.1.3, 12.1.5, 12.2.1 i 12.3 de l'ISA)
El municipi s'abasteix bàsicament de pous propis, majoritàriament de propietat privada, fet que en fa difícil el control i la quantificació del seu impacte sobre les masses d'aigua subterrània del Gaià-Anoia i del Bloc gaià-Sant Martí Sarroca-Bonastre..				

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
Tot i que el municipi no presenti grans problemàtiques respecte de la generació de contaminació lumínica, però la interacció del sòl urbà residencial amb el sòl no urbanitzable i la presència d'hàbitats i espais ambientalment d'interès pròxims a les zones urbanes implica un impacte relacionat amb la generació lumínica dels sòls urbans sobre els espais naturals en general.	9. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	Parcial	Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística a aplicar en els sectors de desenvolupament derivat (Principalment a través de l'Annex 4 de la normativa)	Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística a aplicar en els sectors de desenvolupament derivat (Principalment a través de l'Annex 4 de la normativa) (veure apartat 12.1.2, 12.1.3 i 12.3 de l'ISA) Afectació de SNU de protecció especial d'acord PTP, Xarxa Natura 2000 i HIC pel PMU 5 del nucli de Querol. Afectació de SNU de protecció especial d'acord PTP pel PPU2 del nucli de Querol.

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Grau compliment	Recomanacions ambientals de l'ISA	Incorporació de les recomanacions
El nombre de contenidors distribuïts pel municipi (Taula 4) arriba a totes les urbanitzacions i nuclis de població. Tot i això cal tenir en compte que a les zones d'urbanització, en presentar una estructura dispersa, la distància d'alguns habitatges a aquests contenidors pot ser considerable.	10. Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.	Sí	Adopció de mesures de disseny urbà que afavoreixin la recollida selectiva i el reciclatge Previsió de sòls per la ubicació d'instal·lacions de dipòsit, valorització i altres formes de tractament, etc.	Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística a aplicar en els sectors de desenvolupament derivat (Principalment a través de l'Annex 4 de la normativa) (veure apartat 12.1.2, 12.1.3 i 12.3 de l'ISA)

9. AVALUACIÓ DEL RESULTAT DE LES CONSULTES REALITZADES

Les consultes al públic i a les administracions afectades s'han realitzat en les fases següents:

- ▶ Avanç del pla:
 - ▶ Consultes de l'òrgan ambiental a les administracions afectades i al públic interessat en referència a l'abast de l'avaluació
 - ▶ Consultes a l'òrgan competent en matèria d'urbanisme
- ▶ Aprovació inicial:
 - ▶ Informació pública del pla durant 45 dies
 - ▶ Consultes a les administracions afectades.
 - ▶ Presentació pública al local social de Ranxos de Bonany
 - ▶ Presentació pública a l'Ajuntament de Querol

L'objectiu d'aquest capítol és valorar com s'han pres en consideració els resultats de les consultes. És per això que els apartats següents es centren en les aportacions rebudes i en la valoració de la integració d'aquestes en la modificació puntual i en l'avaluació ambiental.

9.1. ORIGEN DE LES APORTACIONS

En aquest apartat es detalla l'origen de les aportacions rebudes, tot especificant els processos de consulta que les han originades.

Taula 9-1. Aportacions derivades del procés de Participació ciutadana

Fase	Tipus de Participació Ciutadana	Valoració de la Participació Ciutadana
Avanç 06/08/2009	Informació pública de l'avantprojecte de pla (30 dies) i consulta específica a les associacions veïnals, ecològiques i socials del municipi.	43 suggeriments rebuts de particulars o associacions veïnals
		1 suggeriment rebut d'entitats ecologistes
Aprovació inicial 03/12/12	Informació pública del projecte de pla (45 dies)	52 suggeriments rebuts de particulars
		8 suggeriments rebuts d'associacions veïnals

Taula 9-2. Consultes a les administracions afectades

Fase	Administracions consultades	Informe emès	Data Emissió
Avanç	Servei Territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge.	Document de referència	22/12/09
	Departament de Política Territorial i Obres Públiques.	Informe urbanístic i territorial	26/10/09

Fase	Administracions consultades	Informe emès	Data Emissió
Aprovació inicial 03/12/12	Ajuntament del Pont d'Armentera	Sense resposta	
	Ajuntament del Pontons	Sense resposta	
	Ajuntament de la Llacuna	Sense resposta	
	Ajuntament de Santa Maria de Miralles	Informe favorable	19/06/2012
	Ajuntament d'Aiguamúrcia	Sense resposta	
	Ajuntament de Pontils	Sense resposta	
	Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.	Informe favorable	13/01/2012
	<i>Dirección General de Carreteras.</i>	Informe favorable	17/01/2012
	<i>Servicio Provincial de Costas en Tarragona.</i>	Informe favorable	17/01/2012
	Agència de l'Habitatge a Catalunya.	No emetran informe	
	Direcció General de Turisme.	Informe favorable	31/01/2012
	Autoritat del Transport Metropolità.	Trasllat expedient a Tarragona	31/01/2012
	Departament d'Ensenyament.	Informe favorable	02/02/2012
	Agència Catalana de l'Aigua.	Desfavorable	09/02/2012
	<i>Dirección General de Ferrocarriles.</i>	Informe favorable	10/02/2012
	Consell Català de l'Esport.	Desfavorable	14/02/2012
	Abertis Autopistas España, S.A.	Informe favorable	21/02/2012
	Agència de Residus de Catalunya.	Favorable amb consideracions	28/02/2012
	ADIF	Informe favorable	28/02/2012
	Direcció General de Transports i Mobilitat.	Informe favorable	10/02/2012
	Autoritat Territorial de la Mobilitat.	Desfavorable	10/03/2012
	Direcció General de Comerç.	Favorable amb prescripcions	10/03/2012
	Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona.	Favorable amb condicionants i observacions	13/03/2012
	Diputació de Tarragona.	Favorable amb consideracions	15/03/2012
	Endesa Distribució Elèctrica	Informe favorable	27/03/2012
	Departament de Territori i Sostenibilitat.	Favorable amb consideracions	29/03/2012
	<i>Secretaría de Estado de Telecomunicaciones y la Sociedad de la Información.</i>	Informe favorable	03/04/2012
	<i>Dirección General de Aviación Civil.</i>	Informe favorable	13/04/2012

Fase	Administracions consultades	Informe emès	Data Emissió
Aprovació inicial 03/12/12	Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.	Desfavorable	08/05/2012
	Departament d'Economia i Finances.	Informe favorable	17/05/2012
	Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació.	Favorable amb observacions	29/05/2012
	Institut Geològic de Catalunya	Desfavorable	07/06/2012
	Departament de Salut	Informe favorable	18/09/2012
	Consell Comarcal de l'Alt Camp.	Sense resposta	
	Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial.	Sense resposta	
	Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.	Sense resposta	
	Ports de la Generalitat de Catalunya.	Sense resposta	
	Direcció General de Carreteres.	Sense resposta	
	Gas Natural Fenosa.	Sense resposta	

9.2. CONTINGUT I GRAU D'INCORPORACIÓ DE LES APORTACIONS DE CAIRE AMBIENTAL AL PLA

9.2.1. Consideració de les aportacions de les administracions afectades

Es detallen, per a cada fase de la tramitació de la modificació, les aportacions de caire ambiental recollides en els informes preceptius de les administracions afectades, i com aquestes han estat incorporades en el planejament.

Avanç del pla

Taula 9-3. Aportacions de caire ambiental procedents dels informes de les administracions afectades i grau d'incorporació. Fase d'avanç de pla.

Administració	Aportacions	Incorporació en el Pla
Servei Territorials del Departament de Medi Ambient i Habitatge.	Retornar a sòl no urbanitzable franges suficients a banda i banda dels barrancs que travessen les urbanitzacions per reforçar la connectivitat ecològica o un tractament adequat de les vores	Incorporat. Veure apartat 8.2.1 del present document: Incorporació de les determinacions del document de referència
	Recollir la compatibilitat de l'ús de "serveis tècnics ambientals" dins del sòl no urbanitzable	
	Qualificar com a sòl no urbanitzable d'especial protecció la superfície de la forest "Llenas i la Devesa"	
	Incloure el règim jurídic de les pistes i camins, rurals i forestals	
	Es considera incompatible la classificació de sòl urbà de l'Arboçar per a la conservació de l'àlgia cuabarrada	
Departament de Política Territorial i Obres Públiques.	Establir una clau de sòl de protecció natural i paisatgística que hauria d'incloure els sòls amb un paper important per a l'equilibri territorial (PEIN, Xarxa Natura 2000, sòls de protecció especial del PTP, rases i torrents i els hàbitats d'interès comunitari)	Incorporat. Veure apartat 8.2.2 del present document: Incorporació de les determinacions de l'informe urbanístic i territorial
	Les Normes del POUM han de recollir, especialment, les disposicions dels articles 2.5 i 2.7 del PTP.	

Administració	Aportacions	Incorporació en el Pla
Departament de Política Territorial i Obres Públiques.	S'aconsella no saltar a l'altre costat de les infraestructures lineals en el nucli de Querol. Valorar la necessitat d'unes espais de cessió superiors als estàndards exigibles davant l'alternativa de mantenir aquests terrenys en SNU	No Incorporat Veure apartat 8.2.2 del present document: Incorporació de les determinacions de l'informe urbanístic i territorial
	S'han de limitar els nous creixements, en particular als nuclis d'Esbalada i Bonany on tan sols es podrà rehabilitar els habitatges o construccions actualment existents, o mínimes ampliacions del continu urbà edificat	Incorporat. Veure apartat 8.2.2 del present document: Incorporació de les determinacions de l'informe urbanístic i territorial
	L'Arboçar i el sector C de Mas Vermell han de mantenir el règim de sòl no urbanitzable.	
	En les urbanitzacions en sòl urbà no consolidat caldrà fer un esforç en quant a la delimitació de l'àmbit habitable per tal de que sigui el més acotada possible. Cal excloure els terrenys amb pendents superiors al 20%, els afectats per línies elèctriques o per cursos d'aigua.	

Aprovació inicial

Taula 9-4. Aportacions de caire ambiental recollides en els informes preceptius de les administracions afectades i grau d'incorporació. Fase d'aprovació inicial

Administració	Aportacions	Incorporació en el Pla
Agència Catalana de l'Aigua	Desfavorable a l'Abastament. Cal justificar la disponibilitat de recursos pels creixements previstos tant en sòl urbanitzable com en sòl urbà no consolidat.	Incorporat en les fitxes dels sectors l'obligació de disposar, abans de l'aprovació definitiva del projecte de planejament o d'urbanització, de Concessió administrativa i informe favorable sobre la seva viabilitat.
	Els nous desenvolupaments urbanístics hauran de delimitar una reserva de sòl per tal d'instal·lar una solució autònoma de depuració de les aigües residuals i incloure la partida pressupostària corresponent.	El POUM fa la reserva de sòl per a EDAR tant en el nucli de Querol com en les urbanitzacions i s'estableix en les fitxes dels sectors la obligació de preveure i sufragar una solució autònoma de depuració fins al moment de tramitació del projecte d'urbanització que s'establirà les previsions i alternatives al PSARU.
	Informe favorable pel que fa a la inundabilitat condicionat a especificar que en les zones inundables els usos previstos s'hauran d'adequar a l'article 6 del Decret 305/2006 en el moment de redactar el planejament derivat.	Incorporat en la normativa.
Agència de Residus de Catalunya	Preveure els espais suficients per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris.	EL POUM no contradiu aquestes consideracions. Veure Annex 4, ordenança reguladora dels criteris ambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat
	Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en les instal·lacions autoritzades	
	Qualsevol actuació que es desenvolupi en un espai relacionat amb activitats potencialment contaminants del sòl, cal que s'ajusti al RD 9/2005.	
	En el cas de previsió d'enderroc d'edificacions amb elements de fibrociment amb amiant, caldrà donar compliment al RD 396/2006	
	Donar compliment al Decret 21/2006 de criteris ambientals i d'ecoeficiència en l'edificació.	

Administració	Aportacions	Incorporació en el Pla
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació ambiental Tarragona	El risc d'incendi no s'avalua, remetent-se al planejament derivat.	EL POUM exigeix la necessitat de realitzar estudis concrets sobre el risc d'incendi en el desenvolupament dels plans derivats.
	No es considera correcte la classificació de sòls urbanitzables a l'altra banda de la carretera en el nucli de Querol (PPU-1 i PPU-2).	Es mantenen les previsions del PPU-1 i PPU-2 a requeriment exprés de l'Equip de govern.
	Cal treure del sector PMU-5 la part de sòl que queda dins dels límits de la Xarxa Natura 2000.	Es mantenen les previsions del PMU-5 a requeriment exprés de l'Equip de govern.
	Als SUD 5, 6 i 7 (Mas Bermell) revisió de l'ordenació del sector i minimització de l'ocupació del sòl, alliberant sòl de l'edificació i urbanització i concentrant les edificacions, prioritzant alliberar les masses forestals i les zones de fortes pendents.	S'eliminen els sectors urbanitzables de Mas Bermell. Es grafia dins dels sectors de planejament derivat les zones de risc per pendent superior al 20% i les zones inundables.
	La proposta significa multiplicar per 3 els habitatges existents a l'actualitat.	Les previsions del POUM responen estrictament als antecedents urbanístics i a les preexistències.
Departament de Territori i Sostenibilitat. Oficina de Planejament territorial	Adoptar les mesures de prevenció d'incendis forestals previstes a la legislació vigent.	
	Reconsiderar les qualificacions atorgades als sòls no urbanitzables provinents de les desclassificacions de sòls urbans o urbanitzables.	Tots els sòls procedents de les desclassificacions es qualifiquen dins de Sòl No Urbanitzable de Protecció Especial.
	El nucli d'Esblada cal atorgar-li la protecció especial del PTP (clau 25b del POUM)	Canvi introduït. Esblada queda en SNU de Protecció Especial.
	Modificar la categoria del SNU del sector de l'Arboçar com a Calu 25b, protecció especial	Canvi introduït. L'Arboçar queda en SNU de Protecció Especial.
	Classificar com a SNU els terrenys amb pendent superior al 20% o amb servitud hidrològica de les urbanitzacions de Can Llenes i Ranxos de Bonany, Mas Gassons.	Es grafia dins dels sectors de planejament derivat les zones de risc per pendent superior al 20% i les zones inundables.
	En els sectors de Mas Vermell B cal que el POUM especifiqui quins àmbits queden lliures d'edificacions i urbanització dins del sector de planejament derivat	Es determina en la documentació gràfica els espais lliures del nou polígon d'actuació urbanística PAU-3 Mas Bermell

Administració	Aportacions	Incorporació en el Pla
Departament de Territori i Sostenibilitat. Oficina de Planejament territorial	A Mas Vermell, els sòls que es classifica com a SNU cal que s'incloguin a la categoria de Protecció Especial.	Tots els sòls procedents de les desclassificacions es qualifiquen dins de Sòl No Urbanitzable de Protecció Especial.
	Conveniència de no triplicar el nombre d'habitatges.	Les previsions del POUM responen estrictament als antecedents urbanístics i a les preexistències.
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.	Establiment d'una franja de 25 m i un camí de 5 m que caldrà grafiar als plànols per la prevenció de risc d'incendi. No existeixen vials perimetrals o vials sense culs de sac a les urbanitzacions.	S'ha grafiat les zones de protecció per risc d'incendi al voltant dels sectors de desenvolupament.
	Resoldre la xarxa d'hidrants de les zones consolidades i dels futurs creixements	Grafiat en els plànols d'ordenació els hidrants a les zones urbanes consolidades.
	Definir l'amplada mínima dels camins secundaris.	Incorporació d'una nova categoria de camins, terciaris. S'ajustarà i revisa la xarxa de camins.
Institut Geològic de Catalunya	Incloure plànols d'informació d'àrees vulnerables per l'existència de riscos naturals i geològics.	Veure apartat 6.9 de l'ISA.
	Realitzar un estudi específic d'identificació de riscos geològics en l'àmbit d'aplicació de POUM	Es sol·licita a la Corporació l'encàrrec de l'EIRG

9.2.2. Consideració de les aportacions derivades dels processos de consulta i participació pública

A continuació es detallen les aportacions del públic a les diferents fases de tramitació del pla documents, i com aquest les ha incorporades.

Avanç del pla

Taula 9-5. Aportacions de caire ambiental rebudes durant els processos de consulta i participació ciutadana i grau d'incorporació. Fase d'avanç de pla.

	Aportacions	Incorporació en el Pla
GEPEC	El PTP marca que les urbanitzacions s'han de reduir o extingir i s'han de consolidar els nuclis. S'ha de valorar una nova alternativa en la qual no quedin àmplies zones urbanes per urbanitzar en les urbanitzacions.	Incorporat en l'ISA. Veure apartat 11 de l'ISA.
	Manca anàlisi detallat dels indicadors ambientals	Incorporat en l'ISA. Veure apartat 15 de l'ISA.
	Manca de previsió detallada xarxa de sanejament	Incorporat normativament en les fitxes de desenvolupament dels sectors.
	Manca de propostes concretes per reduir el consum d'aigua i per la millora en la recollida selectiva	Veure apartats 12.1.5 i 12.3 de l'ISA
	Manca de diagnosi de la contaminació electromagnètica per antenes de telefonia mòbil	Veure apartat 6.8.4 de l'ISA.
	Manca de mesures concretes per disminuir el risc de pèrdua de connectivitat ecològica	Veure apartats 12.1.4 i 12.3 de l'ISA
	Manca de previsió i mesures correctores en relació al risc per contaminació d'aigües residuals. Detallar les característiques de les fosses sèptiques de les urbanitzacions	Incorporat normativament en les fitxes de desenvolupament dels sectors.
	Manca de previsió del risc d'erosió i geològic per la pèrdua de marges de pedra seca	Incorporat normativament en les fitxes de desenvolupament dels sectors.
	Tenir en compte al futurible Parc Natural de les Terres del Gaià	Veure apartat 6.3 de l'ISA.
Meritxell Pijoan	No es fa cap referència si el subministrament d'aigua potable actual és suficient ni si serà suficient en els propers anys ni cap previsió al respecte	Incorporat normativament en les fitxes de desenvolupament dels sectors.

Meritxell Pijoan	Manca de propostes concretes per la millora en la recollida selectiva	Veure apartat 12.3 de l'ISA
	Manca de diagnosi de la contaminació electromagnètica per antenes de telefonia mòbil	Veure apartat 6.8.4 de l'ISA.
	Manca referència de l'indret de la riera de Valldosera en l'apartat de conclusions de l'ISAP en relació al risc de pèrdua de connectivitat ecològica	Veure apartats 12.1.4 i 12.3 de l'ISA
	Risc de contaminació d'aigües subterrànies. No hi ha prevista una Depuradora a Mas Bermell que en justifiqui el seu creixement	Incorporat normativament en les fitxes de desenvolupament dels sectors.
	Manca de previsió del risc d'erosió i geològic per la pèrdua de marges de pedra seca	Incorporat normativament en les fitxes de desenvolupament dels sectors.

Aprovació inicial

Taula 9-6. Aportacions de caire ambiental rebudes durant els processos de consulta i participació ciutadana i grau d'incorporació. Fase d'aprovació inicial.

Persona/entitat	Aportacions	Incorporació en el Pla
Sres. Luque Montané	Incloure parcel·la dins àmbit SUNC de Ranxos de Bonany	Incorporat. Modificació límits de la urbanització Ranxos de Bonany
Josep Canela i Encarna Sánchez	Qualificació de sistemes d'espais lliures en SNU de la parcel·la 19 del polígon 10 al nucli de Querol i incorporació d'una finca al PMU-2	Incorporat a requeriment de la Corporació. Modificació dels límits urbans de Querol
Associació de propietaris Rosell de Can Llenes	Reducció de terrenys dins dels sector de Can Llenes	Incorporat a requeriment de la Corporació. Modificació dels límits del sector de Can Llenes
Junta de Compensació de Mas Bermell, Sector A	Nul·litat del POUM, aixecament suspensió de llicències.	Es desestimar l'al·legació però fruit de reunions mantingudes, s'estima suprimir el sector PMU-9 i passar-lo a PAU-3 mantenint les determinacions previstes en el pla parcial original.
Josep Maria Parellada	Ampliació dels sòls inclosos en el PPU-2	Incorporat a requeriment de la Corporació. Ampliació dels límits del sector PPU-2
Maria Parellada, José Sánchez i Remei Barderi	Classificar com a sòl urbà consolidat finques dins del sector PMU-5	Incorporat a requeriment de la Corporació. Eliminat PMU-5 i ampliat superfície SU de Querol

Persona/entitat	Aportacions	Incorporació en el Pla
Associació de Propietaris Mas Bermell C	Suprimir la possibilitat d'edificació de pallisses a les parcel·les buides i incorporació al patrimoni municipal de la xarxa de carrers no executats per garantir l'accés als habitatges existents.	S'accepta l'al·legació. S'amplia lleugerament els límits del sector PPU 4 per incloure el traçat dels carrers d'accés
Pablo Martin Piedrabuena	Classificar com SU una finca que es proposa en SNU	S'accepta l'al·legació i s'inclou en el Sòl Urbanitzable. Ampliació dels límits del Mas Bermell
Jordi Fontanet	Classificar de SNU 3 finques incloses en el sector de Ranxos de Bonany	S'estima la incorporació d'una de les finques en SNU però no les altres ja que es troben enmig de parcel·les edificades. Disminuïts. Lleugerament els límits del PMU 7
Jordi Balaña Sans	Incorporar com a SU el seu habitatge i unes finques per sota de la C-37	S'atén l'al·legació i s'incorpora en SU si la Direcció General de Carreteres informa favorablement. Queda ampliat així els límits del SU del nucli de Querol.

10. CONCLUSIONS DEL PROCÉS D’AVALUACIÓ
10.1. INTEGRACIÓ DELS ASPECTES AMBIENTALS EN EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC FINAL

A la taula següent es comparen les principals determinacions i el grau d’assoliment dels objectius ambientals de la modificació aprovada inicialment i de la proposta que se sotmet a aprovació provisional.

Taula 10-1.Comparació del planejament aprovat inicialment i de la darrera proposta respecte les principals determinacions i el grau d’assoliment dels objectius ambientals

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Aprovació inicial		Aprovació provisional		Valoració i Observacions
		Determinacions/Grau de Compliment de l'objectiu		Determinacions/Grau Compliment de l'objectiu		
La ocupació urbanística de les urbanitzacions ha seguit un patró en taques separades dels nuclis urbans tradicionals del municipi, formant un patró que ha originat una sèrie d'illes urbanitzades enmig d'espais lliures, que en la seva expansió s'han anat lligant les unes amb les altres formant uns espais urbans més o menys continus i fragmentadors del territori.	1. Minimitzar el consum de sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient.	Elevada reducció dels sòls urbans i urbanitzables de les urbanitzacions i densificació de les zones residencials.	Parcial	Eliminació de sectors PMU en el nucli de Querol i ampliació dels límits de SU i Sòl Urbanitzable	Parcial	La eliminació de PMU en el nucli de Querol es considera que redueix la capacitat de compactació i rehabilitació d'aquest nucli per part del POUM
Per altra banda, els centres històrics dels nuclis de Querol, Esblada i Bonany es troben en un procés de degradació i cal revitalitzar-los com a centres vius, amb actuacions encaminades a facilitar l'ocupació dels habitatges del casc antic i així evitar la seva desocupació.		Al nucli de Querol, important tasca de compactació i rehabilitació però planificació de nous sòls urbanitzables a l'altra banda de la carretera.		Lleugeres modificacions dels límits dels sectors de desenvolupament en les urbanitzacions		Els sectors PU-1 i PPU-2 no es consideren idonis en una estratègia de compactació i rehabilitació del nucli de Querol
		Delimitació de nous sòls no urbanitzables més adequat a la seva naturalesa.		Quasi la totalitat del SNU del municipi es classifica de Sòl de Protecció Especial		
És remarcable la interrelació entre diferents unitats de la matriu agroforestal, sovint articulada a través de la xarxa hídrica. Aquest mosaic equilibrat d'espais oberts agrícoles, de bosquines i d'ambients forestals, sense discontinuïtats brusques, és la millor garantia per mantenir i enriquir la biodiversitat del territori. El municipi, a la vegada, també actua com a un dels punts principals en la connexió a nivell supramunicipal de la serralada prelitoral.	2. Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.	Transformació a sòl no urbanitzable dels cursos hídrics i la seva zona d'influència que creuen les urbanitzacions, afavorint una millor funcionalitat del connector de la riera de Valldossera.	Sí	L'Arboçar i les zones desclassificades de les urbanitzacions es classifiquen de SNU de Protecció Especial.	Sí	
Els cursos hídrics del municipi representen uns elements naturals de gran rellevància territorial per la seva funció connectora. Destaca la riera de Valldossera i els seus		Desqualificació de l'Arboçar, afavorint la funcionalitat del connector Serra de Ramonet-Roca Ferrana.				
		Desqualificació dels sòls urbanitzables protegint la funcionalitat del corredor Puig de Montagut- Serra de Formigosa.				
El paisatge del municipi és un dels seus valors més importants. El conjunt d'elements naturals i humans presents a tot el territori conformen un paisatge únic. Destaquen per la seva qualitat estètica i paisatgística la zona de Montagut, el Bosc del Senyor, la vall i zones associades, de la Fou del Cendra i tota la zona de Saborella i el riu Gaià.	3. Integrar el paisatge en el procés de planejament tot garantint-ne la seva qualitat	Compactació de les urbanitzacions	Sí	Es grafia dins dels sectors de planejament derivat les zones de risc per pendent superior al 20% i les zones inundables, afavorint així el manteniment del paisatge en aquestes zones més sensibles.	Sí	
El paisatge natural de Querol és bastant representatiu de la serralada Prelitoral més meridional, amb una orografia força escarpada i dominada principalment per boscos densos de pi blanc i alzina		Alliberació de sòl per a ús residencial en les zones més elevades i més pròximes als cursos hídrics de les urbanitzacions.				
		Elaboració d'un Catàleg de béns protegits que inclou una categoria de Béns d'interès natural, mediambiental i/o paisatgístic (BINMP).				

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Aprovació inicial		Aprovació provisional		Valoració i Observacions
		Determinacions/Grau de Compliment de l'objectiu		Determinacions/Grau Compliment de l'objectiu		
Presència de dos espais inclosos dins de l'EIN del Sistema Prelitoral Central, inclusió del municipi dins de la Xarxa Natura 2000 tant com a LIC (presència d'hàbitats d'interès comunitari) com a ZEPA (Zona d'Especial Protecció per a les Aus).	4. Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades.	Inclusió en SNU de les Forests d'utilitat pública i de la zona d'influència de l'àliga cuabarrada (Can Llenes i l'Arboçar)	Parcial	Classificació com a SNU de Protecció Especial de la zona d'influència de l'àliga cuabarrada (sector de l'Arboçar i desclassificacions de l'àmbit de Can Llenes)	Parcial	Manteniment de l'afectació per SU de sòls en Xarxa Natura 2000 al nucli de Querol
Presència d'hàbitats catalogats d'interès comunitari, entre ells les pinedes submediterrànies de pinassa i els prats mediterranis rics en anuals basòfils considerats hàbitats prioritaris per la Directiva Europea.						
Presència de l'àliga cuabarrada, espècie protegida recollida a la Directiva 2009/147/CE del Parlament Europeu i del Consell. El municipi està envoltat per diferents zones crítiques per la presència de l'àliga.						
La totalitat del terme municipal és zona de protecció de l'avifauna, d'acord amb la resolució MAH/3627/2010, de 25 d'octubre.						
El municipi compta amb 3 Forests d'utilitat pública de Catalunya (CUP); Llenes i Devesa, Camadall i La Saborella, que han de ser conservats i millorats per llur influència hidrològico-forestal i el seu valor d'ús públic, d'acord amb el que determina la Llei 6/1988, forestal de Catalunya.						
Els cursos hídrics del municipi representen uns elements naturals de gran rellevància per la seva contribució a la biodiversitat del territori, destacant sobretot el Riu Gaià.						
L'orografia accentuada així com el gran recobriment forestal de bona part del territori avaluat dona lloc a un municipi a on existeixen importants riscos ambientals, principalment relacionats amb despreniments, l'erosió del terreny i els incendis forestals.	5.Prevenir els riscos naturals	Alliberació de sòls amb pendents superiors al 20% en la major part de les urbanitzacions. Establiment de la franja de protecció de les urbanitzacions pel risc d'incendi i alliberació de sòls amb un risc alt d'incendi en les urbanitzacions.	Sí	S'ha grafiat les zones de protecció per risc d'incendi al voltant dels sectors de desenvolupament. Grafiat en els plànols d'ordenació els hidrants a les zones urbanes consolidades. Es grafia dins dels sectors de planejament derivat les zones de risc per pendent superior al 20% i les zones inundables. EL POUM exigeix la necessitat de realitzar estudis concrets sobre el risc d'incendi en	Sí	Tot i que el POUM no realitza estudis específics sobre el risc d'incendi o el risc geològic tal com demanen les administracions, aquesta obligació es trasllada als sectors de desenvolupament parcial donada la impossibilitat del Consistori de realitzar-los en l'actualitat i en la seva totalitat.
En el sòl urbà destaquen els nuclis tradicionals que es localitzen en zones on el pendent per sobre del 20% és molt comú (Querol i Bonany principalment), mentre que les urbanitzacions ocupen espais on aquests pendents hi són menys presents, però també se'n veuen afectades.						

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Aprovació inicial		Aprovació provisional		Valoració i Observacions
		Determinacions/Grau de Compliment de l'objectiu		Determinacions/Grau Compliment de l'objectiu		
Pel que fa al risc d'incendi, la totalitat del municipi es troba inclòs dins del Perímetre de Protecció Prioritària d'Ancosa-Montagut-Miralles-Queralt i la presència de les urbanitzacions disperses enmig de les masses forestals provoca que el risc d'incendi existent pugui tenir unes conseqüències més catastròfiques si mai es fa realitat.		Totes les zones inundables queden incloses dins de SNU. Incorporació de determinacions concretes en les fitxes normatives dels sectors de desenvolupament derivat. Previsió del sòl per a la localització d'estacions depuradores en tots els àmbits de planejament per evitar contaminació del sòl i de les masses subterrànies.		el desenvolupament dels plans derivats. Pel que fa al risc de contaminació sobre les masses d'aigua subterrànies, s'estableix en les fitxes dels sectors la obligació de preveure i sufragar una solució autònoma de depuració fins al moment de tramitació de les previsions i alternatives al PSARU.		
La principal contribució del municipi a la contaminació atmosfèrica deriva principalment de la mobilitat generada i l'ús absolut del vehicle privat per a realitzar aquesta mobilitat.	6. Millora de l'eficiència energètica dels sistemes urbans i reducció de la seva contribució al canvi climàtic principalment amb la millora del model de mobilitat actual.	Elevada compactació del sòl urbà de les urbanitzacions contribuint en l'eficiència energètica dels sòls urbans. Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística per a sòls urbans i urbanitzables per fomentar la sostenibilitat energètica en la construcció.	Sí	No s'incorporen canvis al respecte	SI	
El principal consum d'energia elèctrica prové del sector domèstic. Del sector de les activitats econòmiques és el sector terciari el que té un pes energètic superior tal i com es pot observar el els gràfics 1 i 2. El consum de Querol representa només un 0,3 % del consum de tota la comarca de l'Alt Camp.						
El municipi comprèn un gran nombre d'elements que constitueixen els valors paisatgístics, naturals, culturals i arquitectònics del municipi, i que es localitzen tant en sòl no urbanitzable, com urbanitzable o urbà.	7. Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori: sòls rústecs d'interès, béns d'interès cultural, àmbits i elements estructuradors i de connectivitat del paisatge, etc.	Elaboració d'un Catàleg de béns protegits amb 46 elements històrics, artístic, arqueològic d'interès natural, mediambiental i/o paisatgístic. Elaboració del Catàleg de Masies i Cases rurals Inclusió de determinacions normatives per als elements no inclosos en els catàlegs.	Sí	S'amplien els catàlegs elaborats amb la inclusió de nous elements	SI	
El municipi compta amb 22 elements identificats en l'inventari del patrimoni arqueològic de la Generalitat i sis elements identificats en l'inventari arqueològic i paleontològic de la Generalitat de Catalunya.						

Aspectes rellevants de l'àmbit	Objectius ambientals	Aprovació inicial		Aprovació provisional		Valoració i Observacions
		Determinacions/Grau de Compliment de l'objectiu		Determinacions/Grau Compliment de l'objectiu		
A les urbanitzacions, el sistema d'abastament es realitza a través de pous privats sobre els quals el consistori no té cap control i que, en la majoria dels casos, no estan regularitzats davant l'Agència Catalana de l'Aigua, pel que és molt difícil obtenir-ne les dades	8.Minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament i fomentar l'estalvi d'aigua.	Elevada compactació del sòl urbà de les urbanitzacions contribuint en l'eficiència hídrica dels sòls urbans.	Sí	No s'incorporen canvis al respecte	SI	Tot i que el POUM no realitza estudis específics sobre el balanç hídric de les urbanitzacions o del sistema de sanejament, trasllada aquesta obligació al planejament derivat, i en condiona el seu desenvolupament a aquests estudis, donada la impossibilitat del Consistori de realitzar-los en l'actualitat i en la seva totalitat.
El municipi s'abasteix bàsicament de pous propis, majoritàriament de propietat privada, fet que en fa difícil el control i la quantificació del seu impacte sobre les masses d'aigua subterrània del Gaià-Anoia i del Bloc gaià-Sant Martí Sarroca-Bonastre..		Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística per a sòls urbans i urbanitzables.				
Tot i que el municipi no presenti grans problemàtiques respecte de la generació de contaminació lumínica, però la interacció del sòl urbà residencial amb el sòl no urbanitzable i la presència d'hàbitats i espais ambientalment d'interès pròxims a les zones urbanes implica un impacte relacionat amb la generació lumínica dels sòls urbans sobre els espais naturals en general.	9. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística a aplicar en els sectors de desenvolupament derivat (Principalment a través de l'Annex 4 de la normativa)	Parcial	Classificació com a SNU de Protecció Especial de la zona d'influència de l'àliga cuabarrada (sector de l'Arboçar i desclassificacions de l'àmbit de Can Llenes)	Parcial	Manteniment de l'afectació per SU de sòls en Xarxa Natura 2000 al nucli de Querol
		Afectació de SNU de protecció especial d'acord PTP, Xarxa Natura 2000 i HIC pel PMU 5 del nucli de Querol.				
El nombre de contenidors distribuïts pel municipi (Taula 4) arriba a totes les urbanitzacions i nuclis de població. Tot i això cal tenir en compte que a les zones d'urbanització, en presentar una estructura dispersa, la distància d'alguns habitatges a aquests contenidors pot ser considerable.	10. Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.	Incorporació de determinacions concretes en la normativa urbanística a aplicar en els sectors de desenvolupament derivat (Principalment a través de l'Annex 4 de la normativa)	Sí	No s'incorporen canvis al respecte	SI	

10.2. DIFICULTATS SORGIDES

La principal dificultat sorgida ha estat la manca d'informació concreta pel que fa a estudis de base referents al consum dels recursos, així, algunes dades s'han hagut d'agafar de la mitjana catalana o d'altres, i extrapolar-la per a la població del municipi i/o de l'àmbit

- ▶ Dades de mobilitat i transport col·lectius de la zona.
- ▶ Informe i estudi específic de les emissions atmosfèriques de la zona, principalment referents a la contaminació acústica i lumínica
- ▶ Estudis de base referents al consum dels recursos, així amb algunes dades que s'han hagut d'agafar de la mitjana catalana o d'altres, i extrapolar-la per a la població del municipi.
- ▶ Manca total de documentació sobre els aprofitaments hídrics privats i els seus sistemes de sanejament i impossibilitat de realització d'estudis concrets.
- ▶ Manca i impossibilitat de realització dels estudis específics de risc d'incendi i de risc geològic per als sectors de desenvolupament

10.3. ANÀLISI DE LA PREVISIÓ DELS IMPACTES SIGNIFICATIUS DEL POUM

10.3.1. Impactes derivats de l'aplicació del POUM

En general es constata una important millora de les condicions ambientals del medi natural i ambiental del municipi, amb efectes positius sobre tots els vectors analitzats. Tanmateix, el manteniment de certes estructures pre-existents al municipi donen lloc a una sèrie d'impactes negatius que, en la seva major part, es consideren compatibles però alguns de moderats.

Seguidament es fa un resum dels efectes no positius detectats per a cada aspecte ambiental analitzat.

- ▶ **Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural.** En general es pot dir que l'efecte total del POUM sobre la biodiversitat i els espais naturals del municipi són positius, principalment derivat de la nova ordenació del sòl no urbanitzable del municipi que augmenta el sòl de protecció especial a la vegada que inclou zones sensibles ambientalment en aquest sòl que fins ara no ho estaven, com per exemple els cursos hídrics que transcorren per zones urbanitzades.

De la mateixa manera, la classificació de sòl no urbanitzable de protecció especial de la zona de l'Arboçar o dels límits més meridionals i occidentals de la urbanització de Can Llenes són efectes significatius del POUM de cara a la preservació de la zona d'interès faunístic i florístic i de la presència de l'àliga cuabarrada. També cal valorar positivament la inclusió dins del Catàleg de Béns d'Interès local espais d'alt valor natural com la zona de Montagut, el riu Gaià, Ancosa o Saburella.

Tanmateix, encara prevalen efectes negatius sobre els ecosistemes del municipi degut a la dificultat de desclassificar sòls urbans i urbanitzables de certes **urbanitzacions**. En tots els casos, aquests impactes s'han considerat compatibles ja que en general o bé són efectes indirectes o bé afecten a hàbitats i ecosistemes molt comuns a la zona i, per tant, l'efecte global sobre la totalitat del municipi es considera compatible, i més tenint en consideració els impactes existents actualment degut a les previsions de les NNSS i a les males condicions en que es troben els sectors urbans i urbanitzables existents. Aquests impactes són:

- ▶ Can Llenes es consolida pròxima a l'àrea de campeig de l'àliga cuabarrada i parcialment dins d'una zona identificada com d'interès faunístic i florístic.
- ▶ L'afectació per part de quasi tots els sòls urbans de les urbanitzacions, i dels sòls urbanitzables relacionats, sobre sòls amb hàbitats d'interès comunitari, concretament Pinedes Mediterrànies i Alzinars i Carrascars, dos hàbitats però que són molt comuns al municipi i que no estan catalogats com a prioritaris per la Directiva Europea que els identifica.
- ▶ La ocupació extensa de les urbanitzacions, tot i la important reducció que han patit amb el POUM, encara condiciona la connectivitat territorial dels espais lliures del municipi.

Finalment, un altre efecte negatiu sobre la biodiversitat i el medi natural del municipi es deu a les previsions que realitza el POUM en el **nucli de Querol**.

- ▶ En aquest cas destaca la previsió de sòls urbanitzables a l'altra banda de la carretera, tot propiciant una descentralització del nucli compacte tradicional de Querol i una ocupació d'un territori amb baix impacte urbanístic fins a l'actualitat. A més a més, de manera concreta, el PPU 2 es preveu en sòl de protecció especial d'acord amb el PTP del Camp de Tarragona.
- ▶ A la vegada, també cal esmentar l'afectació del nou sòl urbà en el límit sud-occidental del nucli sobre hàbitats d'interès comunitari i sòl de protecció especial d'acord amb el PTP del Camp de Tarragona.
- ▶ **Qualitat de l'aire.** En general els efectes sobre la qualitat de l'aire són negatius degut a l'augment que preveu el POUM d'habitatges i dels usos urbans respecte a la situació de consolidació actual, que porten implícit l'emissió de contaminants a l'atmosfera relacionat amb aquests usos i la mobilitat generada per aquests. Tanmateix, aquests efectes s'han considerat compatibles donat que, per una banda el POUM augmenta les masses forestals objecte de protecció especial que poden compensar l'impacte generat per les previsions urbanístiques del POUM i, per altra banda, donat que aquests impactes són molt menors als que potencialment hi ha actualment degut a les previsions de les NNSS.

Aquest menor impacte sobre la qualitat de l'aire respecte al potencial actual és deu a la reducció important del sòl urbà i urbanitzable del municipi i al foment d'uns nuclis urbans més sostenibles, ja que en l'actual proposta es modifiquen les condicions urbanístiques d'ús del sòl per tal de que els nuclis residencials siguin més compactes, i més eficients en l'ús dels recursos, i incorporin usos que els facin més plurifuncionals i, per tant, minimitzin la mobilitat obligada associada a aquestes zones residencials.

Tanmateix, cal especificar l'impacte potencial que poden rebre els ecosistemes protegits pròxims al nucli de Querol degut a l'emissió lumínica i acústica dels nous sòls urbans i urbanitzables previstos en aquest nucli.

- ▶ **Sòl i riscos naturals:** les urbanitzacions residencials del municipi es localitzen, i estaven programades, en sòls on hi concorren un seguit de riscos ambientals, principalment relacionats amb el predomini del sòl forestals i amb una orografia escarpada solcada per cursos hídrics. Aquesta situació fa que les previsions del POUM, tot i reduir enormement els sòls de les urbanitzacions que es veien afectats per la presència de risc, encara mantinguin zones urbanes en zones amb risc ambiental. Els efectes més rellevants en aquest aspecte són:

- ▶ Manteniment dels sòls urbans en les urbanitzacions envoltats de zones amb risc d'incendi. La totalitat del municipi es considera una zona prioritària pel risc d'incendi degut al seu caràcter principalment forestal, però tot i així, cal especificar que justament les zones on es proposa concentrar les urbanitzacions mostren un risc baix d'incendi amb només alguns sectors més afectats com és la urbanització de Mas Gassons.
- ▶ En tots els casos s'ocupa petits fragments de sòls amb pendents elevats. Tot i la retallada que ha fet el POUM del sòl urbà i urbanitzable de les urbanitzacions que han deixat fora els sòls més afectats per la presència de pendents elevats, encara queden sectors que mostren aquesta característica. El més rellevant és la part central de la urbanització de Mas Gassons i els terrenys associats al Fondo de la Casa Gran de la urbanització de Mas Bermell.
- ▶ Ocupació de zones amb pèrdues de sòl importants per erosió laminar a la part central de la urbanització de Mas Gassons. També seria el cas, però en menor mesura, del Plans Parcial 5 i 6 a la zona de Mas Bermell.
- ▶ Ocupació parcial en totes les urbanitzacions de sòls amb risc d'inundació. Tanmateix, és un risc molt delimitat al voltant dels cursos hídrics sense grans superfícies afectades, destacant només el risc associat a la riera de Valldossera a la urbanització de Mas Bermell i també al ramal afluent del torrent del Romanill a Can Llenes.

En aquest aspecte, el POUM grafia dins dels sectors de planejament derivat les zones de risc per pendent superior al 20% i les zones inundables per tal que quedin lliures d'edificació en el moment en que es desenvolupi el planejament derivat previst.

- ▶ **Cicle de l'aigua:** A l'igual que en el cas dels efectes sobre la qualitat de l'aire, en general els efectes sobre el cicle de l'aigua són negatius degut a l'augment que preveu el POUM d'habitatges i dels usos urbans que porten implícit el consum de recursos hídrics, l'emissió d'aigües residuals i la impermeabilització del sòl.

Tanmateix, aquests efectes s'han considerat compatibles donat que, per una banda augmenten les masses forestals objecte de protecció especial que poden compensar l'impacte generat pel POUM i, per altra banda, donat que aquests impactes són molt menors als que potencialment hi ha actualment degut a les previsions de les NNSS.

A més a més, es considera positiu, pel que fa al risc de contaminació de les aigües subterrànies, que el planejament faci previsions coherents sobre els sistemes de tractament d'aigües residuals necessaris en el municipi, que facin més viable la solució del problema d'abocaments actual.

A la vegada, cal esmentar com a molt positiu la protecció específica que fa el POUM de certs elements de gran rellevància en el cicle de l'aigua com són els cursos hídrics (inclusió de quasi tots ells en sòl no urbanitzable de protecció especial), amb el riu Gaià de manera més específica com a Bé d'Interès, i totes les fonts del municipi i el seu entorn de 25 m a la rotonda.

Finalment, destacar que el POUM no realitza un estudi acurat de la disponibilitat hídrica de tots els sectors de desenvolupament ni tampoc una valoració dels seus sistemes de sanejament donada la total manca d'informació al respecte. Per aquest motiu, el POUM ha incorporat en les fitxes dels sectors l'obligació de disposar, abans de l'aprovació definitiva del projecte de

planejament o d'urbanització, de Concessió administrativa i informe favorable sobre la viabilitat hídrica del sector, així com la obligació de preveure i sufragar una solució autònoma de depuració fins al moment de tramitació del projecte d'urbanització que establirà les previsions i alternatives al PSARU.

- ▶ **Paisatge:** en general, els efectes sobre el paisatge del municipi es poden considerar negatius ja que el foment de la consolidació de les zones urbanes porta implícit canvis directes en el paisatge del municipi. Tanmateix, si aquests canvis es realitzen de manera coherent amb l'estètica i característiques culturals i tradicionals de la zona i preservant els punts de major visibilitat, els impactes poden ser del tot compatibles.

A més a més, el POUM identifica tots aquells elements de valor arquitectònic del terme a través del Catàleg de Béns que són punts paisatgísticament d'interès i en protegeix, no només la seva estructura, sinó també el seu entorn més immediat per tal de protegir de manera concreta aquells elements identitaris del paisatge querolenc.

Tanmateix, cal esmentar un efecte directe sobre el paisatge en el cas del nucli de Querol amb les previsions de nous sòls urbanitzables a desenvolupar-se a l'altra banda de la carretera, tot trencant el caràcter compacte del nucli i obrint una nova façana urbana altament visible des dels entorns més immediats del poble.

- ▶ **Béns i patrimoni:** de manera generalitzada es pot concloure que totes les actuacions del POUM tenen impactes positius sobre els béns i el patrimoni. Per una banda, el patrimoni públic o comú de tota la població queda protegit a través dels catàlegs de Béns d'Interès, del catàleg de masies i de la normativa del sòl no urbanitzable.

Així, es protegeixen de manera concreta 46 béns d'interès ecològic, arquitectònic i paleontològic repartits per tot el municipi, 95 masies rurals i 15 fonts, i de manera genèrica tota la xarxa de camins del municipi, les masses boscoses i els elements i construccions de pedra seca del municipi.

A més a més, gràcies a la nova planificació que fa el POUM, el municipi obté més béns públics gràcies a les cessions per a equipaments i espais lliures.

Les úniques afectacions negatives que es podrien esmentar són:

- ▶ Proximitat del nucli de Can Llenes a la Forest d'Utilitat Pública Llenes - La Devesa per efectes indirectes com a molt, ja que no l'afecta directament i aquesta es protegeix com a sòl no urbanitzable de protecció especial.
- ▶ Efectes negatius sobre els propietaris d'edificacions localitzades en antics sectors de sòls urbans i urbanitzables ara classificats en sòl no urbanitzable i que han quedat com a edificacions fora d'ordenació.

10.3.2. Mesures protectores, correctores i compensatòries

10.3.3. Mesures correctores adoptades

El POUM ha tingut en consideració els efectes negatius sobre l'entorn detectats en el desenvolupament dels sectors que preveu i ha establert mesures concretes per tal de minimitzar-ne el seu impacte, principalment a través de les fitxes normatives de cada un dels sectors, però també de manera genèrica a través dels annexos normatius del POUM, sobretot l'Annex 4 sobre condicions mediambientals i d'edificació.

- ▶ **Biodiversitat, connectivitat ecològica i patrimoni natural.** L'efecte més important que existeix actualment i que a través del POUM es manté, tot i que en menor mesura, és l'efecte fragmentador que tenen sobre el territori lliure del municipi les urbanitzacions planificades a la part mitja del terme. Per reduir aquest efecte, el POUM ha desclassificat els sòls relacionats amb bona part dels cursos hídrics que transcorren per aquestes urbanitzacions per a fomentar-ne el seu esponjament. A la vegada, però ha establert mesures concretes dins dels diferents sectors de les urbanitzacions per tal de fomentar la preservació de l'entitat dels ecosistemes existents en les zones verdes públiques i privades amb dues finalitats: que aquests mantinguin certa continuïtat amb el sòl no urbanitzable annex per a reduir-ne les característiques fragmentadores de les urbanitzacions i, per altra banda, per tal de reduir els impactes sobre els hàbitats d'interès presents dins dels sectors tot intentant que es mantingui l'estructura arbòria i d'espècies pròpies dels hàbitats existents. Aquestes mesures són:
 - ▶ En tots els sectors s'estableix la obligació de que a nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions en zones verdes es realitzaran amb espècies pròpies dels alzinars, carrascars o pineda mediterrània.
 - ▶ En tots els sectors s'estableix la obligació de que els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural. Mesura important en el cas de Can Llenes per tal de reduir el seu efecte sobre la zona de campeig de l'àliga cuabarrada.
 - ▶ En la urbanització de Ranxos de Bonany, en el disseny de la urbanització (localització d'espais lliures, pas de vials i línies de serveis, etc.) es prioritzarà la protecció dels torrent de Cal Joan de la Costa i la Rasa de Cal Pilot, i l'extrem més meridional del sector, per on passa el torrent Sec i tota la part superior a aquest, s'ordenarà dins dels espais lliures i es mantindrà la seva condició natural.
 - ▶ En la urbanització de Mas Bermell, els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural i es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions es realitzaran amb espècies pròpies dels alzinars, carrascars o pineda mediterrània.
- ▶ **Qualitat de l'aire.** Tal i com ja s'ha comentat, per tal de fer més eficients energèticament les urbanitzacions i reduir-ne així els seus efectes sobre la qualitat de l'aire, el POUM ha fomentat el seu caràcter plurifuncional i també la seva compactació. A la vegada, normativament en les fitxes dels sectors estableix criteris d'ordenació que van encaminades a fomentar una mobilitat més sostenible dels àmbits i reduir així les emissions de gasos relacionats. Aquestes mesures són:
 - ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
 - ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.

- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.

A la vegada cal ressaltar altre cop, la normativa del POUM que estableix tot un seguit de criteris relacionats amb l'estalvi energètic i la sostenibilitat de la urbanització i l'edificació, sobretot l'Annex 4 de la normativa, però també a través d'altres articulats (veure punts 12.1.5 i 12.3 del present informe).

- ▶ **Sòl i riscos naturals:** en les noves delimitacions dels sòls urbans de les urbanitzacions existents, el POUM ha alliberat molts dels sòls amb presència de risc ambiental, relacionats amb pendents elevats, risc d'erosió laminar i risc d'inundació. Tanmateix, aquestes noves delimitacions encara mostren alguns sectors amb risc ambiental i per aquest motiu, de manera concreta, les fitxes d'ordenació de cada sector inclouen les següents mesures concretes:
 - ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització. Per aquest motiu, en tots els sectors de les urbanitzacions, els plànols d'ordenació grafien aquells sòls que s'han de mantenir lliures d'edificació per raons de protecció dels terrenys amb pendents elevades i/o afectats per zones inundables.
 - ▶ La ordenació urbanística de l'àmbit, els criteris d'edificació i d'enjardinament dels jardins públics i privats s'adequaran a criteris de prevenció del risc d'incendi d'acord amb estudis corresponents previs.
 - ▶ En el nucli de Querol i Bonany, s'especifica en aquells sectors de desenvolupament corresponents, la necessitat de mantenir la topografia existent i l'arbrat natural per tal de minimitzar la potencial presència de riscos ambientals relacionats amb el sòl.
 - ▶ S'ha grafiat les zones de protecció per risc d'incendi al voltant dels sectors de desenvolupament.
 - ▶ S'ha grafiat en els plànols d'ordenació els hidrants a les zones urbanes consolidades.
 - ▶ Es grafia dins dels sectors de planejament derivat les zones de risc per pendent superior al 20% i les zones inundables.
 - ▶ EL POUM exigeix la necessitat de realitzar estudis concrets sobre el risc d'incendi en el desenvolupament dels plans derivats.

De manera genèrica, s'inclou l'annex 7 de la normativa del POUM on s'estableixen criteris per a la ordenació dels espais verds públics i privats i de l'arbrat de la vialitat, en el qual s'especifiquen mesures sobre la vegetació de les zones urbanes encaminades a reduir els índexs de combustibilitat d'aquestes zones front el risc d'incendis potencials.

- ▶ **Cicle de l'aigua:** Tal i com ja s'ha comentat, per tal de fer més eficients en el consum de recursos, enter ells l'aigua, les urbanitzacions i reduir-ne així els seus efectes sobre el cicle de l'aigua, el POUM ha fomentat el seu caràcter plurifuncional i també la seva compactació. A la vegada, el POUM ha fet les reserves necessàries de les estacions depuradores previstes per a donar serveis a tots els sòls urbans i urbanitzables del municipi, una a Querol i una altra de conjunta per a tota la resta a la zona de Bonany.

Tot i així, donat que les previsions de desenvolupament del POUM impliquen un increment substancial del nombre d'habitatges i, per tant, del consum hídric del municipi, el POUM ha

establert la obligatorietat de desenvolupar els àmbits de planejament derivat tenint en compte els criteris establerts en l'Annex 4 de la normativa referent a la sostenibilitat del sistema urbanístic i de les edificacions. A través d'aquest annex i altres articulats de la normativa es preveuen mesures que minimitzin el consum de recursos hídrics, en fomentin un ús més eficient, prevegin una adequada depuració de les aigües residuals i es mantinguin el màxim de zones no impermeabilitzades dins de les àrees a desenvolupar. Aquestes mesures estan recollides de manera concreta en els punts 12.1.5 i 12.3 de l'ISA.

Paral·lelament i tal i com s'ha comentat repetidament, el POUM ha establert una protecció generalitzada per elements clau del cicle de l'aigua del municipi tal com la inclusió de quasi la totalitat de la xarxa hídrica en sòl no urbanitzable de protecció especial o la protecció de totes les fonts del municipi i els seus 25 m a la rotonda. De manera específica es protegeix tot el Riu Gaià i 15 fonts del municipi a través del Catàleg de Béns d'Interès.

Pel que fa als recursos hídrics, en les fitxes normatives de tots els sectors de desenvolupament que afecten a les urbanitzacions preexistents del municipi s'estableix la obligació que, previ a l'ordenació dels sectors, caldrà realitzar un estudi i regularització de les fonts d'abastament d'aigua de cada àmbit amb la finalitat de que es faci una previsió concreta i realista del balanç hídric de cada zona que condicioni, si cal, el planejament de cada àmbit.

En l'ordenança reguladora de l'edificació, en el seu article 44 s'especifica que tots els projectes d'edificació preveuran la construcció d'un dipòsit de recollida d'aigües pluvials de la coberta de l'edifici per destinar al reg de la parcel·la. El dipòsit tindrà una capacitat mínima d'emmagatzematge de 30 litres/m² de parcel·la.

Finalment, destacar que el POUM també intenta prevenir la contaminació del sòl i de les masses d'aigua subterrànies donat que existeix un risc real degut a les deficiències del sistema de sanejament dels nuclis residencials. El POUM estableix la obligació de preveure i sufragar una solució autònoma de depuració fins al moment de tramitació del projecte d'urbanització que establirà les previsions i alternatives al PSARU.

- ▶ **Paisatge:** en general, els efectes sobre el paisatge del municipi es poden considerar negatius ja que el foment de la consolidació de les zones urbanes porta implícit canvis directes en el paisatge del municipi. Per aquest motiu, el POUM ha establert dos criteris paisatgístics alhora de repensar els diferents nuclis urbans en base a:
 - ▶ Urbanitzacions: criteri paisatgístic d'ocultació o minimització de la visibilitat dels elements aliens presents. Amb aquesta base es preveu que les zones verdes tan públiques com privades de les urbanitzacions ajudin a aconseguir aquest criteri paisatgístic. Per aquest motiu s'han establert mesures sobre el tipus de vegetació a mantenir, a fomentar i a plantar per tal de que donin continuïtat paisatgística als hàbitats naturals de la zona. A la vegada, en totes les fitxes normatives dels sectors de desenvolupament s'estableix que els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals i paisatgístics. En les urbanitzacions també s'especifica que es vetllarà expressament per a la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar.
 - ▶ En els nuclis tradicionals el criteri seguit ha estat el de fomentar la seva estructura tradicional i evitar-ne el seu deteriorament paisatgístic. Amb aquesta finalitat s'ha fet un exhaustiu catàleg

de Béns d'Interès que inclou molts elements de l'interior d'aquest nucli i se n'ha protegit paisatgísticament el seu entorn més proper. A la vegada, en les fitxes normatives dels sectors de desenvolupament derivat que afecten a aquests nuclis s'han establert mesures encaminades a preservar-ne la seva estructura. De manera genèrica per a tots aquests àmbits es determina que es vetllarà expressament per la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar. Per altra banda, d'acord amb la naturalesa i característiques de cada àmbit de desenvolupament s'han establert mesures específiques per a cada sector:

- ▶ En els sòls urbanitzables de Querol (PPU 1 i PPU 2) s'estableix que l'ordenació respectarà l'orografia i vegetació existent concentrant les cessions d'espais lliures i equipaments propers a la carretera C-37 i vetllarà per la integració paisatgística de la urbanització.
 - ▶ PMU 3 de Querol: Les cessions del sistema d'espais lliures es situaran a la zona sud-oriental respectant l'orografia existent i mantenint i completant, amb criteris paisatgístics i de transició, entre els edificis i el sòl no urbanitzable, la vegetació existent. Els edificis es situaran amb accés i/o façana al carrer Santa Maria.
 - ▶ PMU 1 de Querol: L'ordenació preveurà que les cessions determinades serveixin a espai de transició, d'accés i d'aparcament de visitants al Castell.
 - ▶ PAU 1 de Bonany: Es mantindrà la topografia existent i el tractament dels espais lliures tindrà funció d'integració paisatgística i de transició entre el sòl urbà i el no urbanitzable.
- ▶ **Béns i patrimoni:** de manera generalitzada es pot concloure que totes les actuacions del POUM tenen impactes positius sobre els béns i el patrimoni. Respecte als únics impactes negatius que s'han identificat no es consideren de gran significança i es considera que amb la classificació del sòl que fa el POUM ja queden minimitzats o contemplats.

10.4. DETERMINACIONS PER A L'AVALUACIÓ AMBIENTAL DELS INSTRUMENTS QUE DESENVOLUPIN O ES DERIVIN DEL POUM

Determinacions genèriques vinculades a l'aigua

- ▶ Annex 1, ordenança reguladora de l'edificació. En el seu article 40.4.c, s'estableixen volums màxims per a les piscines com a criteri d'estalvi d'aigua, així com també la obligació que en tots els projectes d'edificació preveuran la construcció d'un dipòsit de recollida d'aigües pluvials de la coberta de l'edifici per destinar al reg de la parcel·la. El dipòsit tindrà una capacitat mínima d'emmagatzematge de 30 litres/m² de parcel·la.
- ▶ Annex 4, ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat:
 - ▶ En el projecte d'urbanització es preveuran sistemes separatius per a la recollida d'aigües residuals i de pluja
 - ▶ En el projecte d'urbanització s'evitarà al màxim la impermeabilització innecessària dels terrenys i es facilitarà la infiltració i retenció de l'aigua de pluja.
 - ▶ En la fase de construcció, a través de l'article 29, s'estableixen mesures per evitar el pas de substàncies contaminants al sòl i a les capes freàtiques.
 - ▶ L'article 31 es destina a establir mesures en l'edificació encaminades a una gestió més eficient de l'aigua com ara la de disposar de sistemes d'aprofitament de les aigües grises, o de les aigües de pluja per al reg de jardins privats, la creació de sistemes de microreg o la reutilització de l'aigua de les piscines per al reg de les zones enjardinades.
- ▶ Annex 7, ordenança reguladora dels criteris d'ordenació dels espais lliures públics i privats i de l'arbrat viari. S'especifica llistat d'espècies tant arbòries i arbustives com de gespa adequades al clima mediterrani i amb baixos requeriments hídrics, així com la distribució de la vegetació en hidrozones o l'ús de reg sistemes de reg eficient per tal de minimitzar el consum d'aigua de les zones verdes.
- ▶ Per als espais lliures o zones verdes (article 97) també s'especifiquen regulacions encaminades a fomentar un ús eficient del recurs hídric i a fomentar el manteniment de la permeabilitat del sòl per tal de mantenir les condicions de filtració d'aigua cap a les masses subterrànies.
- ▶ En la normativa del Sòl No Urbanitzable i de retruc també en la del Catàleg de Masies i Cases Rurals també s'estableixen criteris amb aquesta finalitat:
 - ▶ Article 108.8 Hivernacles. Les instal·lacions d'hivernacles hauran de tenir previst el drenatge de l'aigua de pluja, prèvia decantació cap a pous morts i rases, o bé aprofitant-la per a futur reg mitjançant basses o dipòsits.
 - ▶ Article 111. Xarxa viària complementària rural. Aquests camins han de garantir el servei mitjançant la millora del desguàs i del paviment, el qual ha de ser amb caràcter general permeable, tot i que de forma justificada mitjançant llicència ambiental es poden admetre altres paviments per l'existència de perills de pendents, d'erosió o circumstàncies topogràfiques especials.
 - ▶ Pel cas concret dels parcs, que comprèn àrees majors d'una hectàrea de boscos i matolls,

s'estableix (article 98.2) i que fa referència al Parc de la zona de la Figuera a Ranxos de Bonany, que quan aquest sistema es trobi proper a la llera d'un barranc o riera, el seu tractament conservarà una franja amb un entorn d'interès natural, que permeti recuperar o potenciar aquestes zones per a les funcions ecològiques de les rieres.

- ▶ Protecció de les fonts i d'un radi de 25 m al seu voltant a través del catàleg de Béns d'Interès.
- ▶ En tots els sectors de desenvolupament derivat s'estableix en les seves fitxes normatives que el polígon participarà proporcionalment en el pagament de les despeses d'implantació de les infraestructures, els serveis i els equipaments dins de l'àmbit d'actuació i/o del cost de l'ampliació o el reforçament de les infraestructures, els serveis i els equipaments externs que han de donar serveis als àmbits.

Determinacions genèriques sobre la disponibilitat de recursos energètics

- ▶ Article 108: Construccions i instal·lacions pròpies de l'activitat agrària. Les edificacions disposaran de sistemes de depuració d'aigües residuals, abastament d'aigua i energia preferentment renovables i autònoms, adients a l'activitat a desenvolupar.
- ▶ Article 1, annex 4, Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat. S'introduirà l'ús de fonts d'energies renovables. Es procurarà la implantació de les instal·lacions fotovoltaïques en nous edificis públics així com la cogeneració d'electricitat i calor als nous equipaments i edificis grans d'oficines, comercials i hotelers. Sempre que siguin possible, es realitzaran instal·lacions col·lectives solars per a aigua calenta sanitària i calefacció.
- ▶ Article 32, annex 4, Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat. Les noves construccions o aquelles que estiguin sotmeses a una remodelació generalitzada de més del 50% de la seva superfície, incorporaran captació d'energia solar per a l'escalfament d'aigua com a mínim, adequant els elements de captació a les cobertes inclinades o planes, o a les façanes en edificis singulars.

Determinacions genèriques sobre la sostenibilitat en la construcció

Per assegurar una correcta ventilació i il·luminació de les edificacions per tal de reduir els requeriments energètics durant el seu ús:

- ▶ Article 7 de l'Annex 1 sobre Ordenança reguladora de l'edificació. Els habitatges hauran de disposar, almenys, de sala i una habitació amb ventilació i il·luminació directa des del carrer o l'espai lliure interior d'illa.
- ▶ Article 33, annex 4, Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat. Mesures de protecció solar i inèrcia tèrmica en les noves edificacions o grans remodelacions de les existents (ventilació creuada, protecció solar exterior de les obertures, sostres de garatges aïllats, envans pluvials, etc.)
- ▶ Ús de materials ecoeficients o amb baix impacte ambiental. Principalment a través de l'Annex 4, ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat.

Determinacions per assolir la mobilitat sostenible

Per tal que el planejament derivat definit pel POUM tingui en compte la línia de treball vers la mobilitat sostenible, normativament s'estableix en l'article 1 de l'annex 4, Ordenança reguladora dels criteris mediambientals, d'urbanització i d'edificació a contemplar en el planejament derivat que:

- ▶ Cal fomentar la mobilitat a peu i en bicicleta
- ▶ Prioritzar sempre que sigui possible, l'establiment de zones de prioritat invertida de circulació, potenciant la mobilitat a peu i en bicicleta.
- ▶ Fomentar el transport públic col·lectiu reservant zones per la ubicació de marquesines.

Determinacions específiques pels sectors:**PAU 1 L'ERA**

- ▶ Es mantindrà la topografia existent.
- ▶ Es vetllarà expressament per la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar.
- ▶ El tractament dels espais lliures tindrà funció d'integració paisatgística i de transició entre el sòl urbà i el no urbanitzable.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.

PAU 2 L'ESCOLA

- ▶ Es vetllarà expressament per la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.

PAU 3: MAS BERMELL

- ▶ Es respectarà l'ordenació fixada al plànol de zonificació, tanmateix aquesta ordenació podrà modificar-se mitjançant un PMU, si esdevingués convenient.
- ▶ Els plànols d'ordenació delimiten les zones de domini públic, així com les d'afecció i servitud.
- ▶ Els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural.
- ▶ La urbanització es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
- ▶ A nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions es realitzaran amb espècies pròpies dels alzinars, carrascars o pineda mediterrània segons criteris Annex 7.
- ▶ Les condicions d'edificació seran les del codi 5c1 d'aquestes Normes. Es vetllarà expressament per a la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a

utilitzar.

- ▶ L'ordenació i obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord a les determinacions relacionades a l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització, d'aquestes Normes.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'Aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PMU 1 CASTELL

- ▶ L'ordenació preveurà que les cessions determinades serveixin a espai de transició, d'accés i d'aparcament de visitants al castell.
- ▶ Es vetllarà expressament per la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.

PMU 3 SANTA MARIA

- ▶ Les cessions del sistema d'espais lliures es situaran a la zona sudoriental respectant l'orografia existent i mantenint i completant, amb criteris paisatgístics i de transició, entre els edificis i el sòl no urbanitzable, la vegetació existent.
- ▶ Els edificis es situaran amb accés i/o façana al carrer Santa Maria
- ▶ Es vetllarà expressament per la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.

PMU 6 CAN LLENES

- ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització. Aquestes zones es podran qualificar com a sistema d'espais lliures o com a zones privades de lleure i esbarjo on no es permet cap tipus d'edificació i s'urbanitzaran amb criteris de conservació de la biodiversitat, permeabilitat i connectivitat ecològica i prevenció de riscos.

- ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, Facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
- ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.
- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ La normativa d'edificació vetllarà per la conservació i manteniment de les antigues masies i cases rurals que resten incloses a l'àmbit.
- ▶ Previ a l'ordenació del sector caldrà realitzar un estudi i regularització de les fonts d'abastament d'aigua.
- ▶ La ordenació urbanística de l'àmbit, els criteris d'edificació i d'enjardinament dels jardins públics i privats s'adequaran a criteris de prevenció del risc d'incendi d'acord amb estudis corresponents previs.
- ▶ A nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions en zones verdes es realitzaran amb espècies pròpies dels alzinars, carrascars o pineda mediterrània.
- ▶ Els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PMU 7 RANXOS DE BONANY

- ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització. Aquestes zones es podran qualificar com a sistema d'espais lliures o com a zones privades de lleure i esbarjo on no es permet cap tipus d'edificació i s'urbanitzaran amb criteris de conservació de la biodiversitat, permeabilitat i connectivitat ecològica i prevenció de riscos.
- ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, Facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
- ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris

d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.

- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ Previ a l'ordenació del sector caldrà realitzar un estudi i regularització de les fonts d'abastament d'aigua.
- ▶ La ordenació urbanística de l'àmbit, els criteris d'edificació i d'enjardinament dels jardins públics i privats s'adequaran a criteris de prevenció del risc d'incendi d'acord amb estudis corresponents previs.
- ▶ En el disseny de la urbanització (localització d'espais lliures, pas de vials i línies de serveis, etc.) es prioritzarà la protecció dels torrent de Cal Joan de la Costa i la Rasa de Cal Pilot.
- ▶ A nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions en zones verdes es realitzaran amb espècies pròpies dels alzinars, carrascars o pineda mediterrània.
- ▶ Els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural.
- ▶ L'extrem més meridional del sector, per on passa el torrent sec i tota la part superior a aquest, s'ordenarà dins dels espais lliures i es mantindrà la seva condició natural.
- ▶ La normativa d'edificació vetllarà per la conservació i manteniment de les antigues masies i cases rurals que resten incloses a l'àmbit.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PMU 8 MAS GASSONS

- ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització. Aquestes zones es podran qualificar com a sistema d'espais lliures o com a zones privades de lleure i esbarjo on no es permet cap tipus d'edificació i s'urbanitzaran amb criteris de conservació de la biodiversitat, permeabilitat i connectivitat ecològica i prevenció de riscos.

- ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
- ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.
- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ Previ a l'ordenació del sector caldrà realitzar un estudi i regularització de les fonts d'abastament d'aigua.
- ▶ La ordenació urbanística de l'àmbit, els criteris d'edificació i d'enjardinament dels jardins públics i privats s'adequaran a criteris de prevenció del risc d'incendi d'acord amb estudis corresponents previs.
- ▶ A nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions en zones verdes es realitzaran amb espècies pròpies de la pineda mediterrània.
- ▶ La normativa d'edificació vetllarà per la conservació i manteniment de les antigues masies i cases rurals que resten incloses a l'àmbit.
- ▶ Els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PPU 1 CA L'ISIDRET

- ▶ L'ordenació respectarà l'orografia i vegetació existent concentrant les cessions d'espais lliures i equipaments propers a la carretera C-37 i vetllarà per la integració paisatgística de la urbanització.
- ▶ Es vetllarà expressament per la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió

emès pel Departament de Concessions de l'ACA.

- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PPU 2 CAL CUNILLERA

- ▶ L'ordenació respectarà l'orografia i vegetació existent concentrant les cessions d'espais lliures i equipaments propers a la carretera C-37 i vetllarà per la integració paisatgística de la urbanització.
- ▶ Es vetllarà expressament per la integració morfològica i paisatgística de les edificacions, així com dels materials i acabats a utilitzar.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PPU 3 CAMI FORMIGOSA

- ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització.
- ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
- ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.
- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.

- ▶ Previ a l'ordenació del sector caldrà realitzar un estudi i regularització de les fonts d'abastament d'aigua.
- ▶ La ordenació urbanística de l'àmbit, els criteris d'edificació i d'enjardinament dels jardins públics i privats s'adequaran a criteris de prevenció del risc d'incendi d'acord amb estudis corresponents previs.
- ▶ A nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions en zones verdes es realitzaran amb espècies pròpies de la pineda mediterrània.
- ▶ Els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural.

PPU 4 CAMÍ DE LA COSTA

- ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització.
- ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
- ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.
- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ Previ a l'ordenació del sector caldrà realitzar un estudi i regularització de les fonts d'abastament d'aigua.
- ▶ La ordenació urbanística de l'àmbit, els criteris d'edificació i d'enjardinament dels jardins públics i privats s'adequaran a criteris de prevenció del risc d'incendi d'acord amb estudis corresponents previs.
- ▶ A nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions en zones verdes es realitzaran amb espècies pròpies de la pineda mediterrània.
- ▶ Els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PPU 5 MAS GENER

- ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització.
- ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.
- ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.
- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ Previ a l'ordenació del sector caldrà realitzar un estudi i regularització de les fonts d'abastament d'aigua.
- ▶ La ordenació urbanística de l'àmbit, els criteris d'edificació i d'enjardinament dels jardins públics i privats s'adequaran a criteris de prevenció del risc d'incendi d'acord amb estudis corresponents previs.
- ▶ A nivell de vegetació, es reduirà al màxim les necessitats de tala d'arbres i les plantacions en zones verdes es realitzaran amb espècies pròpies de la pineda mediterrània.
- ▶ Els espais lliures es mantindran preferentment en el seu estat natural.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

PPU 6 COLL DE LA RIMBALDA

- ▶ Alliberar de la urbanització les zones inundables i les de pendent superior al 20% que no hagin estat edificades concentrant l'edificació en les zones més planeres reduint la urbanització.
- ▶ La ubicació i urbanització dels espais lliures es farà amb criteris de recorregut paisatgístic, facilitant la mobilitat a peu i el desenvolupament d'activitats d'oci i esportives en el lleure.

- ▶ La ubicació del sistema d'equipaments i de noves àrees d'activitat econòmica respondrà a criteris d'accessibilitat i polaritat dins del continu edificat.
- ▶ Els paràmetres d'edificació respondran a criteris mediambientals, paisatgístics i d'estalvi de recursos, fomentant l'ús d'energies renovables i la minimització de residus.
- ▶ L'ordenació del sector i les obres d'urbanització es realitzaran preferentment d'acord amb les determinacions de l'Annex 4: Condicions mediambientals i d'urbanització.
- ▶ Abans de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, el sector disposarà de Concessió administrativa inscrita al Registre d'aigües o informe favorable sobre la viabilitat de la Concessió emès pel Departament de Concessions de l'ACA.
- ▶ El sector haurà de preveure i sufragar en principi una solució autònoma de depuració, i serà en la tramitació del projecte d'urbanització quan l'ACA establirà en base a l'estat de saturació del sistema, les previsions del PSARU i la valoració d'altres alternatives si és possible la connexió a la xarxa pública.
- ▶ El sector es farà càrrec d'inscriure al Registre de la Propietat servitud sobre els terrenys perimetrals fora de l'àmbit corresponents a la franja de protecció contra incendis, per garantir el manteniment de les condicions que determina el Decret 123/2005.

10.5. CONCRECIÓ DEL PLA DE SEGUIMENT DEL POUM

10.5.1. Indicadors ambientals de seguiment

Els indicadors ambientals definits compleixen amb els paràmetres següents:

- ▶ Són fàcilment mesurables, de manera que es pot efectuar l'examen amb una certa immediatesa i sense excessives complicacions de caràcter tècnic.
- ▶ Són pràctics i comprensibles, a fi i efecte que puguin assolir de forma efectiva el paper d'eines d'informació pública si és necessari. La seva interpretació ha de ser rellevant tant per les classes dirigents, els quadres tècnics i la ciutadania en general.
- ▶ Són descriptius i integren el màxim nombre d'entrades, per tal que en un mateix indicador s'hi vegin reflectits com més aspectes ambientals millor, ja sigui directament o bé indirecta.

Els indicadors ambientals que el POUM considera, es mostren en la següent taula i hauran de ser utilitzats per al seguiment del seu desenvolupament.

Taula 10-2. Indicadors ambientals de seguiment del POUM.

Objectius ambientals	Indicadors ambientals	Tipus d'indicador	Càlcul	Fonts d'informació
1. Minimitzar el consum de sòl i racionalitzar-ne l'ús d'acord amb un model territorial eficient.	Ocupació urbana del sòl	Avalua les previsions de creixement en relació al sòl urbà existent	$\left(\frac{\text{Sup. sòl urbà} + \text{Sup. Sòl urbanitzable}}{\text{Superfície total municipi}} \right) \times 100$	Ajuntament
	Superfície de sòl urbà per habitant	Avalua l'evolució del grau d'urbanització del sòl	$\left(\frac{\text{Sup. sòl urbà} + \text{Sup. Sòl urbanitzable}}{\text{habitants}} \right) \times 100$	Ajuntament
2. Establir, com a element bàsic i vertebrador del model territorial, una xarxa d'espais d'interès natural, físicament continua i connectada amb les xarxes territorials existents i amb les d'espais lliures urbans.	Grau de protecció dels valors naturals del sòl	Avalua la presència de sòl amb valor ambiental protegit per alguna figura de protecció	$\left(\frac{\text{Superfície de sòl protegit}}{\text{Superfície total del municipi}} \right) \times 100$	Ajuntament i Registre de Planejament de Catalunya
3. Integrar el paisatge en el procés de planejament tot garantint-ne la seva qualitat	Superfície protegida per motivacions paisatgístiques	Avalua el percentatge de territori protegit per raons paisatgístiques, a partir de determinar la superfície protegida sota una figura normativa concreta en relació amb la superfície total del municipi.	$\left(\frac{\text{Superfície actual de sòl sota figura de protecció paisatgística}}{\text{Superfície total municipi}} \right) \times 100$	Ajuntament
	Existència de normativa de protecció paisatgística	Avalua la presència de normativa específica destinada a fomentar la integració paisatgística de les edificacions i instal·lacions en el municipi	Presència o absència	Ajuntament

Objectius ambientals	Indicadors ambientals	Tipus d'indicador	Càlcul	Fonts d'informació
4. Ordenar i gestionar amb especial cura els sòls ocupats per ecosistemes fràgils, escassos o altres d'interès general, i per hàbitats d'espècies amenaçades. 5.Prevenir els riscos naturals	Hàbitats d'interès ocupats per sòls urbans	Avalua el percentatge d'hàbitats d'interès ecològic ocupats per sòls urbans o urbanitzables	$\left(\frac{\text{Sup. SU i urbanitzable en HIC}}{\text{Superfície total HIC}} \right) \times 100$	Ajuntament
	Risc geològic	Avalua la presència de sòl ocupat urbanísticament en sòls amb risc d'erosió	$\left(\frac{\text{Sup. SU i urbanitzable en pendent > 20\%}}{\text{Superfície total SU i urbanitzable}} \right) \times 100$	Ajuntament
	Risc d'incendi	Avalua la presència de sòl ocupat urbanísticament en sòls amb alt risc d'incendi	$\left(\frac{\text{Sup. SU i urbanitzable en zona d'alt risc d'incendi}}{\text{Superfície total SU i urbanitzable}} \right) \times 100$	Ajuntament i Bases Cartogràfiques oficials
	Risc d'erosió laminar	Avalua la presència de sòl ocupat urbanísticament en sòls amb alt risc d'erosió laminar	$\left(\frac{\text{Sup. SU i urbanitzable en zona d'alt risc d'erosió}}{\text{Superfície total SU i urbanitzable}} \right) \times 100$	Ajuntament i Bases Cartogràfiques oficials
6. Millora de l'eficiència energètica dels sistemes urbans i reducció de la seva contribució al canvi climàtic principalment amb la millora del model de mobilitat actual.	Desplaçaments fora del municipi	Avalua la mobilitat obligada per raons de feina, estudi, comercial o d'oci	<i>Número de desplaçaments fora del municipi</i>	Ajuntament i IDESCAT
	Producció local d'energies renovables	Avalua el nivell d'autoabastament local amb fonts energètiques renovables. Per al càlcul es consideren les següents energies renovables: eòlica, la solar i la minihidràulica.	$\frac{\text{Producció anual d'energies renovables al municipi}}{\text{Número d'habitants del municipi}}$	Ajuntament, empreses i particulars
7. Preservar els espais i elements de valor rellevant del territori: sòls rústecs d'interès, béns d'interès cultural, àmbits i elements estructuradors i de connectivitat del paisatge, etc.	Elements d'interès protegits	Nombre d'elements protegits a través del Catàleg local de Béns d'interès o altres figures de rang superior	<i>Número de béns catalogats</i>	Ajuntament, Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya

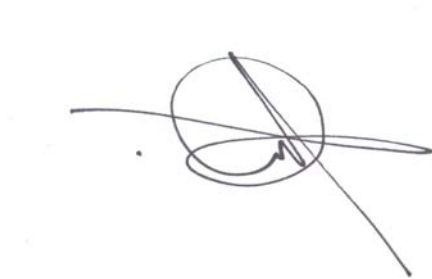
Objectius ambientals	Indicadors ambientals	Tipus d'indicador	Càlcul	Fonts d'informació
8. Minimitzar el consum d'aigua derivat del planejament i fomentar l'estalvi d'aigua.	Consum d'aigua municipal	Avalua el consum d'aigua que prové de la xarxa de subministrament municipal considerant com a consums totals els domèstics, serveis i equipaments municipals i activitats econòmiques	$\frac{\text{Abastament d'aigua municipal (l)}}{\text{Número Habitants municipi} \times 365}$	Ajuntament
	Percentatge d'aigües residuals depurades	Avalua el percentatge de població connectada a sistemes de sanejament d'aigües residuals	$\left(\frac{\text{Pobl. connectada a sistema de sanejament}}{\text{Població total}} \right) \times 100$	Ajuntament
9. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic o privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	Enllumenat públic adaptat a les condicions de la Llei 6/2001	Determina el percentatge de punts de llum del municipi adaptats a la Llei 6/2001. Per al càlcul d'aquest indicador és necessari disposar del mapa lumínic del municipi.	$\left(\frac{\text{Punts de llum adaptats a la legislació}}{\text{Punts de llum totals}} \right) \times 100$	Ajuntament
10. Fomentar la minimització, el reciclatge i la reutilització dels residus generats al municipi.	Número de contenidors de residus per habitant	Avalua la capacitat dels contenidors del municipi per a donar resposta a tota la població existent	$\frac{\text{Número d'habitants de recollida}}{\text{Número de contenidors de cada fracció}}$	Ajuntament i consell comarcal
	Recuperació dels residus municipals	Avalua el percentatges de residus municipals recuperats mitjançant la recollida selectiva respecte al total de residus generats.	$\left(\frac{\text{Tn anuals de residus recollits selectivament}}{\text{Tn anuals de residus totals}} \right) \times 100$	Ajuntament i consell comarcal

x 100

Estudi realitzat per:

Ana Tarragona Felip

Llicenciada en Ciències Ambientals



AdHoc Sostenibilitat ambiental

Octubre de 2012